

宝龙城市广场外墙危险源维修工程（第二次）招标公告  
（招标编号：TCCX-GC2024004A）

项目所在地区：江苏省苏州市太仓市

### 一、招标条件

本宝龙城市广场外墙危险源维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:85万元，招标人为宝龙城市广场（第三届）业主委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：宝龙城市广场外墙危险源维修工程图纸及工程量清单内容。工期要求：60日历天。

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

宝龙城市广场外墙危险源维修工程

### 三、投标人资格要求

宝龙城市广场外墙危险源维修工程：

- (1)具有独立订立合同的能力；
- (2)投标申请人资质类别和等级:须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- (3)企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；
- (4)拟选派注册建造师(项目经理)资质类别等级:须具备注册建造师建筑工程专业二级(含)以上资格；
- (5)注册建造师(项目经理)取得安全B类证书。
- (6)项目负责人必须满足下列条件：
  - A. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。
    - ①同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；
    - ②将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。
  - B. 项目负责人无行贿犯罪行为记录或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

本项目不 允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-09 08:30到2024-09-13 17:00

获取方式：获取方式：1、时间：2024年9月9日到2024年9月13日每天上午8：30至11：30，下午 13：30至17：00（北京时间），逾期不予出售。2、方式：现场报名，地址：江苏省太仓市苏州中路511号4幢西半部分3楼。报名时需提供以下材料复印件并加盖公章：2.1

《营业执照》副本；2.2代理人授权委托书原件（若有授权）、法定代表人身份证正反面复印件、代理人（若有授权）身份证正反面复印件、代理人或法定代表人的联系电话；2.3提供有效期内的企业资质证书及安全生产许可证复印件；2.4提供项目负责人注册建造师证书及安全生产考核合格证书（B类证）复印件。3、售价：300元/份，售后不退。（本次公告为第二次发布，第一次已支付招标文件费用的投标申请人本次不收取标书费。）

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-19 14:30

递交方式：太仓市苏州中路511号4幢西半侧三楼开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-19 14:30

开标地点：太仓市苏州中路511号4幢西半侧三楼开标室

#### 七、其他

- 1、投标保证金：无。
- 2、本工程实行资格后审。
- 3、纸质投标文件份数：正本1份，副本2份。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 宝龙城市广场（第三届）业主委员会  
地 址： 江苏省苏州市太仓市上海东路288号  
联 系 人： 李工  
电 话： 13952426099  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 太仓诚昕工程项目管理有限公司  
地 址： 江苏省苏州市太仓市城厢镇郑和西路306号2-424室  
联 系 人： 陈佳  
电 话： 18626225800  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈佳（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）