

威海广安城市建设投资有限公司华夏南空地地块选定承租人招标公告

(招标编号：WHGA2023-30)

项目所在地区：山东省, 威海市, 环翠区

一、招标条件

本华夏南空地地块选定承租人已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为威海广安城市建设投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：华夏南空地地块选定一家/位承租人

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 华夏南空地地块选定承租人；

三、投标人资格要求

(001 华夏南空地地块选定承租人)的投标人资格能力要求：（一）若投标人为法人或者其他组织

- 1、具有完全民事行为能力；
- 2、具有良好的商业信誉、履约能力和健全的财务会计制度；
- 3、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4、参加本项目活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 5、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 6、投标人及其法定代表人、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 7、法律、行政法规及招标文件规定的其他要求；
- 8、本项目不接受联合体投标。

（二）若投标人为自然人

- 1、具有完全民事行为能力；
- 2、具有良好的信誉、履约能力；
- 3、投标人未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 4、法律、行政法规及招标文件规定的其他要求；



5、本项目不接受联合体投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 22 日 08 时 00 分到 2023 年 07 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：（北京时间，法定节假日除外，下同）；地点：山东志诚工程咨询管理有限公司（威海市经济技术开发区青岛中路-77A 号长峰商业广场 1211 室）；方式：转账或现金，招标文件售后不退；售价：人民币叁佰元整；未在招标代理机构处登记、购买招标文件的，投标文件将被拒绝；获取招标文件须提供的资料：（1）若投标人为法人或者其他组织：三证合一的营业执照副本扫描件、交费凭证（汇款底单）扫描件、联系人、联系电话；（2）若投标人为自然人：身份证正反面扫描件、交费凭证（汇款底单）扫描件、联系人、联系电话；以上资料发送至 WHZCZB@163.COM，邮件标题为“华夏南空地地块选定承租人报名+投标人名称”。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 11 日 09 时 30 分

递交方式：威海市经济技术开发区青岛中路-77A 号长峰商业广场 1202 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 11 日 09 时 30 分

开标地点：威海市经济技术开发区青岛中路-77A 号长峰商业广场 1202 室

七、其他

（一）项目基本情况

标包 项目名称 地址 面积 数量 最低年租金 租期

1 华夏南空地地块选定承租人 威海市经区统一南路西华夏路北 9 亩 1 家/位 4800.00 元/亩
3 年

（二）公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

（三）其他

开户名称：山东志诚工程咨询管理有限公司威海分公司

开户银行：建设银行荣成支行

银行账号：37001706608050154211

（四）发布公告的媒体



中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：威海广安城市建设投资有限公司

地址：威海市海瞳路 28 号

联系人：王金明

电话：0631-5919559

电子邮件：/

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地址：威海市经济技术开发区青岛中路-77A 号长峰商业广场 1211 室

联系人：张佳惠

电话：0631-5188996

电子邮件：WHZCZB@163.COM

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）