

麒麟街道“小江家护”照护服务招标公告  
(招标编号: HCZD2024121801)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

### 一、招标条件

本麒麟街道“小江家护”照护服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为南京盛世健康养老产业发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 麒麟街道“小江家护”照护服务(具体详见招标文件)

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

麒麟街道“小江家护”照护服务

### 三、投标人资格要求

麒麟街道“小江家护”照护服务:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;(提供信用承诺书,信用承诺书格式见附件)

(1) 具有独立承担民事责任的能力(法人或者其他组织提供营业执照或法人证书或组织机构代码证,自然人提供身份证);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供供应商信用承诺书,格式详见附件);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明或证明材料,格式详见附件);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供供应商信用承诺书,格式详见附件);

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明,格式详见附件);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为非预留份额的采购项目或采购包,执行价格扣除优惠政策,具体详见第三章评标办法与标准。

3. 本项目的特定资格要求

(1) 供应商应当具备特定行业的法定准入要求: 无。

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-18 09:00到2024-12-24 17:30

获取方式：法定代表人或其授权的委托代理人持以下资料获取招标文件：①个人有效身份证件原件及复印件；②报名单位介绍信原件（或法定代表人授权委托书原件），并详细写明联系人及联系电话；③营业执照复印件加盖单位公章；

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-08 14:30

递交方式：现场纸质递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-08 14:30

开标地点：南京市江宁区财富广场5幢102(天印大道地铁站2号口步行280米) 开标室

## 七、其他

项目概况：

麒麟街道“小江家护”照护服务招标项目的潜在投标人应在华辰中大项目管理有限公司（南京市江宁区财富广场5幢102(天印大道地铁站2号口步行280米)）获取招标文件，并于2025年1月8日14点30分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：HCZD2024121801

项目名称：麒麟街道“小江家护”照护服务

最高限价：本项目报价按照下浮比例（即优惠率）进行报价，本项目投标下浮率是指投标人在采购人设定的单工时最高限价（详见本项目附件《服务对象、服务次数及费用标准》，老年人单工时最高限价为31.2元，特困人员单工时最高限价为 31.2元，残疾人单工时最高限价为50元，未成年人单工时最高限价为50元）基础上承诺让出的合理利润，即：采购项目结算单工时价格=采购人设定的单工时最高限价×（1-投标下浮率）（0≤投标下浮率<100%）。

采购需求：麒麟街道“小江家护”照护服务(具体详见招标文件)

合同履行期限：365天

本项目不接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；（提供信用承诺书，信用承诺书格式见附件）

（1）具有独立承担民事责任的能力（法人或者其他组织提供营业执照或法人证书或组织机构代码证，自然人提供身份证）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供供应商信用承诺书，格式详见附件）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明或证明材料，格式详见附件）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供供应商信用承诺书，格式详见附件）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本次政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明，格式详见附件）；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为非预留份额的采购项目或采购包，执行价格扣除优惠政策，具体详见第三章评标办法与标准。

3. 本项目的特定资格要求

(1) 供应商应当具备特定行业的法定准入要求：无。

三、获取招标文件

时间：2024年12月18日至2024年12月24日，每天上午09:00至11:30，下午14:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：华辰中大项目管理有限公司（南京市江宁区财富广场5幢102（天印大道地铁站2号口步行280米））

方式：法定代表人或其授权的委托代理人持以下资料获取招标文件：

①个人有效身份证件原件及复印件；

②报名单位介绍信原件（或法定代表人授权委托书原件），并详细写明联系人及联系电话；

③营业执照复印件加盖单位公章；

售价：500元人民币/份，售后不退

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年1月8日14点30分（北京时间）

地点：南京市江宁区财富广场5幢102（天印大道地铁站2号口步行280米）开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 凡在南京地区参加政府采购活动的供应商，在参加政府采购活动前应当在“南京政府采购供应商诚信档案管理系统”内进行注册登记。供应商应在递交投标（响应）文件的同时，提交供应商诚信档案管理系统中在线打印的《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》，经法定代表人签名盖章后作为投标（响应）文件的组成部分提交给采购代理机构或采购人。

2. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(4) 供应商未提供《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》。

3.集中考察或答疑：采购人不组织，供应商自行查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

4.有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注原采购信息发布媒体发布的信息更正公告。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 南京盛世健康养老产业发展有限公司  
地 址： 南京市江宁区江宁开发区德邦路12号5层（江宁开发区）  
联 系 人： 李主任  
电 话： /  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 华辰中大项目管理有限公司  
地 址： 南京市江宁区财富广场5幢102(天印大道地铁站2号口步行280米)

联 系 人： 蒋雨  
电 话： 18118847155  
电 子 邮 件： 675741257@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：蒋雨（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）