

三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划  
编制项目竞争性磋商公告

(招标编号：陕州竞磋采购-2024-48、SZGZ[2024]108-ZC059-1)

项目所在地区：河南省, 三门峡市

### 一、招标条件

本三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 88.9 万元，招标人为三门峡市陕州区自然资源局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：服务内容：三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目，具体相关内容详见竞争性磋商文件。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目；

### 三、投标人资格要求

(001 三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）；

3. 本项目的特定资格要求

- 3.1、投标供应商具有独立承担民事责任的能力（具有有效的营业执照或事业单位法人证书）；
- 3.2、供应商须具有城乡规划编制乙级或土地规划编制乙级及以上资质（因国家机构改革暂停审批资质证书，对已到期的资质视同继续有效）；
- 3.3、拟派项目负责人须具备注册城市（乡）规划师资格，并具有相关专业高级及以上技术职称，并提供 2024 年 1 月 1 日以来连续 3 个月的养老保险证明；
- 3.4、供应商须承诺本企业无商业贿赂和不正当竞争行为；
- 3.5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采

购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动；须提供中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）关于“失信被执行人”查询截图；信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）关于“重大税收违法失信主体”查询截图；中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图。查提供网站的查询结果截图，截图要显示查询时间，查询时间自本公告发布之日起。

3.6、本项目不接受联合体投标。提供非联合体承诺，格式自拟。

3.7、本项目专门面向中小企业采购，投标供应商须提供《中小企业声明函》；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月12日00时00分到2024年08月21日23时59分

获取方式：供应商凭CA数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网页点击交易平台选择“市场主体登录”，登陆系统后，点击采购业务-业务管理-竞争性磋商文件领取菜单-点击领取按钮-领取.smxzf格式的电子竞争性磋商文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月22日08时30分

递交方式：加密电子竞争性磋商响应文件须在磋商截止时间前通过三门峡市公共资源交易中心电子交易平台加密上传。电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月22日08时30分

开标地点：三门峡市陕州区公共资源交易中心开标一室

#### 七、其他

项目概况

三门峡市SZ-13单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目的潜在投标人应在三门峡市公共资源交易中心网获取磋商文件，并于2024年8月22日8时30分（北京时间）前递交响应文件。

##### 一、项目基本情况

1.项目编号：陕州竞磋采购-2024-48

SZGZ[2024]108-ZC059-1

2.项目名称：三门峡市SZ-13单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目

3.采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：889000.00 元

最高限价：889000.00 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

是否专门面向中小企业

采购预留金额（元）

1 1 三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目 889000.00 889000.00 是 889000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 服务内容：三门峡市 SZ-13 单元控制性详细规划和龙飞路南、周公路北街坊控制性详细规划编制项目，具体相关内容详见竞争性磋商文件。

5.2 资金来源：财政资金，已落实。

5.3 服务期：自合同签订后 90 日历天内完成。

5.4 质量标准：符合国家及行业相关规范和标准。

6、合同履行期限：按合同约定执行。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否为只面向中小企业采购：是

## 二、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）；

3. 本项目的特定资格要求

3.1、投标供应商具有独立承担民事责任的能力（具有有效的营业执照或事业单位法人证书）

3.2、供应商须具有城乡规划编制乙级或土地规划编制乙级及以上资质（因国家机构改革暂停审批资质证书，对已到期的资质视同继续有效）；

3.3、拟派项目负责人须具备注册城市（乡）规划师资格，并具有相关专业高级及以上技术职称，并提供 2024 年 1 月 1 日以来连续 3 个月的养老保险证明；

3.4、供应商须承诺本企业无商业贿赂和不正当竞争行为；

3.5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采

购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目采购活动；须提供中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）关于“失信被执行人”查询截图；信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）关于“重大税收违法失信主体”查询截图；中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn/)）关于“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图。查提供网站的查询结果截图，截图要显示查询时间，查询时间自本公告发布之日起。

3.6、本项目不接受联合体投标。提供非联合体承诺，格式自拟。

3.7、本项目专门面向中小企业采购，投标供应商须提供《中小企业声明函》；

### 三、获取采购文件

1. 时间 2024年8月12日至2024年8月21日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间）

2. 地点：三门峡市公共资源交易中心网

3. 方式：供应商凭CA数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网页点击交易平台选择“市场主体登录”，登陆系统后，点击采购业务-业务管理-竞争性磋商文件领取菜单-点击领取按钮-领取.smzzf格式的电子竞争性磋商文件。

4. 售价：0元

### 四、响应文件提交

1. 时间：2024年8月22日8时30分（北京时间）

2. 地点：加密电子竞争性磋商响应文件须在磋商截止时间前通过三门峡市公共资源交易中心电子交易平台加密上传。

### 五、响应文件开启

1. 时间：2024年8月22日8时30分（北京时间）

2. 地点：三门峡市陕州区公共资源交易中心开标一室

### 六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心网》上发布。

### 七、其他补充事宜

1. 本项目为不见面开标项目，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招投标系统进行登陆，在线准时参加开标活动并进行磋商响应文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起30分钟内完成。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

2. 本项目为电子化、无纸化交易项目，开标时不再接受任何纸质资料，为保证您能投标成功，请需仔细阅读竞争性磋商文件和三门峡市公共资源交易中心官网业务办理指南。

3. 根据《河南省财政厅关于优化政府采购营商环境有关问题的通知》（豫财购【2019】4号）第6条的规定，磋商保证金不再收取。

4. 本项目实行资格后审，审查内容以竞争性磋商响应文件为准，其上传资料真实性由供应商自行承担，同时，供应商请完善主体库。

5. 评标打分部分：评标打分部分仍按照100分制原则进行，涉及到资格审查、企业荣誉、企业业绩等计分部分时，以投标单位自行上传到磋商响应文件中的相应内容为准。

6. 在竞争性磋商文件中要求投标人按照磋商响应文件格式进行磋商响应文件编制，在磋商响应文件编制时，应明确将供应商企业基本情况、人员情况、财务情况、业绩情况编入磋商响应文件，便于进行资格审查及评标打分。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1、监督单位：三门峡市陕州区财政局

电 话：0398-2608696

2、招 标 人：三门峡市陕州区自然资源局

地 址：三门峡市陕州区高阳路与永乐街交叉口向西

联 系 人：王女士

联系电话：0398-3838501

3、招标代理机构：河南舒翔工程管理有限公司

地 址：三门峡市湖滨区吉祥大厦1122室

联 系 人：员先生

联系方式：17639846686

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为三门峡市陕州区财政局。

## 九、联系方式

招 标 人：三门峡市陕州区自然资源局

地 址：三门峡市陕州区高阳路与永乐街交叉口向西

联 系 人：王女士

电 话：0398-3838501

电子邮件：/

