

临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）电梯采购及安装
（招标编号：GCJS202401024）

项目所在地区：上海市,市辖区,浦东新区

一、招标条件

本临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）电梯采购及安装已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1689 万元，招标人为上海综皓建设开发有限公司、上海建工七建集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目总用地面积约为 48231.1 平方米，总建筑面积约为 199708 平方米，其中地上建筑面积约 122717 平方米，地下建筑面积约 76991 平方米，主要建设内容为商品房、公租房、配套用房及地下车库等。本项目共计 55 台电梯，电梯类型为客梯。招标范围包括电梯设备的采购、安装、调试、操作培训、售后服务、维护维修及保证通过有关部门的验收、获得允许投入使用铭牌等完成本项目所需的全部工作内容。具体详见招标文件技术要求和标准、图纸等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）电梯采购及安装；

三、投标人资格要求

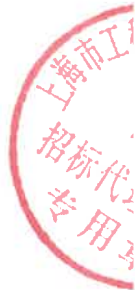
(001 临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）电梯采购及安装)

的投标人资格能力要求：1. 投标人为制造商：

- 1) 投标人必须具有独立法人资格，具有有效的营业执照或法人登记证书，企业财务和经营状况良好，具备履行合同能力，无不良经营行为；
- 2) 投标人须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目含【电梯制造（含安装、修理、改造）】，子项目须含【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】，且证书中许可参数均能满足本项目规模要求。

2. 投标人为代理商：

- 1) 投标人必须具有独立法人资格，具有有效的营业执照或法人登记证书，企业财务和经营状况良好，具备履行合同能力，无不良经营行为；



2) 授权其投标的制造商须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目含【电梯制造（含安装、修理、改造）】，子项目须含【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】，且证书中许可参数均能满足本项目规模要求；

3) 代理商须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目须含【电梯安装（含修理）】，子项目须含【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】，且证书中许可参数均能满足本项目规模要求；

4) 获得产品制造商针对本项目的唯一授权函（授权函需体现本项目的项目名称及招标项目编号）。

3. 本项目【不允许】转包。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 29 日 09 时 30 分到 2024 年 03 月 04 日 16 时 00 分

获取方式：凡愿参加此次招标的承包商，请于上述时间范围内（周末或节假日需提前 1 个工作日预约）（北京时间，下同）到代理单位（上海市虹口区东汉阳路 285 号一楼）洽购招标文件。参加本次招标的投标人在购买招标文件的同时须交招标资料费人民币 1000 元，凡未能在上述规定时间内前来报名或提供的报名资料不符合要求的，一律不予受理。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 21 日 10 时 00 分

递交方式：上海市虹口区东汉阳路 285 号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 21 日 10 时 00 分

开标地点：上海市虹口区东汉阳路 285 号

七、其他

报名时需提交的资料

投标人为制造商：

- 1) 营业执照复印件（加盖公章）；
- 2) 《中华人民共和国特种设备生产许可证》复印件（加盖公章）；
- 3) 法定代表人授权委托书原件及被授权人代表身份证复印件（加盖公章）。

投标人为代理商：

- 1) 代理商和制造商营业执照复印件（加盖公章）；



- 2) 制造商的《中华人民共和国特种设备生产许可证》复印件（加盖公章）；
- 3) 法定代表人授权委托书原件及被授权人代表身份证复印件（加盖公章）；
- 4) 代理商的《中华人民共和国特种设备生产许可证》复印件（加盖公章）
- 5) 制造商针对本项目的唯一授权书（授权函需体现本项目的项目名称）。

注：1) 以上提交的资料复印件须加盖公章。如有缺漏，招标代理机构将拒绝接受其报名。

2) 投标人提供的一切资料均应以中文为准，如果因为语言误差造成的损失由投标人负责。

3) 报名时如提供的制造商授权书重复，以先报名成功的投标人取得投标报名资格。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海综皓建设开发有限公司、上海建工七建集团有限公司

地 址：浦东临港综合区洲德路 1588 号 8 号楼

联 系 人：李按柏

电 话：/

电子邮件：/


招标代理机构：上海市工程建设咨询监理有限公司

地 址：上海市虹口区东汉阳路 285 号一楼

联 系 人：朱璐彬、杜臻桦

电 话：15000843514

电子邮件：zbb_c.jhzx@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）