

上海国际招标有限公司关于徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水  
管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程（项目编号：1428029100）招标公告  
（招标编号：1428029100）

项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有企业资金，招标人为上海寰宇城市投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程项目，包括但不限于排水监测井（含）及下游接驳市政排水管网的排水设施及相关附属设施、依交警审批的符合设计要求的正式进口坡道及消防进出口。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程；

### 三、投标人资格要求

(001 徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程)的投标人资格能力要求：投标人应具备本标段施工的条件

资质条件：市政公用工程施工总承包三级及以上；项目负责人资格：项目负责人必须为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书，注册专业须为市政公用工程；业绩要求：无；其他要求：无  
是否接受联合体投标：不接受；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 11 月 11 日 09 时 00 分到 2023 年 11 月 15 日 16 时 00 分

获取方式：线上获取，详见招标公告要求

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 04 日 13 时 30 分



递交方式：上海市延安西路 358 号 12 楼 1203 会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 04 日 13 时 30 分

开标地点：上海市延安西路 358 号 12 楼 1203 会议室

## 七、其他

公开招标信息表

项目编号 1428029100

招标人 上海寰宇城市投资发展有限公司

招标人地址 上海市徐汇区云锦路 500 号 A 座 6 楼

招标标段名称 徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程

建设地点 上海市徐汇区，东至龙腾大道，南至龙兰路，西至云锦路，北至瑞江路

工程概况描述

工程概况描述 188N-K-2 地块(2#地块)为 2 栋 20 层 100 米高超甲办公楼,地上建筑面积 69831 平米; 188N-M-1 地块(3#地块)为 1 栋 42 层 199.5 米高超甲办公楼,地上建筑面积 110292 平米; 188N-O-1 地块(4#地块)为 1 栋 33 层 160 米高超甲办公楼,地上建筑面积 81844 平米; 地下建筑面积为 195402 平米。

本标段工程内容：徐汇滨江 188N-K-2、188N-M-1、188N-O-1 地块排水管接管（含丰谷路龙兰路进口坡）工程项目，包括但不限于排水监测井（含）及下游接驳市政排水管网的排水设施及相关附属设施、依交警审批的符合设计要求的正式进口坡道及消防进出口。

工程总投资 1105160 万元人民币

本标段建安工程费 380.9961 万元人民币

本标段最高投标限价 380.9961 万元人民币

施工工期 70 日历天（本项目分期实施，具体开工时间及实施时间以招标人通知和要求为准）

其他说明 无

投标条件

投标人应具备本标段施工的条件 资质条件 市政公用工程施工总承包三级及以上

项目负责人资格 项目负责人必须为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书，注册专业须为市政公用工程



业绩要求 无

其他要求 无

是否接受联合体投标 不接受

获得招标文件方式 有意参加本次招标的潜在投标人请至上海国际招标有限公司网站  
(<https://www.shabidding.com>)在线领购招标文件。

供应商首次注册需要提供《供应商注册专用授权函和承诺书》(可从供应商注册页面下载)  
和营业执照等盖章扫描件, 供应商应当提前准备, 尽早办理, 以免影响领购招标文件。

已注册的潜在投标人可从网站采购公告栏的相应公告中进入在线领购招标文件流程。获取招  
标文件时需提供下列资料: 投标人法定代表人授权委托书, 受托人身份证复印件(须附授权  
代表在投标单位近6个月内最近一期的社保缴纳证明)。

潜在投标人支付费用到账后即可下载电子招标文件。

获取招标文件时间 2023年11月11日9:00时到2023年11月15日16:00时

招标代理机构 上海国际招标有限公司

招标代理机构联系人 李立早 联系电话: 021-32173709

公告备注 /

递交投标文件地点 上海市延安西路358号12楼1203会议室

递交投标文件截止时间 2023年12月4日13:30时

投标保证金 本项目不收取 招标文件工本费: 1000元人民币

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海寰宇城市投资发展有限公司内部监督部门。

## 九、联系方式

招 标 人: 上海寰宇城市投资发展有限公司

地 址: 上海市徐汇区云锦路500号A座6楼

联 系 人: 梁轶凡

电 话: 021-64073333

电子邮件: /

招标代理机构: 上海国际招标有限公司

地 址: 上海市静安区延安西路358号14楼

联 系 人: 李立早



电 话： 021-32173709

电子邮件： [lilizao@shabidding.com](mailto:lilizao@shabidding.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李立早（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

