

桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）招标公告
（招标编号：E4113301330001521）

项目所在地区：河南省，南阳市，桐柏县

一、招标条件

本桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 3364.830595 万元，招标人为桐柏县移民服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：新建 1#车间，单层门式刚架结构，建筑面积 1917.29m²；新建 2#车间，4 层混凝土框架结构，总建筑面积 6764.00m²，占地面积 1667.53m²；新建 3#车间，4 层混凝土框架结构，总建筑面积 7713.00m²，占地面积 1904.78 m²；1#、2#、3#车间室外工程及绿化等

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001) 第 1 标段：桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）施工标；(002) 第 2 标段：桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）监理标；

三、投标人资格要求

(001 第 1 标段：桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）施工标)的投标人资格能力要求：投标人应具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有有效的安全生产许可证；

(002 第 2 标段：桐柏县移民服务中心 2024 年中央和地方水库移民扶持基金项目（金凤移民产业园项目 1#、2#、3#车间）监理标)的投标人资格能力要求：投标人须具有工程监理综合资质或者具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 20 日 08 时 00 分到 2024 年 12 月 12 日 08 时 59 分

获取方式：潜在投标人可在会员系统中直接免费下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月12日09时00分

递交方式：桐柏县公共资源交易中心电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月12日09时00分

开标地点：桐柏县公共资源交易中心

七、其他

桐柏县移民服务中心2024年中央和地方水库移民扶持基金项目

(金凤移民产业园项目1#、2#、3#车间)

招标公告

一、招标条件

桐柏县移民服务中心2024年中央和地方水库移民扶持基金项目(金凤移民产业园项目1#、2#、3#车间)已由南阳市南水北调工程运行保障中心(南阳市移民服务中心)批准实施,立项文号为宛调移字[2024]239号,建设资金来自财政资金,项目出资比例为100%。招标人为桐柏县移民服务中心,招标代理机构为河南汉桑工程咨询有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目进行国内公开招标,本次招标采用全流程电子辅助招投标。

二、项目概况与招标范围

1、项目名称 桐柏县移民服务中心2024年中央和地方水库移民扶持基金项目(金凤移民产业园项目1#、2#、3#车间)

2、项目编号: E4113301330001521

3、建设地点: 桐柏县金凤移民产业园

4、项目概况: 新建1#车间,单层门式刚架结构,建筑面积1917.29m²;新建2#车间,4层混凝土框架结构,总建筑面积6764.00m²,占地面积1667.53m²;新建3#车间,4层混凝土框架结构,总建筑面积7713.00m²,占地面积1904.78m²;1#、2#、3#车间室外工程及绿化等。

5、标段划分: 本项目共划分为两个标段:

第1标段: 桐柏县移民服务中心2024年中央和地方水库移民扶持基金项目(金凤移民产业园项目1#、2#、3#车间)施工标;

第2标段: 桐柏县移民服务中心2024年中央和地方水库移民扶持基金项目(金凤移民产业园项目1#、2#、3#车间)监理标;

6、招标范围:

第一标段 本项目工程量清单、图纸、招标文件所包含全部内容的施工、竣工验收、保修和

相关服务。

第二标段：该工程全过程监理服务及工程保修期监理服务；

7、计划工期：

施工工期：180 日历天。

监理周期：包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段。

8、质量要求：达到国家验收规范合格标准。

三、投标人资格要求

3.1 投标人须为法人或者其他组织，提供有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 施工标段资质要求：

（一）投标人应具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有有效的安全生产许可证。

（二）项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师注册证书，并具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程项目经理。

监理标段资质要求：

（一）投标人须具有工程监理综合资质或者具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质。

（二）拟任项目总监理工程师须具备具有房屋建筑工程专业注册监理工程师，同时具有相关专业中级及以上技术职称，且不得担任其他在建建设工程项目的项目总监（提供项目总监无在建工程承诺书）。

3.3 投标人近年来财务状况良好无不良债务没有财务被接管冻结破产状态提供 2022 或 2023 年度财务审计报告，若企业成立不足一年，可以提供近期财务报表）。

3.4 投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人、授权委托人及拟派项目经理/项目总监理工程师），并对其真实性负责。若承诺不实，所造成一切后果由投标人承担。

3.5 依据财库[2016]125 号文件的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本项目招投标活动；依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办[2020]22 号）文，投标人需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前 10 日内和投标人应通过中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询政府采购严重违法失信行为记录名单（查询日期不得早于本项目招标公告发布之日）；

3.6 本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期

更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标人承担责任。

3.7 本项目评标结果公示时，同时公示中标候选人诚信库信息，接受社会监督。

四、获取招标文件

4.1 企业诚信库注册

本项目只接受南阳市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未入库的投标人请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网站 <https://ggzyjy.nanyang.gov.cn> 下载专区《诚信库申报操作手册》，企业办理诚信库不收取任何费用，不需携带原件到南阳市公共资源交易中心进行审核。因未及时办理入库手续导致无法投标的，责任自负。诚信库注册过程无需人工审核，所有资料提交后即可备案通过，并对外网公示。

4.2 办理标证通数字证书/CA 锁数字证书

投标企业须先办理标证通数字证书或 Ca 数字证书实体锁之后，凭其完成企业诚信库注册后，方可在网上办理招投标相关业务。标证通数字证书/CA 锁数字证书办理请参见南阳市公共资源交易中心网站交易主体登录页面相关引导内容。

4.3 投标保证金缴纳

本招标项目投标保证金允许转账、电子投标保函、保证金免交、承诺函代替投标保证金四种方式(符合其中一种即可)。

(1) 转账

投标企业需严格按所投项目招标文件提供的银行账号提交投标保证金，确认相关信息无误；保证金必须从企业基本账户一次性足额打入指定账户；投标保证金到账情况以开标时交易中心电子交易系统显示的银行数据为准，系统未显示或未按照招标文件相关要求提交均视为未提交保证金，不能参加开标活动。

(2) 电子投标保函

投标企业必须首先确认本企业诚信库内填写的基本账户相关信息真实准确，企业可以在交易中心电子交易系统业务管理“电子保函申请”功能中自主选择电子保函平台、承保机构办理电子保函业务。

开标时未按照招标文件要求出具电子投标保函的，视为未提交保证金，其投标文件将被拒绝，不能参加开标活动。



(3) 保证金免交

纳入南阳市建筑业企业信用评价且结果为 AAA 级的各类投标企业,在下一年度信用评价结果公告之日前,在参与南阳市政府投资项目招标投标活动中,可免交投标保证金。其他市级及以上政府建设行政主管部门评价的信用等级或第三方(商业)信用服务机构出具的信用等级与我市建筑业信用评价结果享受同等待遇;省住建厅公布的信用评价优秀等级企业视同 AAA 级。

(4) 承诺函代替投标保证金

按照《南阳市公共资源交易管理委员会办公室关于进一步优化招标投标营商环境的通知》(宛公管办〔2021〕2号)文的要求,在南阳市工程项目勘察、设计、监理和物业项目招标投标活动中,推行以投标承诺函替代投标保证金。

4.4 招标文件获取时间:2024年11月20日08:00分至2024年12月12日09:00分。潜在投标人可在会员系统中直接免费下载招标文件。

4.5 招标文件(含电子图纸)不收取费用。

五、投标文件提交

5.1 电子投标文件递交截止时间:2024年12月12日09时00分(北京时间)。

5.2 该项目需要使用不见面开标,投标人无需前往现场参与投标。投标人根据操作手册登录全国公共资源交易平台(河南省·桐柏县)不见面开标大厅,提前做好相关准备工作。具体操作流程详见全国公共资源交易平台(河南省·桐柏县)下载专区《工程建设—交易乙方操作手册》。

5.3 电子投标文件应在招标文件规定的投标截止时间前到达交易系统。逾期到达交易系统的电子投标文件视为放弃本次投标。

5.4 因投标人无需现场参与开标,所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项,可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流,严重问题可拨打技术支持电话 400-998-0000。

5.5 不见面开标过程中,如投标人准备不到位,造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的,视为该投标人自动放弃投标(30分钟内),将被退回投标文件。

六、发布媒介

在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台(河南省·桐柏县)》上发布。

七、联系方式

平台技术支持电话：400-998-0000

CA 办理/延期及相关技术支持，请联系：

信安 CA 办理/延期：0371-96596 15672779650

华测 CA 办理/延期：400-620-2211 13849189693

北京 CA 办理/延期：13592063736 15203873681

深圳 CA 办理/延期：15538830100

桐柏县公共资源交易中心

地址：桐柏县盘古大道与工业路交叉口向东 300 米

桐柏县公共资源交易中心技术咨询：17337179764/18137798463

企业诚信库注册电话：17337179764/18137798463

招标人：桐柏县移民服务中心

地址：桐柏县大禹路司法办公综合楼 9 楼

联系人：韩东

联系方式：15670193899

招标代理机构：河南汉桑工程咨询有限公司

地址：河南省南阳市城山大道与建设路交叉口西北角 218

联系人：李菲

联系电话：19293600437

监督单位：桐柏县水利局

地址：桐柏县大同街

联系人：张合林

联系方式：13598234082



八、监督部门

本招标项目的监督部门为桐柏县水利局。

九、联系方式

招标人：桐柏县移民服务中心

地址：桐柏县大禹路司法办公综合楼 9 楼

联系人：韩东

电 话：15670193899

电子邮件： /

招标代理机构：河南汉桑工程咨询有限公司

地 址： 河南省南阳市宛城区仲景街道独山大道与建设路交叉口西北角 218 号

联 系 人： 李菲

电 话： 19293600437

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____

招标人或其招标代理机构： _____

