

新城·海韵名邦三区保洁及秩序维护服务项目招标公告

(招标编号: JZGQCG20231211003)

项目所在地区: 山东省, 青岛市, 胶州市

一、招标条件

本新城·海韵名邦三区保洁及秩序维护服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 129.696 万元,招标人为青岛家乐物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见采购文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)新城·海韵名邦三区保洁及秩序维护服务项目;

三、投标人资格要求

(001 新城·海韵名邦三区保洁及秩序维护服务项目)的投标人资格能力要求:

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目投标;
- 3、招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录;
- 4、通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、信用山东(credit.shandong.gov.cn)及信用青岛(www.qingdao.gov.cn)查询,未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 13 日 00 时 00 分到 2023 年 12 月 26 日 14 时 29 分

获取方式: 供应商须在递交响应文件截止时间前在胶州市公共资源交易信息网注册。递交响应文件截止时间前在胶州市公共资源交易信息网本项目磋商公告页面免费下载电子磋商文件。代理机构不再发售纸质磋商文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 12 月 26 日 14 时 30 分

递交方式: 通过胶州市公共资源交易信息网注册账号登录系统上传响应文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 12 月 26 日 14 时 30 分

开标地点: 胶州市行政审批服务局公共资源交易中心(胶州市行政服务中心西楼附楼二楼第 2 开标室)

七、其他

1. 本项目实行资格后审, 并于网上自行下载采购文件。符合资格条件且有意参加本项目投标人, 请于开标截止时间前登陆胶州市公共资源交易网(<http://jzggzy.jiaozhou.gov.cn>) 在“政府采购-国企采购-采购公告”页面直接下载招标文件。

2. 公告媒介: 本项目采购公告在胶州市公共资源交易网 (<http://jzggzy.jiaozhou.gov.cn>) 及中国招标投标公共服务平台 (<http://cebpubservice.com>) 上发布。

3. 供应商对采购文件、踏勘现场有疑问需采购人答疑时, 通过胶州市公共资源交易信息网 (<http://jzggzy.jiaozhou.gov.cn/webstation>) 本项目招标公告页面提出质疑, 并告知代理机构工作人员(联系人: 高富绪 电话: 0532-88268366), 采购人将对供应商提出的所有疑问进行综合答复, 答疑内容应在采购文件规定范围内, 不得对采购文件实质性条款进行改动, 在胶州市公共资源交易信息网 (<http://jzggzy.jiaozhou.gov.cn/webstation>) 公告。潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的, 可以依法对该文件提出质疑。

4. 关于本项目的疑问答复、修改、澄清、补充内容及对招标项目的暂停、延期通知等情况, 均在胶州市公共资源交易网 (<http://jzggzy.jiaozhou.gov.cn>) 及中国招标投标公共服务平台 (<http://cebpubservice.com>) 进行网上公示。投标人有义务自行查阅或于开标前向代理机构及交易中心电话询问确认, 未按要求查阅者自行承担相应后果, 恕不予单独告知。

5. 响应文件提交方式: 通过胶州市公共资源交易信息网注册账号登录系统上传响应文件。

6. 支持网上远程开标, 供应商无需到现场参加开标会。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为青岛家乐物业管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人: 青岛家乐物业管理有限公司

地 址: 青岛市胶州市定州路映月园小区社区中心

联 系 人: 李海龙

电 话: 13678888050

电子邮件：13678888050@163.com

招标代理机构：[青岛海源建设咨询有限公司](#)

地 址：[山东省青岛市胶州市福州南路 97 号 16 号楼办公 909 户](#)

联 系 人：[高富绪](#)

电 话：[18661930281](#)

电子邮件：18661930281@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）