

栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目竞争性磋商公告

（招标编号：栾川政采磋商新(2024)0124 号）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 栾川县

一、招标条件

本栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 352.690000 万元，招标人为栾川县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告内容

范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

(001)栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目(君山路片区四、五、六标段)工程项目四标段； (002)栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目五标段； (003)栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目六标段；

三、投标人资格要求

(001 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目四标段)的投标人资格能力要求：详见公告内容；

(002 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目五标段)的投标人资格能力要求：详见公告内容；

(003 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目六标段)的投标人资格能力要求：详见公告内容；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 19 日 00 时 00 分到 2024 年 12 月 25 日 23 时 59 分

获取方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳

市电子招响应交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>）进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体响应的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 14 日 09 时 30 分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：栾川县公共资源交易中心开标二室(栾川)

七、其他

项目概况

栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目的潜在供应商应在洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)获取采购文件，并于 2025 年 01 月 14 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：栾川政采磋商新(2024)0124 号；
2. 项目名称：栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 预算金额：3526900.00 元；
最高限价：3526900.00 元；

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

- 1 栾川政采磋商新(2024)0124 号-1 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目四标段 807900.00 807900.00
 - 2 栾川政采磋商新(2024)0124 号-2 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目五标段 1918500.00 1918500.00
 - 3 栾川政采磋商新(2024)0124 号-3 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目六标段 800500.00 800500.00
5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）；

(1) 项目概况：本项目为栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年集中连片提升改造项目（君山路片区四、五、六标段）工程项目，该项目位于君山路、伊景路、君山路汽车站东侧，建设内容主要包括：对现有人行道绿篱进行改造；原绿化带内小树种移除，原绿化带四周路沿石拆除；路沿石基础垫层拆除；原绿化带内土方人工开挖及外运，路沿石二次铺设；拆除原水泥砖路面；强弱电管沟开挖，强弱电管道铺设等；（详见采购需求）

(2) 采购范围：本项目磋商文件、施工图纸（含图纸答疑）及工程量清单范围内的全部内容；

(3) 资金来源：财政资金；

(4) 工期：四标段：30 日历天；五标段：30 日历天；六标段：30 日历天；

(5) 质量要求：符合国家质量验收合格标准；

(6) 安全目标：杜绝重伤、死亡事故；

(7) 文明工地目标：市级文明工地；

(8) 扬尘治理目标：严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产；

(9) 包（标段）划分：3 个包。

四标段：君山路；

五标段：伊景路；

六标段：君山路汽车站东侧。

注：供应商不得将一个标段拆开响应，否则其响应将不被接受。一个供应商可投多个标段，但最多只能中一个标段。

6、合同履行期限：同工期。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：是。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46 号】的规定，本项目专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位）采购；（响应文件中须附《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

(2) 根据洛财购[2021]4号文件要求,参加政府采购项目的中小企业供应商,持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网

(<https://luoyang.zfcg.henan.gov.cn/>),进入网站通知公告窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须具有有效的营业执照;(响应文件中须附营业执照原件的扫描件,并加盖单位公章)

(2) 供应商须具有有效的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质,并具有有效的安全生产许可证;(响应文件中须附以上证件的原件扫描件,并加盖单位公章)

(3) 供应商拟派项目经理须具有建设主管部门颁发的市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证书并出具项目经理无在岗项目承诺书;(响应文件中须附以上证件的原件扫描件及项目经理无在岗项目承诺书,并加盖单位公章)

(4) 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》(洛财购【2021】11号)文件,投标人须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”,采购人有权在签订合同前要求中标人提供相关证明材料以核实中标人承诺事项的真实性;(响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》,格式见采购文件)

(5) 本项目实行资格后审,资格不合格者,取消其响应资格。

三、获取采购文件

1. 时间: 2024年12月19日至2024年12月25日,每天上午至12:00,下午12:00至23:59(北京时间,法定节假日除外)

2. 地点: 洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)

3. 方式: 洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招响应交易平台(<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)”进行用户注册,办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包),则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体响应的,由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”。

4. 售价: 0元。

四、响应文件提交

1. 截止时间: 2025年01月14日09点30分(北京时间)

2. 地点: 洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后,

请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、响应文件开启

1. 时间：2025年01月14日09点30分（北京时间）

2. 地点：栾川县公共资源交易中心开标二室（栾川）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在响应截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站—新系统入口或办事指南—必看！新交易平台使用手册。除电子投标（响应）文件外，响应时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次采购公告在《河南省政府采购网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《洛阳市公共资源交易中心网》网站上发布。采购公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 提出质疑的渠道和方式：供应商认为采购文件、采购过程和中标（成交）结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，通过交易系统内向采购人或采购代理机构提交质疑函（法定代表人签字并加盖单位公章），委托他人提出质疑的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明，邮寄件、传真件不予受理。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理；

2. 本次采购代理服务费由成交供应商支付。

3. 监管部门及其联系方式：

监管部门：栾川县财政局

监管部门联系人：栾川县财政局采购办

监管部门联系方式：0379-66831029

八、监督部门

本招标项目的监督部门为栾川县财政局。

九、联系方式

招 标 人：栾川县住房和城乡建设局

地 址：栾川县长春路

联 系 人：苗先生

电 话：0379-66817709

电子邮件：/

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

地 址： 栾川县鸾州大道大南沟口东君山雅苑沿街2楼

联 系 人： 晋女士

电 话： 0379-66667588

电子邮件： lylcdonghong@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）