

绿水东城地下车库土建工程及安装工程(消防工程)资格预审公告

(招标编号: E6105013526cq6om2acb001)

项目所在地区: 陕西省, 渭南市

一、招标条件

本绿水东城地下车库土建工程及安装工程(消防工程)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 890 万元,招标人为渭南市老城改造开发集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 2.1 建设地点: 项目位于朝阳大街东段南侧绿水东城小区。2.2 工程规模: 建设内容包括车库消防工程、车库水电安装工程、二次结构、土方回填、地面硬化工程、防火门以及其他土建工程、车库装修工程、人防工程。2.3 项目总投资总额 3300.00 万元, (其中本次招标工程估算 890.00 万元)。2.4 计划工期 60 日历天。2.5 标段划分: 划分为 1 个标段; 标段类型: 施工。2.6 招标范围: 本次招标范围包括绿水东城地下车库消防工程, 具体以招标文件、工程量清单及施工图纸为准。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 绿水东城地下车库土建工程及安装工程(消防工程);

三、投标人资格要求

(001 绿水东城地下车库土建工程及安装工程(消防工程))的投标人资格能力要求: 3.1

营业执照: 具备合法有效的营业执照;

3.2 申请人资质要求: 申请人须具备建设主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质;

3.3 申请人须具备有效的安全生产许可证;

3.4 拟派项目负责人(注册建造师)要求: 申请人拟派项目负责人须具备机电安装工程专业一级注册建造师执业资格, 具有安全考核合格证书, 在本单位注册, 且未担任其他在施建设工程的项目负责人;

3.5 申请人基本信息要求: 申请人资质基本信息及项目负责人(注册建造师)执业基本信息应在“陕西建设网(<http://js.shaanxi.gov.cn/>) 陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询;

3.6 申请人信誉要求

3.6.1 申请人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；

3.6.2 申请人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 09 日 00 时 00 分到 2023 年 12 月 14 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加的申请人请于 2023 年 12 月 09 日 00 时 00 分至 2023 年 12 月 14 日 17 时 00 分携带法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件(或法定代表人授权委托书及被委托人身份证原件)，在西安市高新二路山西证券大厦八层陕西省采购招标有限责任公司领取纸质版资格预审文件(本项目纸质版资格预审文件支持邮寄)。并于 2023 年 12 月 09 日 00 时 00 分至 2023 年 12 月 22 日 14 时 00 分前在全国公共资源交易平台（陕西省·渭南市）(www.sxggzyjy.cn) 自行下载获取电子版资格预审文件。纸质版资格预审文件每套售价 300 元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 22 日 14 时 00 分

递交方式：渭南市公共资源交易大厅开标一室现场递交及网上递交，网上递交：电子版（格式 sxys）上传至全国公共资源交易平台（陕西省·渭南市），申请人在资格预审申请文件递交截止时间前未上传资格预审申请文件电子版（.sxys 格式）的，按无效投标处理；现场递交：纸质版现场递交至渭南市公共资源交易大厅开标一室。

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023 年 12 月 22 日 14 时 00 分

资格预审地点：渭南市公共资源交易大厅开标一室

评审办法：本次资格预审采用：有限数量制（7 家）。

七、其他

1. 招标条件

本招标项目绿水东城地下车库土建工程及安装工程已由渭南市临渭区行政审批服务局以 2311-610502-04-01-164677 批准建设，建设单位为渭南市老城改造开发集团有限公司，建设资金来源为自筹，招标人为渭南市老城改造开发集团有限公司，委托的招标代理机构为陕西省采购招标有限责任公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的绿水东城地下车库土建工程及安装工程(消防工程)进行公开招标。



2.逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

3. 资格预审发布公告媒介

本次资格预审公告在《全国公共资源交易平台（陕西省·渭南市）》、《陕西采购与招标网》媒介上发布。

4. 其他

4.1 资格预审申请文件递交截止时间之前，潜在申请人可通过“全国公共资源交易平台（陕西省·渭南市）”变更网上拟派的项目负责人。在资格预审申请文件审查时，所拟派的项目负责人应与“全国公共资源交易平台（陕西省·渭南市）”网上填报的人员信息一致。

4.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，可以在同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目中参加资格预审，但其中只能有一方符合资格条件、且评审得分最高的申请人参加投标。

4.3 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构（单位），或者为招标工程的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），不得参加该工程施工招标的投标。

4.4 如对公告有异议，请在公告期间向招标人或招标代理机构提出。异议书应该包含下列内容：4.4.1 提出异议的主体应当是参加招标的投标人或其他利害关系人。4.4.2 提出异议应当以书面形式提交。4.4.3 书面材料应当包括下列主要内容：（1）提出单位的名称、地址、联系人姓名、电话等；（2）异议事项的基本事实及依据，相关请求及主张；（3）相关证明材料；（4）送达的日期应当合法有效；（5）如委托代理人办理，应当提供法人代表授权书，由法定代表人用不褪色的蓝色或黑色墨水签字或加盖法定代表人印章，同时还应加盖单位公章，附加盖公章的营业执照复印件、法定代表人身份证复印件和委托代理人身份证复印件；如法定代表人亲自办理，应当由法定代表人用不褪色的蓝色或黑色墨水签字或加盖法定代表人印章，同时还应加盖单位公章，附加盖公章的营业执照复印件和法定代表人身份证复印件。4.4.4 异议送达地点和联系方式：书面材料送至西安市高新二路山西证券大厦八楼综合办公室马超处，电话：029-85235014。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为渭南市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：渭南市老城改造开发集团有限公司

地 址：陕西省渭南市临渭区东风街东段 72 号

联系人：王浪

电话：0913-2367445

电子邮件：/

招标代理机构：陕西省采购招标有限责任公司

地址：西安市高新二路山西证券大厦8楼

联系人：刘永红、魏小旖

电话：029-85227597

电子邮件：616762493@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

