

基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-
北校区校门区域安全升级改造公开招标公告

(招标编号：DSY-2023-GC0525)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-
北校区校门区域安全升级改造已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金82万元，招标人为首都师范大学附属中学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：预算金额：人民币82万元 最高限价：人民币82万元
采购需求：校门区域安全升级改造, 详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-
北校区校门区域安全升级改造；

三、投标人资格要求

(001基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-
北校区校门区域安全升级改造)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为非专门面向中小企业采购。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 本工程招标要求投标人具备建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具有有效期内的安全生产许可证。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续。

(2) 本项目不接受联合体投标。



(3) 近三年内（2020年5月1日至投标文件递交截止日）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的不得参与本项目的政府采购活动。

(4) 近三年内（2020年5月1日至投标文件递交截止日）被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

(5) 投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未经向采购代理机构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月16日 09时30分到2023年05月22日 16时30分

获取方式：建议投标人通过邮件方式购买招标文件。请将报名登记表、汇款底单、报名资料发送邮件至deshengyuanbeijing@126.com并电话确认。报名资料包括：加盖公章的营业执照、法定代表人授权书及身份证复印件、资质证明文件、联系人及联系方式，并注明所投项目编号。采购代理机构在收到汇款及报名邮件后会及时将招标文件发送至投标人。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月05日 09时00分

递交方式：北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋大厦B座6层605会议室
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月05日 09时00分

开标地点：北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋大厦B座6层605会议室

七、其他

项目概况

基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-

北校区校门区域安全升级改造招标项目的潜在投标人应在北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋大厦B座605室北京德盛源咨询有限公司购买招标文件，并于2023年6月5日9点00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：DSY-2023-GC0525

项目名称：基础设施改造-教学业务用房等修缮类项目-
北校区校门区域安全升级改造

预算金额：人民币82万元

最高限价：人民币82万元

采购需求：校门区域安全升级改造, 详见工程量清单。

合同履行期限：30 日历天（具体进场日期以采购人通知为准）

计划开工日期：2023 年 7 月 15 日 计划竣工日期：2023 年 8 月 13 日

本项目（不接受）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为非专门面向中小企业采购。
3. 本项目的特定资格要求：

（1）本工程招标要求投标人具备建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具有有效期内的安全生产许可证。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续。

（2）本项目不接受联合体投标。

（3）近三年内（2020 年 5 月 1 日至投标文件递交截止日）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的不得参与本项目的政府采购活动。

（4）近三年内（2020 年 5 月 1 日至投标文件递交截止日）被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

（5）投标人必须向采购代理机构购买招标文件并登记备案，未经向采购代理机

构购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标；

三、获取招标文件

1. 时间：2023 年 5 月 16 日至 2023 年 5 月 22 日，每天 9: 30 至 16: 30（北京时间，法定节假日除外）
2. 地点：北京市西城区德胜门外大街36号楼德胜凯旋大厦B座6层605室
3. 获取方式：建议投标人通过邮件方式购买招标文件。请将报名登记表、汇款底单、报名资料发送邮件至deshengyuanbeijing@126.com并电话确认。报名资料包括：加盖公章的营业执照、法定代表人授权书及身份证复印件、资质证明文件、联系人及联系方式，并注明所投项目编号。采购代理机构在收到汇款及报名邮件后会及时将招标文件发送至投标人。

汇款信息如下：

开户名（全称）：北京德盛源咨询有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京德外支行

银行账号：0200001309200068030

4. 售价：人民币 500 元/套，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件递交时间：2023 年 6 月 5 日 8 时 45 分至 2023 年 6 月 5 日9时00 分（北京时间）
2. 投标截止时间：2023 年 6 月 5 日 9 时 00 分（北京时间），逾期送达或者不符合规定的投标文件恕不接受。
3. 开标时间：2023 年 6 月 5 日 9 时 00 分（北京时间）
4. 投标文件递交及开标地点：北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋大厦B座6层605会议室，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 落实政府采购政策：

- (1) 鼓励节能、环保政策：依据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知

(财库(2019)9号)》执行。

(2) 落实财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定。

(3) 落实《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》
(财库[2014]68号)

(4) 落实《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库
[2017]141号)规定

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：首都师范大学附属中学

地址：北京市海淀区北洼路33号

联系人：习老师

电话：010-52801674

电子邮件：/

招标代理机构：北京德盛源咨询有限公司

地址：北京市西城区德胜门外大街36号德胜凯旋B座6层605

联系人：李艳

电话：010-82097339

电子邮件：deshengyuanbeijing@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)： 李艳 (签名)

招标人或其招标代理机构： 北京德盛源咨询有限公司 (盖章)



报名登记表

投标人名称 (公章)		成立日期	
组织机构类型	企业() 事业单位() 国家机关() 其他组织() 自然人()	营业执照注册号/ 纳税人识别号	
法定代表人		法定代表人身份 证号	
注册资本		行业种类	
投标业务联系人		身份证号	
业务联系电话		邮箱	
业务联系地址		邮编	
拟参加投标项目	项目名称+项目编号		
提交资料名称	附:		
填写日期	年 月 日		

