

濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目（勘察设计、造价咨询、监理）中标结果  
公示

（招标编号：QGCG-2023-011）

一、中标人信息：

标段(包)[001]濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目勘察设计：

中标人：华诚博远工程技术集团有限公司 中标价格：594 万元

标段(包)[002]濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目造价咨询：

中标人：天勤工程咨询有限公司 中标费率：5.96%

标段(包)[003]全过程监理：

中标人：河南诚信工程管理有限公司 中标费率：1.15%

二、其他：

一、项目概况及招标情况

（一）项目概况

- 1、项目名称：濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目（勘察设计、造价咨询、监理）；
- 2、招标编号：QGCG-2023-011；
- 3、建设地址：项目位于濮阳市京开大道与五一路交叉口西南角；
- 4、建设规模及内容：总建筑面积约 85444 平方米，其中改造约 11514 平方米；新建 73930 平方米，地上建筑面积 51930 平方米，建设一栋 16 层综合楼，地下建筑面积 22000 平方米，建设地下停车场，设置机动车停车位 520 个，其中充电桩 52 个。同时完成水、电、暖、绿化等相关配套基础设施工程。
- 5、资金来源：单位筹措；
- 6、预算金额：本项目总投资 52262 万元；
- 7、标段划分：本次招标划分为三个标段：  
第一标段：濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目勘察设计；  
第二标段：濮阳市综合养老服务中心东扩建设项目造价咨询；  
第三标段：全过程监理；
- 8、招标范围  
第一标段：工程勘察、本项目的修建性详细规划设计、建筑方案设计、初步设计、装饰装修

设计；施工图设计及后续服务（包括配合有关部门对施工图评审的组织、批复、图纸审查及办理图纸审查合格证等、对施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收）等；  
第二标段：设计概算的编制与审核、施工图预算、标底投标报价编制、编制竣工结算、审核施工图预算、标底、审核竣工结算、编制工程量清单、实施阶段工程造价控制、工程造价鉴证等服务；

第三标段：本项目施工阶段及保修阶段监理服务；

## 9、服务期限

第一标段：本次招标项目勘察设计延伸至工程施工结束；

第二标段：自合同签署之日起至出具竣工结算审核报告止；

第三标段：施工阶段工期及保修期；

## 10、质量标准

第一标段：勘察设计达到国家及地方现行勘察设计规范、政策性要求；

第二标段：满足工程造价有关标准规范要求；

第三标段：合格。

11、招标控制价：第一标段招标控制价为：600万元；第二标段招标控制价为：按照工程造价的千分之六；第三标段招标控制价为：按照工程造价的1.2%；

12、评标办法：综合评估法；

13、本次招标第一标段接受联合体投标，第二、三标段不接受联合体投标，资格审查采取资格后审方式。

## 二、招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2023年6月16日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《濮阳市公共资源交易平台》(<http://www.pyggzy.com/>)上公开发布招标信息，于投标截止时间第一标段递交投标文件及投标保证金的投标单位共4家，第二标段递交投标文件及投标保证金的投标单位共6家，第三标段递交投标文件及投标保证金的投标单位共6家。

## 三、经评审的投标人排序

根据招标文件的规定，评标委员会按评审得分从高到低的顺序推荐中标候选人如下：

第一标段：

第一名：华诚博远工程技术集团有限公司

第二名：中联合创设计有限公司

第三名：中国城市建设研究院有限公司

第二标段：

第一名：天勤工程咨询有限公司

第二名：河南嘉泰工程管理有限公司

第三名：华青项目管理有限公司

第三标段：

第一名：河南诚信工程管理有限公司

第二名：新恒丰咨询集团有限公司

第三名：河南省立源工程管理有限公司

四、推荐的中标候选人名单与招标人签订合同前要处理的事宜

（一）推荐的中标候选人名单如下：

第一标段：

第一中标候选人：华诚博远工程技术集团有限公司

投标报价：5940000.00 元

服务期限：本次招标项目勘察设计延伸至工程施工结束；

质量标准：勘察设计达到国家及地方现行勘察设计规范、政策性要求；

勘察项目负责人：杨青波 证书编号：AY113200843

设计项目负责人：杨海蓉 注册编号：20051102936

设计业绩一：抚州市传染病医院（市中西医结合医院）建设项目勘察、设计

合同价格：约 542 万元

设计业绩二：禹州市立医院（工程）建设项目（一期）

合同价格：580 万元

设计业绩三：廊坊市广阳区人民医院迁址建设项目

合同价格：联合体中标价：340846850.92 元；其中设计费 5907000.00 元

勘察业绩一：河南护理职业学院扩建项目地质勘察

合同价格：19.88 万元

勘察业绩二：信阳师范学院淮河校区建设项目(二期、三期)地勘工程

合同价格：159.285 万元

勘察项目负责人业绩一：河南职业技术学院二期建设工程岩土勘察

合同价格：约 353800 元

设计项目负责人业绩一：三亚市天涯区高峰医院建设项目施工图设计、施工总承包

合同价格：联合体中标价：191561994.41 元；其中设计费 2798716.2 元

设计项目负责人业绩二：南通市苏锡通人民医院整体迁建项目

合同价格：约 590 万元

第二中标候选人：中联合创设计有限公司

投标报价：5955000.00 元

服务期限：本次招标项目勘察设计延伸至工程施工结束；

质量标准：勘察设计达到国家及地方现行勘察设计规范、政策性要求；

勘察项目负责人：王若峰 证书编号：AY154100548

设计项目负责人：林锦帆 注册编号：20192200525

业绩一：宕昌县第三人民医院新建项目设计

合同价格：686.00 万元

业绩二：长春市双阳区医院异地新建项目

合同价格：13352300.00 元

业绩三：郑州市公共卫生应急救治中心（市一院港区医院二期）项目勘察

合同价格：455000.00 元

第三中标候选人：中国城市建设研究院有限公司

投标报价：5986000.00 元

服务期限：本次招标项目勘察设计延伸至工程施工结束；

质量标准：勘察设计达到国家及地方现行勘察设计规范、政策性要求；

勘察项目负责人：曲肇伟 证书编号：AY114100401

设计项目负责人：桑映辉 注册编号：20121104108

业绩一：衡水市第三人民医院(传染病医院)能力提升建设项目

合同价格：2575200.00 元

业绩二：兰考时代广场项目勘察服务

合同价格：350000.00 元

第二标段：

第一中标候选人：天勤工程咨询有限公司

投标报价：5.96%

服务期限：自合同签署之日起至出具竣工结算审核报告止；

质量标准：满足工程造价有关标准规范要求

项目负责人：邓承体

证书编号：[建]造 11023700017318

业绩一：内黄县第一高级中学建设项目

合同价格：工程造价的 0.3%

业绩二：内黄县第一高级中学建设项目

合同价格：工程造价的 0.3%

第二中标候选人：河南嘉泰工程管理有限公司

投标报价：5.8%

服务期限：自合同签署之日起至出具竣工结算审核报告止；

质量标准：满足工程造价有关标准规范要求

项目负责人：杨春艳

证书编号：[建]造 11144100011198

业绩一：镇平县万达广场建设项目和镇平县玉都花园一期项目工程总承包（EPC）工程

合同价格：21.50 亿元

业绩二：太康县党群综合服务中心 PPP 项目全过程造价咨询服务项目

合同价格：10.4 亿元

业绩三：漯河市召陵区先进制造业开发区冷链物流产业园（包含一期、二期）项目

合同价格：6.9 亿元

第三中标候选人：华青项目管理有限公司

投标报价：5.6%

服务期限：自合同签署之日起至出具竣工结算审核报告止；

质量标准：满足工程造价有关标准规范要求

项目负责人：鲁彦杰

证书编号：[建]造 11184100006460

业绩一：开州壹号院勘察设计、监理、造价项目

合同价格：约 133 万元

第三标段：

第一中标候选人：河南诚信工程管理有限公司

投标报价：1.15%

服务期限：施工阶段工期及保修期；

质量标准：合格；

项目总监：朱广来

注册编号：41016018

业绩一：江东中心（HSC）监理

合同价格：监理服务费 235.8 万元

开竣工日期：2021 年 6 月-2022 年 12 月

业绩二：焦作市人民医院门急诊楼及医学研究中心项目

合同价格：597 万元

开竣工日期：2020 年 5 月-2023 年 5 月

业绩三：清丰县人民医院建设项目监理

合同价格：347.4776 万元

开竣工日期：2021 年 2 月-2024 年 2 月

业绩四：郑东新区智能物联中心项目监理

合同价格：467.5 万元

开竣工日期：2022 年 10 月-2024 年 10 月

第二中标候选人：新恒丰咨询集团有限公司

投标报价：1.16%

服务期限：施工阶段工期及保修期；

质量标准：合格；

项目总监：李伟伟

注册编号：41014480

业绩一：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程货站区工程监理

合同价格：1359.75 万元

开竣工日期：2021.2.9-2022.4.2

业绩二：民权县人民医院新院区建设项目

合同价格：832.8962 万元

开竣工日期：2020.4.30-工程竣工结束

业绩三：江西理工大学应用科学学院转设置换项目

合同价格：648 万元

开竣工日期：2022-工程竣工结束

业绩四：洛阳职业技术学院新校区二期工程

合同价格：590.369 万元

开竣工日期：2021.11.12-工程竣工结束

第三中标候选人：河南省立源工程管理有限公司

投标报价：1.17%

服务期限：施工阶段工期及保修期；

质量标准：合格；

项目总监：李俊

注册编号：45007922

业绩一：郑州市电子信息工程学校新校区项目监理

合同价格：485.52293 万元

开竣工日期：2022.9.23-2024.9.23

业绩二：商丘市公共卫生临床中心及重大疫情救治基地监理项目

合同价格：378 万元

开竣工日期：2021.12.9-2021.12.8

（二）签订合同前要处理的事宜（略）

#### 五、公示期

2023年7月11日—2023年7月13日

#### 六、异议和投诉

投标人或者其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，请在公示期内，由法定代表人或授权委托人携带本人身份证原件及授权委托书（法定代表人签字并加盖公章），以书面形式向招标人、代理机构提出质疑。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的必须提供相应证明材料，否则招标人、代理机构不予受理。

#### 七、发布公告的媒介

本次评标结果同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《濮阳市公共资源交易平台》(<http://www.pyggzy.com/>)上公开发布。

#### 八、联系方式

招标人：濮阳市中医医院

联系人：孙珂

电话：0393-8758219

地址：濮阳市华龙区胜利东路135号

招标代理机构：河南省全过程建设咨询有限公司

联系人：刘瑞芳

联系电话：18639353600

地址：郑州市高新技术开发区翠竹街1号95幢

本公告的解释权归招标人。

发布人：河南省全过程建设咨询有限公司

2023年7月10日

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 四、联系方式

招标人：濮阳市中医医院

地址：濮阳市华龙区胜利东路135号

联系人：孙珂

电话：0393-8758219

电子邮件：/

招标代理机构：河南省全过程建设咨询有限公司

地址：郑州市高新技术开发区莲花街与迎春街总部企业基地95号楼5楼

联系人：刘瑞芳

电话：18639353600

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）