

# 潼南数智农商科技产业园项目施工招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 重庆市, 县, 潼南县

## 一、招标条件

本潼南数智农商科技产业园项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 180000 万元,招标人为重庆市潼南区中农蓝农业科技发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 城市会客中心 65000.00m<sup>2</sup>, 新农人培训中心 37800.00m<sup>2</sup>, 品牌孵化中心 2000000 m<sup>2</sup>, 产品体验馆 52500.00m<sup>2</sup>, 美食品尝风情街 7020.00m<sup>2</sup>, 中央厨房 24980.00m<sup>2</sup>, 仓储、分栋、包装 12600.00m<sup>2</sup>, 农业科技展览馆 16650.00m<sup>2</sup>, 地下冷链博物馆 6000.00m<sup>2</sup>, 地下特色海洋馆 8000.00m<sup>2</sup>, 冷链物流库建筑面积 23000.00m<sup>2</sup>, 人防车库面积 14500.00m<sup>2</sup>, 普通车库面积 26200.00m<sup>2</sup>。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)潼南数智农商科技产业园项目施工;

## 三、投标人资格要求

(001 潼南数智农商科技产业园项目施工)的投标人资格能力要求:

3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件:

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件: 具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包壹级及以上资质 ;

3.1.2 本次招标要求投标人具备的业绩条件:

投标截止日前 5 年内,指 2018 年 1 月 1 日起至投标截止日止(以竣工时间为准),承担过 1 个总建筑面积 15 万平方米及以上的房屋建筑工程施工业绩。

3.1.3 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,详见招标文件第二章投标人须知前附表第 1.4.1 项内容。

3.2 本次招标 接受 不接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: / ;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 17 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 23 日 17 时 00 分

获取方式 ①网上报名。投标人需提供单位介绍信（注明项目名称、项目编号、联系人及联系电话）、经办人身份证明（加盖鲜章）、营业执照（加盖鲜章）、资质证书（加盖鲜章）扫描发送至我公司邮箱（463695283@qq.com）（以报名截止时间前收到邮件为准）。②现场获取。投标人需提供单位介绍信（注明项目名称、项目编号、联系人及联系电话）、经办人身份证明（加盖鲜章）、营业执照（加盖鲜章）、资质证书（加盖鲜章）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 07 日 09 时 30 分

递交方式：重庆市渝中区嘉陵江滨江路 242 号 19-7#本项目开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 07 日 09 时 30 分

开标地点：重庆市渝中区嘉陵江滨江路 242 号 19-7#本项目开标室

## 七、其他

### 1. 招标条件

本招标项目 潼南数智农商科技产业园项目（项目名称）已由 重庆市潼南区发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 2303-500152-04-05-364579（批文名称及编号）批准建设，项目业主 重庆市潼南区中农蓝农业科技发展有限公司，建设资金来自 企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100% ，招标人为重庆市潼南区中农蓝农业科技发展有限公司 。项目已具备招标条件，现对 该项目的施工 进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：重庆市潼南区产业四支路

2.2 项目概况与建设规模：城市会客中心 65000.00m<sup>2</sup>，新农人培训中心 37800.00m<sup>2</sup>，品牌孵化中心 20000.00m<sup>2</sup>，产品体验馆 52500.00m<sup>2</sup>，美食品尝风情街 7020.00m<sup>2</sup>，中央厨房 24980.00m<sup>2</sup>，仓储、分栋、包装 12600.00m<sup>2</sup>，农业科技展览馆 16650.00m<sup>2</sup>，地下冷链博物馆 6000.00m<sup>2</sup>，地下特色海洋馆 8000.00m<sup>2</sup>，冷链物流库建筑面积 23000.00m<sup>2</sup>，人防车库面积 14500.00m<sup>2</sup>，普通车库面积 26200.00m<sup>2</sup>。

2.3 本次招标项目工程总投资额： 180000 万元

本次招标项目合同估算金额： 120000 万元

2.4 招标范围 潼南数智农商科技产业园项目施工图设计、图说及工程量清单所包括的所有内容（具体以工程量清单明确的内容为准）。



2.5 工期要求： 730 日历天

缺陷责任期要求： 24 个月

2.6 标段划分（如有）： /

2.7 其他： /

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件： 具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包壹级及以上资质；

3.1.2 本次招标要求投标人具备的业绩条件：

投标截止日前 5 年内，指 2018 年 1 月 1 日起至投标截止日止（以竣工时间为准），承担过 1 个总建筑面积 15 万平方米及以上的房屋建筑工程施工业绩。

3.1.3 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见招标文件第二章投标人须知前附表第 1.4.1 项内容。

3.2 本次招标  接受  不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

### 4. 招标文件的获取

4.1 获取时间： 2023 年 5 月 17 日至 2023 年 5 月 23 日每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

4.2 获取地点： 重庆市渝中区嘉陵江滨江路 242 号 19-7#。

4.3 获取方式 ①网上报名。投标人需提供单位介绍信（注明项目名称、项目编号、联系人及联系电话）、经办人身份证明（加盖鲜章）、营业执照（加盖鲜章）、资质证书（加盖鲜章）扫描发送至我公司邮箱（463695283@qq.com）（以报名截止时间前收到邮件为准）。

②现场获取。投标人需提供单位介绍信（注明项目名称、项目编号、联系人及联系电话）、经办人身份证明（加盖鲜章）、营业执照（加盖鲜章）、资质证书（加盖鲜章）。

4.4 售价：人民币 1000 元/份（招标文件售后不退，投标资格不能转让）。

4.5 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

4.6 招标人应在附件招标公告规定的时限内在《中国招标投标公共服务平台网站》（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）发布澄清或修改。

### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 7 日 9 时 30 分，投标人应在投标截止时间前递交投标文件至重庆市渝中区嘉陵江滨江路 242 号 19-7#本项目开



