

汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期磋商公告

（招标编号：汝阳政采磋商(2023)0143 号）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 汝阳县

一、招标条件

本汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 243.95，招标人为汝阳城市建设投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目主要建设内容为汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期，包含财政局、人社局、县委以及县政府四个单位院内改造提升，四个单位现状院内路面均为水泥路面，大部分路况良好，局部板块损坏需进行更换，路面修复后统一加铺沥青面层现状混凝土。现状各类井盖及雨水口均为混凝土井盖，对检查井进行提升。施画停车位标线。侧石均更换为花岗岩侧石，对现状破损的落水管进行更换。人社局现状绿化带进行改造提升。人民路(凤山路-文化广场)路段现状为沥青路面，本次对龟裂、坑槽、重度裂缝处路面进行修复，铣刨现状沥青面层后重新加铺沥青路面。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期；

三、投标人资格要求

(001 汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期)的投标人资格能力要求 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

2.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库(2020) 46 号】的规定，本项目专门面向中小企业(监狱企业、残疾人福利性单位)采购，节约能源，保护环境，落实绿色建筑、绿色 建材，不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚（须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有有效的营业执照或事业单位法人证书，具有市政公用工程施工总承包叁级（含）及以上资质，具有企业安全生产许可证（响应文件中须附以上证件的原件扫描件）

3.2 供应商所报项目负责人（项目经理）具有市政公用工程专业二级及以上（注册单位与供应商一致）注册建造师资格和安全生产考核合格证书（不含临时执业证、须在响应文件中附拟派项目经理的注册建造师证、安全生产考核合格证等扫描件）。拟派项目经理无其他在建项目，需提供无在建承诺书（盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字，格式自拟）。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件）

3.3 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11 号）文件， 供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性 （响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商 信用承诺函》， 格式见磋商文件）

3.4 本项目实行资格后审。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 24 日 08 时 00 分到 2023 年 07 月 28 日 23 时 59 分

获取方式：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招 投标交易平台(<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)”进行用户注册，办理数字证书后下载招 标(采购)文件。如投多个标段(包)，则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的，由 联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主 体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分

开标地点：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标(响应)文件，在投标截止时间前，上传加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招 投标交易平台将拒绝接收。

七、其他

项目概况：

汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期的潜在供应商应在洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)获取采购文件，并于 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分

(北京时间)前 提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号： 汝政采-2023-429；

采购编号：汝阳政采磋商(2023)0143 号；

2、项目名称： 汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期；

3、采购方式：竞争性磋商；

4、预算控制价：2439489.74 元。

最高限价： 2439489.74 元。

序号 包号 包名称 包预算(元) 包最高限价(元)

1 汝阳政采磋商

(2023)0142 号

汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期

2439489.74

2439489.74

5、采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)：

5.1 磋商项目工程概况：本项目主要建设内容为汝阳县老旧小区暨绿色社区创建项目（东街片区）一期，包含财政局、人社局、县委以及县政府四个单位院内改造提升，四个单位现状院内路面均为水泥路面，大部分路况良好，局部板块损坏需进行更换，路面修复后统一加铺沥青面层现状混凝土。现状各类井盖及雨水口均为混凝土井盖，对检查井进行提升。施画停车位标线。侧石均更换为花岗岩侧石，对现状破损的落水管进行更换。人社局现状绿化带进行改造提升。人民路(凤山路-文化广场)路段现状为沥青路面，本次对龟裂、坑槽、重度裂缝处路面进行修复，铣刨现状沥青面层后重新加铺沥青路面。

5.2 资金来源：专项债；

5.3 标段(包)划分：本项目共 1 个包。供应商可就一个标段(包)进行完整投标，不得拆分，否则将不被接受。

5.4 采购范围：本项目磋商文件、施工图纸、工程量清单及答疑(若有)等全部内容；

5.5 工期： 60 日历天；

5.6 质量要求：达到国家质量验收备案标准；

5.7 安全目标：杜绝重伤、死亡事故；

5.8 文明工地目标：市级文明工地；

5.9 扬尘防治目标 严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产；

6、合同履行期限： 60 日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

2.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库(2020) 46 号】的规定，本项目专门面向中小企业(监狱企业、残疾人福利性单位)采购，节约能源，保护环境，落实绿色建筑、绿色 建材，不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚 （须提供《中小企业声明函》或监狱企业或残疾人福利性单位证明材料）

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商具有有效的营业执照或事业单位法人证书，具有市政公用工程施工总承包叁级（含）及以上资质，具有企业安全生产许可证 （响应文件中须附以上证件的原件扫描件）

3.2 供应商所报项目负责人（项目经理）具有市政公用工程专业二级及以上（注册单位与供应商一致）注册建造师资格和安全生产考核合格证书（不含临时执业证、须在响应文件中附拟派项目经理的注册建造师证、安全生产考核合格证等扫描件）。拟派项目经理无其他在建项目，需提供无在建承诺书（盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字，格式自拟）。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件）

3.3 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11 号）文件， 供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性 （响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商 信用承诺函》， 格式见磋商文件）

3.4 本项目实行资格后审。

三、获取招标文件

1.时间： 2023 年 07 月 24 日至 2023 年 07 月 28 日，每天上午至 12:00，下午 12:00 至

23:59(北 京时间，法定节假日除外)；

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)；

3. 方式：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招标投标交易平台(<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)”进行用户注册，办理数字证书后下载招 标(采购)文件。如投多个标段(包)，则应就所投每个标段(包) 分别下载。联合体投标的，由 联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主 体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商)”；

4. 售价： 0 元/份。

四、投标截止时间及地点

1. 时间： 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分（北京时间）；

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购) 文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标(响应)文件，在投标截止时间前，上传 加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的， 视为逾期送达，洛阳市电子招 投标交易平台将拒绝接收。

五、开标时间及地点

1. 时间： 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分（北京时间）；

2. 地点： 汝阳县公共资源交易中心开标二室。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日， 供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加 开标活动并进行投标(响应)文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛 阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册(供 应商)”。除电子投标(响应)文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次采购公告在中国招标投标（河南省）公共服务平台、洛阳市公共资源交易中心网、河南省政府采购网站上发布。

七、其他补充事宜

1. 本次采购代理服务费由成交供应商支付；

2. 供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）；

八、凡是对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：汝阳城市建设投资发展有限公司

地址：汝阳县城关镇中共汝阳县委西 20 米

联系人：杨先生

联系方式：0379-68255152

2. 采购代理机构信息(如有)

代理机构：汝阳睿建招标代理有限公司

地址：汝阳县城文化路 8 号

联系人：刘女士

联系方式：0379-68223397

3. 监管部门：汝阳县财政局

监管部门联系人：桑先生

监管部门联系方式：0379-68210917

2023 年 07 月 21 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为汝阳县财政局。

九、联系方式

招 标 人：汝阳城市建设投资发展有限公司

地 址：汝阳县城关镇中共汝阳县委西 20 米

联 系 人：杨先生

电 话：0379-68255152

电子邮件：ruyangchengtou@163.com

招标代理机构：汝阳睿建招标代理有限公司

地 址：汝阳县城文化路 8 号

联 系 人：刘女士

电 话：0379-68223397

电子邮件：ruyangruijian@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）