

徐州潘安湖生态小镇昕棠（154）地块南区交付活动
（招标编号：XZP2024092600049）

项目所在地区：江苏省徐州市贾汪区

一、招标条件

本徐州潘安湖生态小镇昕棠（154）地块南区交付活动已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为徐州御嘉置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：徐州潘安湖生态小镇昕棠（154）地块南区交付活动，

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

徐州潘安湖生态小镇昕棠（154）地块南区交付活动

三、投标人资格要求

徐州潘安湖生态小镇昕棠（154）地块南区交付活动：

A、投标人应当具备下列条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

B、投标人的特殊资格要求：

- 1、投标人须为中华人民共和国境内（港澳台除外）合法注册的独立法人；
- 2、投标人承接过类似商品房交付活动，以签订的合同为准；
- 3、投标人近三年内没有被司法部门或行业管理部门查处；没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产等状态；企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格或行贿受贿等不良行为记录；

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-26 08:30到2024-09-29 17:30

获取方式：将报名资料发至邮箱:xzpahztb@126.com，审核无误后，通过邮箱下发招标资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-30 10:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-30 10:30

开标地点：徐州市贾汪区潘安湖生态小镇新售楼处二楼

七、其他

徐州潘安湖生态小镇听棠(154)地块南区交付活动，交楼活动及交楼氛围包装。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：徐州御嘉置业有限公司
地 址：徐州市贾汪区潘安湖生态小镇新售楼处二楼
联 系 人：杜文兵
电 话：15396815031
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /
地 址： /
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杜文兵（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）