

呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改
造工程 招标公告

(招标编号: E1501000001001458001)

项目所在地区: 内蒙古自治区

一、招标条件

本呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 1865.54 万元,招标人为呼和浩特富泰热力股份有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为 2 个标段,本次招标为其中的:

(001)呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目; (002)呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程监理项目;

三、投标人资格要求

(001 呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

(002 呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程监理项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 04 日 00 时 00 分到 2024 年 04 月 27 日 09 时 29 分

获取方式: 凡有意参加投标者,请于 2024 年 04 月 04 日至 2024 年 04 月 27 日 9 时 30 分(北京时间,下同),登录呼和浩特市公共资源交易平台免费下载电子招标文件,图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 27 日 09 时 30 分



递交方式：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年04月27日9时30分，投标人应在截止时间前通过呼和浩特市公共资源交易平台递交电子投标文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月27日09时30分

开标地点：呼和浩特市不见面开标大厅

七、其他

1. 招标条件本招标项目呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程已由玉泉区发展和改革委员会（玉发改发【2024】46号）批准建设，招标人为呼和浩特富泰热力股份有限公司，建设资金来自国有投资100.00%（自筹0.00%，政府投资100.00%），非国有投资0.00%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。2. 项目概况与招标范围 2.1 项目名称：呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程 2.2 建设地点：呼和浩特市玉泉区玉泉公寓、布鞋厂等34个小区 2.3 招标规模：呼和浩特市玉泉区温暖工程（燃热集团供热区）布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小区34个，户数9024户，供热面积66.2万平方米。主要工程内容包含：玉泉公寓、布鞋厂等34个小区，改造小区二次网管道长度19.75km，管径DN350~DN80，楼栋地沟管道长度19.05km，管径DN100~DN32。具体详见招标文件。2.4 标段划分：本项目共划分为2个标段标段编号E1501000001001458001001 标段名称 呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目企业资质要求 须具有建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级】或者【工程设计市政行业丙级】（含）以上或者【工程设计市政行业热力工程专业丙级】（含）以上资质，同时具有【市政公用工程施工总承包二级】（含）以上资质和有效的安全生产许可证且【GB2 压力管道安装许可证】人员资质要求 设计负责人须具有【注册公用设备工程师（动力）】证书项目负责人即施工项目经理须具有【市政公用工程专业一级】注册建造师证书计划工期 143日历天（2024.5.1-2024.9.20）合同估算价1841.38万元招标内容 呼和浩特市玉泉区温暖工程（燃热集团供热区）布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小区34个，户数9024户，供热面积66.2万平方米。主要工程内容包含：玉泉公寓、布鞋厂等34个小区，改造小区二次网管道长度19.75km，管径DN350~DN80，楼栋地沟管道长度19.05km，管径DN100~DN32。本标段招标内容为呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目。其中设计范围包括但不限于初步设计、

施工图设计以及项目施工阶段的相关配套服务。具体详见招标文件。标段编号

E1501000001001458001002 标段名称 呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、

玉泉公寓等小区二次网改造工程监理项目企业资质要求 须具有建设行政主管部门颁发的

【工程监理综合资质】或者【工程监理市政公用工程专业乙级】资质人员资质要求 总监理

工程师须具有【市政公用工程专业】注册监理工程师计划工期 143 日历天(2024.5.1-2024.9.20)

合同估算价 24.16 万元招标内容 呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、

玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小

区 34 个,户数 9024 户,供热面积 66.2 万平方米。主要工程内容包括:玉泉公寓、布鞋厂等 34

个小区,改造小区二次网管道长度 19.75km,管径 DN350~DN80,楼栋地沟管道长度 19.05km,

管径 DN100~DN32。本标段招标内容为呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、

玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包全过程监理。具体详见招标文件。3.投标人

资格要求 3.1 本次招标设计施工总承包接受联合体投标, 监理标段不接受联合体投标; 设计

施工总承包联合体投标的, 应满足下列要求: (1) 联合体牵头人必须为施工单位, 组成联

合体的施工单位数量不多于两家(包含两家); (2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名

义单独投标或者参加其他联合体投标的, 相关投标均无效; (3) 联合体各方须签订联合体

协议书, 明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。3.2 其他要求 (1) 设

计施工总承包非联合体投标需满足: 同一家企业须具有建设行政主管部门颁发的【工程设计

综合甲级】或者【工程设计市政行业丙级】(含)以上或者【工程设计市政行业热力工程专

业丙级】(含)以上资质, 同时具有【市政公用工程施工总承包二级】(含)以上资质和有效

的安全生产许可证且【GB2 压力管道安装许可证】。(2) 设计施工总承包项目负责人须由施

工项目经理担任, 须具有本企业注册的[市政公用工程专业一级]注册建造师和有效的安全生

产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理 拟派设计负责人为注册公用

设备工程师(动力)。(3) 投标人均需具备一般纳税人资格。(4) 出具中国裁判文书网单

位行贿罪查询结果, 如出现行贿犯罪行为投标将被拒绝。(注: 操作流程: 进“中国裁判文书

网”, 点击进入“高级检索”, 在“全文检索”中输入单位全称, 在“案由”选项中点选

“贪污贿赂”子目中的“单位行贿罪”子目, 选择后进行检索)(5) 根据《关于加强建筑市

场主体信用信息管理和使用的通知》呼住建联发(2021)7号文件的要求, 严重失信、列入

失信被执行人名单的企业及个人(法定代表人或本项目授权委托人)不得参加投标活动。4.

招标文件的获取凡有意参加投标者, 请于 2024 年 04 月 04 日至 2024 年 04 月 27 日 9 时 30

分(北京时间, 下同), 登录呼和浩特市公共资源交易平台免费下载电子招标文件, 图纸等

其他文件的领取详见招标文件下载页面。5.投标文件的递交 5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 04 月 27 日 9 时 30 分，投标人应在截止时间前通过呼和浩特市公共资源交易平台递交电子投标文件。5.2 逾期送达的投标文件，呼和浩特市公共资源交易平台将予以拒收。6.发布公告的媒介 6.1 呼和浩特市公共资源交易服务平台（<http://42.123.92.182:9010>）6.2 内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）6.3 中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）6.4 内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）7.其他说明 7.1 本项目使用呼和浩特市公共资源交易平台进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见呼和浩特市公共资源交易服务平台“操作手册”栏目下载查看。7.2 本项目采用呼和浩特市不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录呼和浩特市不见面开标大厅在线参加开标会议。登录时使用呼和浩特市公共资源交易平台的 CA 锁或标证通移动证书。8.联系方式 招 标 人：呼和浩特富泰热力股份有限公司地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西街 65 号联 系 人：张浩宇电 话：0471-6933135 招标代理：内蒙古招标有限责任公司地 址：呼和浩特市赛罕区腾飞路 1 号众生大厦 17 层联 系 人：樊艳青联系电话：0471-3255257、13347119040 行业监管：呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道滨河南路玉泉区住房和城乡建设局联系电话：0471-3679921 综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号联系电话：0471-5988101

八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：呼和浩特富泰热力股份有限公司
地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西街 65 号
联 系 人：张浩宇
电 话：0471-6933135
电子邮件：/

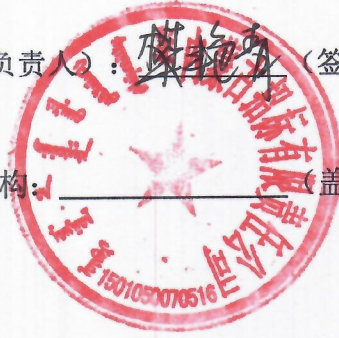
招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司
地 址：呼和浩特市赛罕区腾飞路 1 号众生大厦 17 层
联 系 人：樊艳青

电 话： 0471-32755257

电子邮件： 328909634@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张艳华（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



呼和浩特市玉泉区温暖工程（燃热集团供热区）
布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程
招标公告

项目编号：E1501000001001458001

1. 招标条件

本招标项目呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程已由玉泉区发展和改革委员会（玉发改发【2024】46号）批准建设，招标人为呼和浩特富泰热力股份有限公司，建设资金来自国有投资 100.00%（自筹 0.00%，政府投资 100.00%），非国有投资 0.00%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程

2.2 建设地点：呼和浩特市玉泉区玉泉公寓、布鞋厂等 34 个小区

2.3 招标规模：呼和浩特市玉泉区温暖工程（燃热集团供热区）布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小区 34 个，户数 9024 户，供热面积 66.2 万平方米。

主要工程内容包含：玉泉公寓、布鞋厂等 34 个小区，改造小区二次网管道长度 19.75km，管径 DN350~DN80，楼栋地沟管道长度 19.05km，管径 DN100~DN32。具体详见招标文件。

2.4 标段划分：本项目共划分为 2 个标段

标段编号	E1501000001001458001001
标段名称	呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目
企业资质要求	须具有建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级】或者【工程设计市政行业丙级】（含）以上或者【工程设计市政行业热力工程专业丙级】（含）以上资质，同时具有【市政公用工程施工总承包二级】（含）以上资质和有效的安全生产许可证且【GB2 压力管道安装许可证】
人员资质要求	设计负责人须具有【注册公用设备工程师（动力）】证书 项目负责人即施工项目经理须具有【市政公用工程专业一级】注册建

	造师证书
计划工期	143 日历天 (2024. 5. 1-2024. 9. 20)
合同估算价	1841. 38 万元
招标内容	<p>呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小区 34 个, 户数 9024 户, 供热面积 66. 2 万平方米。</p> <p>主要工程内容包含: 玉泉公寓、布鞋厂等 34 个小区, 改造小区二次网管道长度 19. 75km, 管径 DN350~DN80, 楼栋地沟管道长度 19. 05km, 管径 DN100~DN32。</p> <p>本标段招标内容为呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包项目。其中设计范围包括但不限于初步设计、施工图设计以及项目施工阶段的相关配套服务。具体详见招标文件。</p>
标段编号	E1501000001001458001002
标段名称	呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程监理项目
企业资质要求	须具有建设行政主管部门颁发的【工程监理综合资质】或者【工程监理市政公用工程专业乙级】资质
人员资质要求	总监理工程师须具有【市政公用工程专业】注册监理工程师
计划工期	143 日历天 (2024. 5. 1-2024. 9. 20)
合同估算价	24. 16 万元
招标内容	<p>呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程包含二次网、楼栋地沟、楼栋地沟穿地管改造。项目涉及小区 34 个, 户数 9024 户, 供热面积 66. 2 万平方米。</p> <p>主要工程内容包含: 玉泉公寓、布鞋厂等 34 个小区, 改造小区二次网管道长度 19. 75km, 管径 DN350~DN80, 楼栋地沟管道长度 19. 05km, 管径 DN100~DN32。本标段招标内容为呼和浩特市玉泉区温暖工程(燃热集团供热区)布鞋厂、玉泉公寓等小区二次网改造工程设计施工总承包全过程监理。具体详见招标文件。</p>

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标设计施工总承包接受联合体投标，监理标段不接受联合体投标；设计施工总承包联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体牵头人必须为施工单位，组成联合体的施工单位数量不多于两家(包含两家)；

(2) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

(3) 联合体各方须签订联合体协议书，明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

3.2 其他要求：

(1) 设计施工总承包非联合体投标需满足：同一家企业须具有建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级】或者【工程设计市政行业丙级】(含)以上或者【工程设计市政行业热力工程专业丙级】(含)以上资质，同时具有【市政公用工程施工总承包二级】(含)以上资质和有效的安全生产许可证且【GB2 压力管道安装许可证】。

(2) 设计施工总承包项目负责人须由施工项目经理担任，须具有本企业注册的[市政公用工程专业一级]注册建造师和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；拟派设计负责人为注册公用设备工程师(动力)。

(3) 投标人均需具备一般纳税人资格。

(4) 出具中国裁判文书网单位行贿罪查询结果，如出现行贿犯罪行为投标将被拒绝。

(注：操作流程：进“中国裁判文书网”，点击进入“高级检索”，在“全文检索”中输入单位全称，在“案由”选项中选“贪污贿赂”子目中的“单位行贿罪”子目，选择后进行检索)

(5) 根据《关于加强建筑市场主体信用信息管理和使用的通知》呼住建联发(2021)7号文件的要求，严重失信、列入失信被执行人名单的企业及个人(法定代表人或本项目授权委托人)不得参加投标活动。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024年04月04日至2024年04月27日9时30分(北京时间，下同)，登录呼和浩特市公共资源交易平台免费下载电子招标文件，图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2024年04月27日9时30分，投标人应在截止时间前通过呼和浩特市公共资源交易平台递交电子投标文件。



5.2 逾期送达的投标文件，呼和浩特市公共资源交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 呼和浩特市公共资源交易服务平台 (<http://42.123.92.182:9010>)

6.2 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

6.3 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>)

7. 其他说明

7.1 本项目使用呼和浩特市公共资源交易平台进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见呼和浩特市公共资源交易服务平台“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用呼和浩特市不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录呼和浩特市不见面开标大厅在线参加开标会议。登录时使用呼和浩特市公共资源交易平台的 CA 锁或标证通移动证书。

8. 联系方式

招 标 人：呼和浩特富泰热力股份有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区大学西街 65 号

联 系 人：张浩宇

电 话：0471-6933135

招标代理：内蒙古招标有限责任公司

地 址：呼和浩特市赛罕区腾飞路 1 号众生大厦 17 层

联 系 人：樊艳青

联系电话：0471-3255257、13847119040

行业监管：呼和浩特市玉泉区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道滨河南路玉泉区住房和城乡建设局

联系电话：0471-3679921

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路 2 号

联系电话：0471-5988101

