

中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼物业管理服务采购项目成交
结果公告

(招标编号: YNHH-2023-1-028)

一、中标人信息:

标段(包)[001]中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼物业管理服务采购项目:

中标人: 红河州天海物业有限公司 其他类型中标价: 按 4.38 元/每平方米·月计算

二、其他:

中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼物业管理服务采购项目成交结果公告

一、项目编号: YNHH-2023-1-028

二、项目名称: 中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼物业管理服务采购项目

三、中标(成交)信息

磋商申请人名称: 红河州天海物业有限公司

磋商申请人地址: 云南省红河州个旧市金湖西路 41-1 号附 3-C

成交金额: 按 4.38 元/每平方米·月计算

四、主要标的信息

服务类

名称: 中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼物业管理服务采购项目

采购需求: 本项目为中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司办公楼的房屋建筑共用部位的日常维修和管理; 办公楼内公共绿化、花木的养护和管理; 办公楼内公共环境卫生; 办公楼设施设备的日常维修养护、运行和管理; 办公楼、办公室、营业厅等消毒消杀灭鼠服务等; 消防管理, 具体服务范围及要求详见磋商文件第五章。

合同履行期限(服务周期): 1 年(自合同签订之日起)。

质量要求: 满足采购人使用要求。

服务地点: 中国人民财产保险股份有限公司个旧支公司(个旧市金湖西路 358 号)。

五、评审专家名单:

郭围环、吕继荣、韦发堂、张琼花、马亚丽

5
第 5 页

六、代理服务收费标准及金额：

根据国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知发改价格（2015）299 号规定，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格【2002】1980 号文和发改价格【2011】534 号文件规定执行。

金额：2000.00 元。

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

/

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：中国人民财产保险股份有限公司红河州分公司

地址：云南省红河哈尼族彝族自治州蒙自市银河路 86 号

联系人：黄老师

2. 采购代理机构信息

名称：云南灏瀚项目管理咨询有限公司

地址：蒙自市安宁街延长线富康河畔 4 幢 303 室

联系方式：0873-3999088 13312660688

3. 项目联系方式

项目联系人：李卓瑾、保严俊

电 话：0873-3999088 13312660688

十、附件

1. 磋商文件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为中国人民财产保险股份有限公司红河州分公司。

四、联系方式

招 标 人：中国人民财产保险股份有限公司红河州分公司

地 址：云南省红河哈尼族彝族自治州蒙自市银河路 86 号

联 系 人：黄老师

电 话：15126118672



电子邮件：1195236546@qq.com


招标代理机构：云南灏瀚项目管理咨询有限公司

地 址：蒙自市安宁街延长线富康河畔4幢303室

联 系 人：李卓瑾、保严俊

电 话：3999088、13312660688

电子邮件：799724987@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

