

# 广东风电内蒙古分公司办公室装修施工工程

## 招标公告

项目名称：广东风电内蒙古分公司办公室装修施工工程（以下简称“项目”）

招标编号：ZB2023031268

日期：2023年09月07日

### 1、招标条件

内蒙古招标有限责任公司（以下简称“招标代理机构”）受广东省风力发电有限公司内蒙古分公司（以下简称“招标人”或“买方”）委托，就广东风电内蒙古分公司办公室装修施工工程进行公开招标，资金来源为企业自筹，现邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称投标人）按照本公告的要求提出投标登记申请。

### 2、项目概况和招标范围

#### 2.1项目概况：

(1) 工程名称：广东风电内蒙古分公司办公室装修施工工程。

(2) 工程项目概况：本工程位于呼和浩特市如意经济开发区万正广场F座，建筑面积2271.29m<sup>2</sup>，主要包含内部装修、办公家具定制、智能化系统、布展设备、多媒体终端设备、各类规划模型、办公网络、办公电话布线、视频监控系统布线、语音广播系统布线、门禁系统等。

(3) 承包方式：专业工程承包。

#### 2.2招标范围：

招标编号/包号	项目包名称	招标范围 (以技术规范书要求为准)
ZB2023031268	专业工程承包	按照施工图纸内容完成办公室、员工餐厅、活动室，装饰全套装修装饰施工及办公家具安装，包括但不限于原有设施拆除、内部装修（含家具及其设备）、二次消防施工、空调系统管道局部改造、排风系统工程、给排水、强弱电、门禁系统设计、办公网络布线、楼宇智能等系统的采购和施工。具体工程内容及工程量详见招标文件工程量清单和技术规范书。

注：具体招标范围见招标文件并以其为准。

#### 2.3计划工期：

开工日期：2023年10月20日（具体开工日期以发包人下发的开工令为准）；竣工日期：2023年12月19日。工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 2.4工程质量要求：

施工的质量标准：工程施工质量要求符合国家现行《工程施工质量验收规范》相关规范要求的合格标准。

### 3、投标人资格要求

#### 3.1基本要求

(1) 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的独立的企业法人，具备在其合法的营业范围内履行民事责任能力的企业。企业法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，或其他投标人之间存在直接控股、管理关系的投标人，不得在本标中同时投标，否则均作废标处理。

(2) 投标人必须具有以下资质：

建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质（根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》建办市函〔2022〕361号文件相关规定，资质证书有效期于2023年12月30日之前届满的，统一延期至2023年12月31日。）；

(3) 投标人必须具有有效的安全生产许可证。

(4) 项目经理要求：拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书及有效期内的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

(5) 投标人没有被列入广东省能源集团有限公司级、二级平台企业级和招标人供应商黑名单或灰名单的，包括处于“黑名单或灰名单通知”中禁止参加投标的期间。

(6) 投标人不得存在下列情形之一：

1) 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单；

2) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；

3) 近三年内在中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 中投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为记录；

注：投标人在递交投标文件时需提供不存在上述3种情形的声明函并附对应网站查询结果截图。

(7) 投标人没有处于被责令停业或处于财产被接管、冻结、破产的状态。（以投标人提供《投标函》为准）

(8) 本次招标不接受联合体投标。

### 3.2业绩要求

2020年8月1日至投标截止日，投标人应具有不少于1个400万以上类似工程项目的完工业绩；

注：业绩时间以合同签订日期为准，投标人所提供的业绩应是投标人的，而不是其母公司、合作方或技术支持方的；需附合同关键页的复印件加盖公章、项目已竣工验收资料的复印件加盖公章。其中,合同关键页包括封面、显示合同工程内容页和签署页；项目已竣工验收资料仅限于以下之一：工程竣工验收报告、工程竣工验收证明、工程质量竣工验收记录。

## 4、招标文件的获取

4.1 本项目实行电子在线报名。凡有意参加投标者，请于2023年09月07日至2023年09月11日（北京时间，下同），登录“优质采云采购平台”（网址：<http://www.youzhicai.com/>）下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价:600元/标包，售后不退。

4.3 潜在投标人须登陆“优质采云采购平台”（网址：[www.youzhicai.com](http://www.youzhicai.com)，以下简称优质采平台）参与本项目招标采购活动。首次登陆须办理注册手续，请务必选择注册为“投标人角色”类型。注册流程见优质采平台“用户注册”栏目，咨询热线：400-0099-555。因未及时办理注册手续影响参加招标采购活动的，责任自负。

4.4 优质采平台参与项目需要办理基础服务包。

（基础服务包包含手机扫码签章、CA签章、项目节点多渠道推送、线上文件存储功能，办理网址 <https://www.youzhicai.com/members/unipaybsf>）

4.5 已注册并办理服务的潜在投标人可登录优质采平台获取招标采购文件，招标采购文件费用采用银联线上支付，支持各类开通银联服务的银行账户。本项目的招标采购文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文件）通过优质采平台发布，招标人/代理机构不再另行书面通知，潜在投标人应及时关注、查阅优质采平台。因未及时查看导致不利后果的，责任自负。

4.6 潜在投标人支付招标采购文件费用前需核对单位名称及统一社会信用代码，确认无误后支付费用，并通过优质采平台直接获取电子发票。若单位名称、统一社会信用代码发生变化或填写有误，须先进行注册信息修改，修改内容审核通过后，再进行费用支付。

4.7 已注册的潜在投标人若注册信息发生变更（如：与初始注册信息不一致），应及时网上提交变更申请。因未及时变更导致不利后果的，责任自负。

## 5、投标文件的递交

5.1 投标截止及开标时间、地点：

开标时间：2023年09月27日09时00分（北京时间）；

开标地点：内蒙古招标有限责任公司20楼开标室；

地址：内蒙古呼和浩特市腾飞路1号众生大厦20层；

5.2 投标截止时间之后送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6、发布公告的媒介

本次公告在内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、“优质采云采购平台”（网址：<http://www.youzhicai.com/>）、（“粤采易”阳光采购平台（<https://www.gdyey.com/>）发布，其它媒介转发无效。

## 10、联系方式

招标人：广东省风力发电有限公司内蒙古分公司

地址：内蒙古呼和浩特市绿地领海大厦B座1506

联系人：韩女士

电话：0471-3450791

代理机构名称：内蒙古招标有限责任公司

地址：呼和浩特市赛罕区腾飞路1号众生大厦17层

联系人：郭科

联系电话：0471-3281292

电子邮件：nmgzbgk@163.com

广东省风力发电有限公司内蒙古分公司

内蒙古招标有限责任公司