

府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程资格预审公告

(招标编号: E61010035069KV46u4e7)

项目所在地区: 陕西省, 西安市

一、招标条件

本府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金政府投资 100%, 招标人为中国建筑第八工程局有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程规模: 府君庙和等驾坡村民安置项目分为东、西两个地块, 总建筑面积约 446337.59m²。西地块位于纬十六路以北, 经四十四路以东, 西部大道以南, 经四十路以西, 经四十二路以西。占地面积约 107.401 亩, 建筑面积约 295735.53m², 由 14 栋住宅楼、1 座幼儿园、2 座商业及配套用房组成。东地块位于西部大道以南, 经四十路以西。占地面积约 53.825 亩, 建筑面积约 150602.06m², 由 8 栋住宅楼、1 座社区服务楼、1 座商业及公共配套组成。项目地点: 项目位于西安高新区西部大道以南, 经四十四路以东, 经四十路以西, 纬十六路和纬十四路以北, 被经四十二路分为东西两个地块。招标范围: 府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程, 包括红线内 10KV 高压电缆、专变变配电设备安装调试, 最大容量 4800KVA。具体包括但不限于 10KV 高压电缆、变压器、高低压配电柜、母线、柴油发电机等。具体内容详见施工图纸、工程量清单、招标文件规定的所有容。招标概算为 1521.48 万元。其他: /。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程;

三、投标人资格要求

(001 府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程)的投标人资格能力要求: 3.1 标段名称: 府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程, 本次资格预审要求申请人具备【电力工程施工总承包三级】及以上与【承装五级】及以上与【承修五级】及以上与【承试五级】及以上, 或【输变电工程专业承包三级】及以上与【承装五级】及以上与【承修五级】及以上与【承试五级】及以上, 或【建筑机电安装工程专业承包二级】及以上与【承装五级】及以上与【承修五级】及以上与【承试五级】及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

其中，申请人拟派项目经理须具备【注册建造师二级】及以上执业资格（机电工程专业）且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，本次资格预审 不接受 联合体资格预审申请。

3.3 各申请人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。
（适用于分标段的招标项目）

3.4

3.4.1、申请人具备独立法人资格，提供合法有效的营业执照。

3.4.2、申请人具有建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包三级（或以上）资质或输变电工程专业承包三级（或以上）资质或建筑机电安装工程专业承包二级（或以上）资质，且具有《承装（修、试）电力设施许可证》（承装类、承修类、承试类）五级（或以上）资质，并具有安全生产许可证；

3.4.3、拟派项目经理具备建设行政主管部门颁发的机电工程专业注册建造师二级或以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，在本单位注册，且无在建项目；

3.4.4、申请人及拟派项目经理基本信息在“西安市公共资源交易中心工程建设交易平台（<http://new.xacin.com.cn:7092>）”可查询，申请人未在“信用中国”网站中被列入重大税收违法失信主体及未在“中国执行信息公开网”中被列入失信被执行人名单。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 23 日 00 时 00 分到 2023 年 09 月 28 日 00 时 00 分

获取方式：4.1 请申请人于 2023 年 09 月 23 日 00:00:00 起至 2023 年 09 月 28 日 00:00:00，从西安市公共资源交易中心工程建设交易平台(<http://new.xacin.com.cn:7092>) 下载资审文件。4.2 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，资审文件不收费，资审文件每套售价 0 元。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 10 月 11 日 14 时 30 分

递交方式：西安市公共资源交易中心工程建设交易平台“不见面开标大厅”电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 10 月 11 日 14 时 30 分

工程
2023
9101

资格预审地点：西安市公共资源交易中心工程建设交易平台“不见面开标大厅”

评审办法：5、资格预审申请文件的递交

5.1 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，递交资格预审申请文件截止时间为2023年10月11日14时30分，地点为西安市公共资源交易中心工程建设交易平台“不见面开标大厅”。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点及未按要求递交的资格申请文件，招标人不予受理。

5.3 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，资格预审申请文件递交方式网上递交。

6、资格预审开始时间及地点

6.1 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，资格预审开始时间为2023年10月11日14时30分，地点为西安市公共资源交易中心工程建设交易平台“不见面开标大厅”。

6.2 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，本次资格预审采用有限数量制，12家。

6.3 标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程，资格审查会议形式：远程会议

七、其他

1、招标条件

本招标项目府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程已由西安高新区行政审批服务局以西高新审批发[2022]24号（2104-610161-04-01-711689）批准建设，项目业主为西安高新技术产业开发区公共项目建设管理中心，项目资金来自其他项目，项目出资比例为政府投资100%。招标人为中国建筑第八工程局有限公司，招标代理机构为正衡工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2.3 项目投资总额：2584765300元。

2.4 标段划分：标段名称：府君庙和等驾坡村民安置项目专变工程；标段编号：

E61010035069KV46u4e7001；标段类型：施工；

7、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《西安市公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》发布。

7.2 资格审查申请人须在西安市公共资源交易中心工程建设交易平台

（<http://new.xacin.com.cn:7092>）中登记企业信息，然后使用数字认证CA锁获取资格审查文件及其他文件。资格审查申请人应使用电子投标书制作工具制作、加密资格审查申请文件，并在规定时间内上传经过数字证书加密的电子资格审查申请文件（资格审查申请文件为.xazst格式）。

7.3 采用不见面开标模式。投标人应在投标截止时间前登录招标文件载明的“不见面开标大

目



2008

厅”网址，按系统提示完成开标流程。因投标人自身设施故障或自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

7.4 请中标人在领取中标通知书前将纸质版投标文件正本 1 册、副本 2 册打印盖章后提交至招标代理公司处，以便招标人进行留存备案等工作，中标人应保持投标文件纸质版内容与电子版内容完全一致，否则将承担一切法律责任。

7.5 其他需要说明的事项：本项目招标所使用的交易平台为西安市公共资源交易中心工程建设交易平台 <http://new.xacin.com.cn:7092>，如有疑问，请拨打新系统技术支持电话 029-86510070-80701。本项目投标保证金为人民币伍万元整（¥50000.00 元），通过资格预审的申请人在领取招标文件后按招标文件要求缴纳。本项目接受所有符合国家相关规定形式的保证金缴纳，西安市公共资源交

八、监督部门

本招标项目的监督部门为西安高新技术产业开发区行政审批服务局与西安高新技术产业开发区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：中国建筑第八工程局有限公司

地 址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

联 系 人：吉工

电 话：18698013585

电子邮件：/

招标代理机构：正衡工程项目管理有限公司

地 址：西安市航天基地雁塔南路 391 号正衡金融广场 A 座 18 楼

联 系 人：王俊杰、安维霞

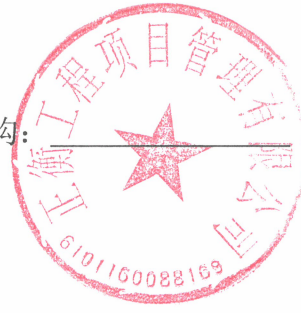
电 话：029-87373098

电子邮件：1016024256@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王俊杰（签名）

招标人或其招标代理机构:

(盖章)



有限公司