

盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程招标公告  
(招标编号: JSQZ-HHT-20250109)

项目所在地区: 江苏省淮安市盱眙县

### 一、招标条件

本盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为盱眙县黄花塘镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位60个, 每个摊位面积12m<sup>2</sup>, 另两头需新增设封路器材。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程

### 三、投标人资格要求

盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程:

详看公告。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 2025-01-10 11:00到2025-01-17 17:00

获取方式: 报名需携带以下资料(加盖单位公章): ①法人代表授权委托书原件; ②被委托人身份证明复印件加盖公章(需备注联系人及联系方式); ③营业执照复印件加盖公章。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-01-20 15:00

递交方式: 纸质文件现场递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2025-01-20 15:00

开标地点: 盱眙县黄花塘镇人民政府会议室

### 七、其他

#### 一、项目基本情况

项目名称: 盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程

项目地点: 盱眙县黄花塘镇

招标范围: 具体详见全费用清单

采购方式：合理低价法

预算金额：88000.65元

最高限价：88000.65元

采购需求：盱眙县黄花塘镇旧铺农贸市场新建临时摊位工程。具体详见全费用清单。

履行期限：20日历天

本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

(二) 法人代表授权委托书原件；

(三) 被委托人身份证明复印件加盖公章（需备注联系人及联系方式）；

(四) 营业执照复印件加盖公章；

(五) 落实政府采购政策需满足的资格要求。

本项目按照以下第1种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求：

1. 本项目为专门面向中小企业采购的项目，投标人必须为中小微企业，不接受非中小型企业参与本项目投标。

注：监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

## 三、本项目的特定资格要求

1. 提供有效的营业执照；（复印件加盖响应投标人公章装入投标文件中）；

2. 法定代表人证明（格式按照示范格式要求）及法定代表人身份证复印件或授权委托书（格式按照示范格式要求）及受托人身份证复印件。（加盖响应投标人公章，装入投标文件中）；

3. 提供承诺书（格式按照示范格式要求）。（原件加盖响应投标人公章装入投标文件中）；

4. 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

5. 企业具备建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质；

6. 落实政府采购政策需满足的资格要求（提供下列任一项材料即可）中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（按示范格式要求）。（原件加盖响应投标人公章装入投标文件中）；

7. 投标人未被“信用中国”网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。投标人未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供网站查询结果截图复印件加盖响应投标人公章装入投标文件中）。

说明：本次投标采用资质后审方式，在整个采购过程中，由采购人组织评审小组对投标人的资质进行审查，若发现投标人的资质条件不符合招标文件要求，可随时取消其投标或成交资格。

## 四、交易方式和规则

(1) 本项目采用合理低价法进行评标、定标、采用一次性报价，按现场评审合格后的有效报价确定中标候选人。

评分细则如下（投标报价分100分）：

1、计算方法开标时从以下方法中随机抽取确定：

方法一  方法二

2、 方法一：以有效投标文件（有效投标文件是指初步评审合格的投标文件，下同）的评标价（评标价是指经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价，下同）算术平均值为A（当有效投标文件 $\geq 7$ 家时，去掉最高和最低20%（四舍五入取整，末位投标报价相同的均保留）后进行平均；当有效投标文件4-6家时，剔除最高报价（最高报价相同的均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件 $< 4$ 家时，则次低报价作为投标平均价A）。评标基准价=A $\times$ K。K值在开标时由招标人代表随机抽取确定，K值的抽取范围为95%、96%、97%、98%。评标价等于评标基准价的得满分（即100分），其它有效投标人的投标报价每高于评标基准价1%扣0.9分，每低于评标基准价1%扣0.6分，中间用插入法计算得分，小数点后保留2位。

方法二：以有效投标文件的评标价算术平均值为A（当有效投标文件 $\geq 7$ 家时，去掉最高和最低20%（四舍五入取整）后进行平均；当有效投标文件4-6家时，剔除最高报价（最高报价相同的均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件 $< 4$ 家时，则次低报价作为投标平均价A），招标控制价为B，则：评标基准价=A $\times$ K1 $\times$ Q1+B $\times$ K2 $\times$ Q2，Q2=1-Q1，Q1的取值范围为65%，70%，75%，80%，85%，K1的取值范围为95%，96%，97%，98%，Q1值、K1值在开标时由招标人代表随机抽取确定。K2的取值范围98%。评标价等于评标基准价的得满分（即100分），其它有效投标人的投标报价每高于评标基准价1%扣0.9分，每低于评标基准价1%扣0.6分，中间用插入法计算得分，小数点后保留2位。

说明：1、评标结束后，除确认存在评委计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变基准价的计算。

2、有效投标价是指资格审查合格且在详细评审中未被作废标处理的投标人。

3、如得分相同则以评标价较低的优先，若评标价相同则采取抽签的方式来确定。（因涉及现场随机抽取都由招标人代表完成）评标结束后，除确认存在评委计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其他任何情形而改变基准价的计算。

（2）报价结束后，中标人需在3日内到代理机构领取中标通知书，否则视为放弃中标。竞价结果公示期（公示期为3日）结束后如无异议，7个工作日内成交双方签订合同。如未按规定时间签订合同，视为放弃中标资格。（投标单位须提供3份装订完整的投标文件给代理机构）。

（3）交易全程进行监控，监控内容包括竞价主体、竞价过程和竞价结果。

（4）有效报名人在3人（含）以上，否则流标。

#### 五、采购文件获取时间、地点

时间：2025年01月10日至2025年01月17日17:00（北京时间，法定节假日除外）；报名需携带以下资料（加盖单位公章）：①法人代表授权委托书原件；②被委托人身份证明复印件加盖公章（需备注联系人及联系方式）；③营业执照复印件加盖公章。

资料费：200元，无论中标与否不退还。

报名地点：黄花塘镇招投标中心

联系电话：0517-89733076

## 六、投标文件提交

截止时间：2025年01月20日15:00（北京时间）前

地点：黄花塘镇招投标中心

## 七、开启

时间：2025年01月20日15:00（北京时间）

地点：盱眙县黄花塘镇人民政府会议室

## 八、公告期限

（一）自本公告发布之日起5个工作日。

（二）本项目采购公告将在江苏省招标投标公共服务平台网站进行发布。各投标人在投标截止时间前应连续登陆上述网站查看采购信息，如有采购信息的更正或修改，而因投标人未能连续登陆网站查看，其责任由投标人自行承担。

## 九、其他补充事宜

（一）履约保证金：成交投标人必须在招标人签发中标通知书之日起3个工作日内、合同签订前，向采购人缴纳10%的履约保证金，否则将视为中标人自动放弃中标。履约担保的形式：银行本票、汇票、支票、电汇、担保机构的保函、保险机构的保单、电子保函。工程结束经验收合格后返还（无息）。

（二）如果投标文件接收截止时间有效报价不足三家作流标处理。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

## 九、联系方式

招 标 人：盱眙县黄花塘镇人民政府

地 址：盱眙县黄花塘镇人民政府

联 系 人：王齐

电 话：15851709533

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏全咨工程项目管理有限公司

地 址：淮安市盱眙县甘泉路3-1号二楼

联 系 人：韩工

电 话：0517-88222022

电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）赵恩宸（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）