

中国工商银行大同分行营业办公用房迁建项目园林绿化工程项目（1标段）招标公告

（招标编号：ZDF08-GZ240102）

本招标项目中国工商银行大同分行营业办公用房迁建项目园林绿化工程项目，招标人为中国工商银行股份有限公司大同分行，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%，该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

一、项目概况及招标范围

- 1.项目名称：中国工商银行大同分行营业办公用房迁建项目园林绿化工程项目
- 2.招标编号：ZDF08-GZ240102
- 3.招标范围：中国工商银行大同分行营业办公用房迁建项目园林绿化工程项目。包括：营业办公用房迁建项目绿化工程，绿化面积为9134m²。
其他未尽事宜按照具体项目的施工图设计说明内容、项目所涉及网点建设管理相关要求以及项目工程量清单等执行。
- 4.服务范围：大同分行营业办公用房迁建项目绿化工程。
- 5.工期：60个日历天完工，养护周期三年以合同为准。

二、投标人资格要求

- 1.投标人具有独立承担民事责任能力的法人，具有有效的营业执照，具有足够的生产规模和能力，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
- 2.投标人拟派项目经理须具备园林专业中级及以上技术职称，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，具备绿化工程相应的现场管理经历和专业技术能力。
- 3.投标人近三年（2021年-2023年）内至少两年净利润不为负数，成立不足三年的，则自成立以来不为负数。
- 4.投标人有依法缴纳税收的良好记录，提供近一年内不少于3个月的依法缴纳税收的证明。如依法免税的，应提供相应证明文件。
- 5.投标人有依法缴纳社会保障资金的良好记录，提供近一年内不少于3个月的依法缴纳社会保险的证明。如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应证明文件。
- 6.投标人在最近三年的经营活动中没有行贿犯罪、围标串标等重大违法记录，同时未曾与工行涉诉，投标人或投标人辖属机构在以往的经营活动中没有采用不正当行为帮助自己或他人谋取交易机会的行为。
- 7.投标人非工商银行禁入名单企业；在与工商银行的项目合作过程中，没有重大合同违约、泄露工商银行商业秘密或技术秘密等事件且在未来与工商银行的项目合作中，承诺不发生重大合同违约、泄露工商银行商业秘密或技术秘密等事件。
- 8.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一项目（子项）项下的采购活动。
- 9.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
- 10.投标人的售后服务体系应涵盖工行大同分行绿化项目所在区域，具备工行大同分行绿化项目所在区域的配送能力。

11.投标人承诺可开具增值税专用发票。

12.投标人近三年（2021年3月1日至今）至少提供1例类似项目业绩（以合同签订时间为准）。

13.公告发布后投标人在“国家企业信用信息公示系统”网站未被列入严重违法失信名单（黑名单）的查询记录网页截图；在“信用中国”网站未被列入失信被执行人的查询记录网页截图；在“中国裁判文书网”没有行贿犯罪、串通投标记录、与工商银行无诉讼（纠纷），查询内容须包括：投标人、法定代表人的查询记录网页截图（加盖公章的复印件）

14.本次招标不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

1.获取时间：2024-03-13 12:00至2024-03-19 12:00（北京时间）。

2.获取方式：

（1）投标人获取文件须携带的资料经代理机构现场审核完毕无误后注册登录《伟拓招标采购交易平台》线上下载招标文件；

（2）公告时间截止后，对潜在投标人统一进行工商银行融安e信综合风险查询，通过查询的潜在投标人方可通过《伟拓招标采购交易平台》下载招标文件。

2.获取地点：参与该项目的投标人需在伟拓招标采购交易平台（网址：www.wtjypt.com）完成注册后登录系统，通过“招标投标”栏目参加投标。对于划分标段的招标项目，投标人应按照相关要求慎重选择标段，因操作失误造成的后果由投标人自行承担。伟拓招标采购交易平台客服电话：4008690366，客服QQ：2820048064。

3.招标文件售价：每套500元，售后不退。

4.获取招标文件须携带的资料：

（1）法定代表人授权委托书和受托人身份证、法定代表人身份证复印件、营业执照；

（2）项目经理须具备园林专业中级及以上技术职称证书。未担任其他在施建设工程项目的项目经理，具备绿化工程相应的现场管理经历和专业技术能力的承诺书；（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（4）投标人近三年（2021年-2023年）内经第三方审计机构出具的有效的财务审计报告，成立年限不足三年的，按实际成立年限提供；

（5）提供近一年内不少于3个月的依法缴纳税收和社会保障资金的明细证明材料。如依法免税的，应提供相应证明文件；

（6）承诺在最近三年的经营活动中没有行贿犯罪、围标串标等重大违法记录，同时未曾与工行涉诉，投标人或投标人辖属机构在以往的经营活动中没有采用不正当行为帮助自己或他人谋取交易机会的行为。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（7）承诺非工商银行禁入名单企业；在与工商银行的项目合作过程中，没有重大合同违约、泄露工商银行商业秘密或技术秘密等事件且在未来与工商银行的项目合作中，承诺不发生重大合同违约、泄露工商银行商业秘密或技术秘密等事件。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（8）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一项目（子项）项下的采购活动。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（9）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（10）承诺售后服务体系应涵盖工行大同分行绿化项目所在区域，具备工行大同分行绿化项目所在区域的配送能

力。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（11）承诺可开具增值税专用发票。（格式自拟，要求法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的原件）；

（12）公告发布后投标人在“国家企业信用信息公示系统”网站未被列入严重违法失信名单（黑名单）的查询记录网页截图；在“信用中国”网站未被列入失信被执行人的查询记录网页截图；在“中国裁判文书网”没有行贿犯罪、串通投标记录、与工商银行无诉讼（纠纷），查询内容须包括：投标人、法定代表人的查询记录网页截图（加盖公章的复印件）；

（13）投标人近三年（2021年3月1日至今）类似项目业绩。（附合同、发票或银行往来账等相关证明材料。其中合同扫描件或影印件，包括与用户签订的合同内容所在页、签字盖章页），时间以合同签订时间为准。

（14）《供应商承诺函》、《供应商公平竞争、廉洁与涉敏等承诺书》（详见招标公告附件格式，下载填写，提供加盖公章的原件）。

（上述各种证件均带原件，递交至正大方项目管理有限公司（太原市晋阳街东润二巷国安大厦A座803）。相关证件的原件审核后退还。并提供加盖公章的复印件一份装订成册。）

四、投标文件的递交时间及地点

1、递交截至时间：2024年4月3日 09:30（北京时间）。

2、递交方法：登录伟拓招标采购交易平台，点击进入“招标投标”-“我的投标”-选择“进入”-“投标文件”界面，在线加密上传。

3递交地址：伟拓招标采购交易平台（网址：www.wtjypt.com）。

逾期送达的、未按指定方法或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、开标时间及地点

1、开标时间：2024年4月3日 09:30（北京时间）。

2、开标方式：通过伟拓交易平台组织在线开标。

六、发布公告的媒介

本项目招标公告同时在《山西省招标投标协会/山西招标采购服务平台》(www.sxtba.com)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、工银集采 (<https://jc.icbc.com.cn>)、伟拓招标采购交易平台 (<http://www.wtjypt.com>) 上发布。

七、联系方式

招标人：中国工商银行股份有限公司大同分行

地址：大同市清远西街16号工商银行大同分行

招标代理机构：正大方项目管理有限公司

地址：太原市太榆路39号君怡大厦3层

联系人：巩彦杰、姚腾

电 话:16636110705、18636187812

邮 箱: sxzdf006@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孔秀杰（签名）

招标人或其招标代理机构：正大项目管理（盖章）

