

**肇源县招商局临街商服维修改造工程项目竞争性磋商公告**  
(招标编号: STZB[2023]062)

项目所在地区: 黑龙江省, 大庆市, 肇源县

### 一、招标条件

本肇源县招商局临街商服维修改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 376, 149. 73, 招标人为肇源县祥生建设投资有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 拆除六处房屋建筑原有设施及装修, 新作室内天棚、地面、给排水、采暖、电气等, 具体内容详见工程量清单

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)肇源县招商局临街商服维修改造工程项目;

### 三、投标人资格要求

(001 肇源县招商局临街商服维修改造工程项目)的投标人资格能力要求: 1. 本次磋商要求潜在供应商须在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2. 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加本项目磋商; 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加同一标包磋商或者未划分标包的同一采购项目磋商。

3. 参加本项目采购的潜在供应商未被司法机关列入失信被执行人名单、没有被列入经营异常名录(依据信用中国网站查询结果为准), 供应商在经营期内无涉及较重及严重失信行为的情形、没有被相关部门限制投标或从业。供应商未处于财产被接管、冻结、破产的状态, 在招标采购、成交合同履行方面近三年内无因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部門的行政处罚。

核查路径:

“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>);

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 08 月 08 日 08 时 30 分到 2023 年 08 月 14 日 16 时 30 分

获取方式：有意向参加本项目磋商的潜在供应商可以按照本磋商公告要求，根据企业资质和承担项目的实际能力，自由获取本项目磋商文件。为获取本项目磋商文件，请潜在供应商将本公告“申请人资格条件”中要求的相关资质证件发送到本公司邮箱后联系代理机构工作人员获取文件发售登记表，文件售价 500 ，售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 21 日 09 时 00 分

递交方式：哈尔滨市道里区群力第四大道 399 号汇智广场东侧富德大厦 1302 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 21 日 09 时 00 分

开标地点：哈尔滨市道里区群力第四大道 399 号汇智广场东侧富德大厦 1302 室

## 七、其他

### 一、项目基本情况

项目编号：STZB[2023]062

项目名称：肇源县招商局临街商服维修改造工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：376,149.73 元人民币

最高限价：376,149.73 元人民币

采购需求：拆除六处房屋建筑原有设施及装修，新作室内天棚、地面、给排水、采暖、电气等，具体内容详见工程量清单；

合同履行期限：合同签订后至 2023 年 9 月 30 日前完工

合同履行地点：黑龙江省肇源县

本项目（是/否）接受联合体：否

### 二、申请人的资格要求：

1. 本次磋商要求潜在供应商须在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
2. 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本项目磋商；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标包磋商或者未划分标包的同一采购项目磋商。
3. 参加本项目采购的潜在供应商未被司法机关列入失信被执行人名单、没有被列入经营异常名录（依据信用中国网站查询结果为准），供应商在经营期内无涉及较重及严重失信行为的情形、没有被相关部门限制投标或从业。供应商未处于财产被接管、冻结、破产的状态，在

招标采购、成交合同履行方面近三年内无因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部門的行政處罰。

核査路徑：

“信用中國”網站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)

4. 本項目的特定資格要求：無。

### 三、獲取採購文件

時間：2023年8月8日至2023年8月14日每天上午8:30—11:30下午13:30—16:30（北京時間）

地點：哈爾濱市道里區群力第四大道399號匯智廣場東側富德大廈1302室

方式：有意參加本項目磋商之潛在供應商可以按照本磋商公告要求，根據企業資質和承擔項目的實際能力，自由獲取本項目磋商文件。為獲取本項目磋商文件，請潛在供應商將本公告“申請人資格條件”中要求之相關資質證件發送到本公司郵箱後聯繫代理機構工作人員獲取文件發售登記表，文件售價500，售後不退。

### 四、響應文件提交

截止時間：2023年8月21日9時00分（北京時間）

地點：哈爾濱市道里區群力第四大道399號匯智廣場東側富德大廈1302室。逾期送達的或未按要求密封的響應文件將被拒絕接收。

### 五、開標

時間：2023年8月21日9時00分（北京時間）

地點：哈爾濱市道里區群力第四大道399號匯智廣場東側富德大廈1302室

### 六、公告期限

自本公告發布之日起3個工作日。

### 七、其他補充事宜

1. 本項目採用資格後審方式，主要資格審查標準、內容等詳見採購文件，只有資格審查合格的供應商才有可能被授予合同；

2. 發布媒介：

本次採購公告在中國招标投标公共服務平(<http://www.cebpubservice.com/>)發布。

八、凡對本次採購提出詢問，請按以下方式聯繫。

#### 1. 採購人信息

名稱：肇源縣祥生建設投資有限責任公司

地址：黑龙江省肇源县

联系方式：0459-8236363

## 2. 采购代理机构信息

名称：哈尔滨市烁涛项目管理有限公司

地址：哈尔滨市道里区群力第四大道 399 号汇智广场东侧富德大厦 1302 室

联系人：李先生

联系方式：0451-87616109

电子信箱：shuotaozhaobiao@163.com

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为肇源县祥生建设投资有限责任公司。

## 九、联系方式

招 标 人：肇源县祥生建设投资有限责任公司

地 址：肇源县

联 系 人：张先生

电 话：0459-8236363

电子邮件：/

招标代理机构：哈尔滨市烁涛项目管理有限公司

地 址：哈尔滨市道里区群力第四大道 399 号汇智广场东侧富德大厦 1302 室

联 系 人：李岩

电 话：0451-87616109

电子邮件：shuotaozhaobiao@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_

（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_

（盖章）

