

招标人	中铁建工集团有限公司西城区大栅栏（H地块）工程项目经理部
招标人地址	北京市西城区煤市街H地块
工程项目名称	西城区大栅栏煤市街以东C3、H地块P保护区用地、B4综合性商业金融服务业用地项目(H地块)
分包工程名称	基坑支护（变更）工程
施工地点	北京市西城区煤市街H地块
工作内容	按照招标人提供的招标文件（包括合同条件）及其附件、招标图纸、施工方案或技术要求、工程规范完成西城区大栅栏煤市街以东C3、H地块P保护区用地、B4综合性商业金融服务业用地项目(H地块)-基坑支护（变更）工程施工。
拟开工日期	2024年1月13日
拟完工日期	2024年6月28日
资金来源	建设单位拨付工程款
发布日期	2023年12月18日
报名截止日期	2023年12月23日
对投标人的要求	<p>1. 投标人必须是经工商管理部门注册登记核准的独立企业法人，具有地基基础工程专业承包贰级及以上施工资质。投标人必须在中国中铁的合格分包方名册中。</p> <p>2. 投标人必须是经税务部门注册登记核准的一般纳税人（合法纳税人）。</p> <p>3. 符合投标项目经营范围，能独立承担民事责任，具有良好的商业信誉和健全的质量保证体系。</p> <p>4. 具有履行合同的能力和良好的履约记录。</p> <p>5. 投标人应有相应的专业技术人员且有响应的资格证书。</p> <p>6. 投标人近三年具有完成本招标内容的工程施工业绩；投标人提供一个类似工程项目的合同原件备查。</p> <p>7. 投标人必须提供详细、合理、完善的可行性的施工组织技术方案，并须经招标人及相关单位认可后方可实施。</p> <p>8. 投标人的报价必须充分考虑中标后相关的各环节所发生的费用变化情况。</p> <p>9. 投标人施工队伍必须是整建制队伍，保证人员充足，满足施工需要，满足黑白倒班施工要求，坚持合法用工，手续齐全，并对劳动力的保障有足够的协调能力，否则不予进场，投标人使用的施工人员必须是符合北京市建委和招标人规定的人员，生活区达到文明民工生活区标准，如达不到要求，招标人有权清退，直至解除合同，责任在投标人。</p> <p>10. 经勘察工程现场，按照招标人提供的招标文件（包括合同条件）及其附件、招标图纸、施工方案或技术要求、工程规范、建设单位要求完成本次招标范围内的基坑支护（变更）工程，具体内容包括但不限于抗浮锚杆及试验锚杆、长螺旋钻孔灌注桩、泥浆护壁旋挖钻孔灌注桩、全护筒旋挖桩、人工挖孔桩、钢管桩、截（凿）桩头并破碎桩头运输至指定地点、锚杆、钢腰梁、钢倒撑、混凝土冠梁、腰梁支撑制作及拆除、构造柱、压顶梁、钢管桩冠梁、防空洞处理、砖砌挡墙制作及拆除、桩间喷射混凝土、土钉墙、格构柱、抗剪墩制作安装、注浆加固处理等施工内容以及施工过程中相关全部工程资料（包括进场材料复试、各项检验试验费用、基坑支护（变更）工程的深化设计、施工方案及专家论证等），以及相应的安全文明施工等与之相关的所有工作内容；</p> <p>11. 投标人报价必须充分考虑现场条件、现场条件出现的变化及满足施工作业条件采取的措施费用。</p> <p>12. 招标人有权依据评标结果，结合本工程实际及投标人自身情况，将本招标文件划分的各标段合理分配给经评审的最大限度满足招标人要求的投标人，对此，投标人不得有任何异议，且不得向招标人提出任何索偿。</p> <p>13. 所有的投标文件，无论中标与否招标人均不退还，对中标和未中标的投标人，招标人不做中标或未中标原因的任何解释，招标人具有对招标文件的唯一解释权。</p> <p>14. 投标人按照招标人提供的图纸完成承包范围内图纸内要求的全部工作内容，清单中未单独列项但根据图纸、规范及施工工艺必做的项目，均视为已含在相应的综合单价中，不再单独计取，结算时不做增加。</p> <p>15. 根据项目需要，结合投标人的实际情况，招标人有权对投标人分包范围</p>

	<p>内的施工项目、材料进行分包或采购，相关费用从合同价款中扣除，投标人不得提出费用增加、索赔、工期及其他任何要求。</p> <p>16.投标人项目经理必须符合北京市建委对于分包项目经理的相关要求。</p> <p>17.如果投标人报价严重偏离市场价，招标人有权进行废标处理。投标总价未进入排名前三者的不对价格进行质询。</p>
补充说明	<p>(一) 提交资料要求：</p> <p>1、营业执照、资质证书、安全生产许可证、税务登记证及开户行等公司资料复印件盖公章。</p> <p>2、信誉承诺资料盖公章法人章，没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管或冻结、破产等状态。</p> <p>(二) 投标人选择：本工程采用资格后审，投标时出具法人委托书。</p> <p>(三) 投标文件地址：北京市丰台区造甲村111号。</p> <p>(四) 本次招标不含税控制价为：16170990.38 元，含税控制价为17626379.51元。</p>
联系人	陈洪伟
联系电话	13811505359