

# 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目招标公告

（招标编号：WGZB-2023-070）

招标项目所在地区：山西省 朔州市 怀仁市

## 一、招标条件

本怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目（招标项目编号：E1401005146000494002），已由怀仁市行政审批服务管理局批准，项目资金来源为自有资金，招标人为怀仁市锦绣中芦房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模：项目规划用地 111.04 亩，拟在项目原址建设一座地上 4 层地下 1 层框架结构陶瓷文化创新发展中心，总建筑面积 39830m<sup>2</sup>（地上 34930m<sup>2</sup>，地下 4900m<sup>2</sup>）。主要建设内容：建筑装饰工程，空调暖风工程，水电工程，绿化景观工程，停车场，设备安装及其他相关配套设施。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 不分标段 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目：工程的勘察、工程设计、设备采购供应、工程施工及安装和竣工验收和最终交付等相关技术服务

## 三、投标人资格要求

001 不分标段 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目：

3.1 投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证、同时具备工程设计综合甲级资质或具备建设行政主管部门核发有效的建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质和工程勘察专业类（岩土工程）甲级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的勘察、设计、施工能力。

3.1.1 投标人拟派工程总承包项目经理须具备建筑专业一级注册建造师执业资格（具备有效的安全生产考核合格证书）或国家级注册土木工程师（岩土）执业资格或一级注册建筑师执业资格或注册监理工程师（房屋建筑工程）执业资格，且未担任其他在建工程项目的工程总承包项目经理、施工项目负责人；

3.2 财务要求：独立投标人或联合体投标人的牵头人近三年经会计师事务所或审计机构审计所出的完整的财务审计报告；公司注册时间不足三年的提供注册时间之后的财务审计报告；

3.3 投标人业绩：近五年内有与本项目相类似的勘察、设计、施工或工程总承包业绩；

3.4 投标人拟派工程总承包项目经理业绩：近五年承担过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师；

3.5 信誉要求：在本项目投标截止前，投标人在“信用中国”官网有不良或失信记录的和  
中国裁判文书网查询结果企业、法定代表人和项目经理有行贿犯罪记录的，其申请文件作无效处理；

3.6 本次招标接受联合体投标，以联合体形式参加投标的，需满足下列要求：

3.6.1 联合体成员不得超过三家；

3.6.2 联合体各方必须签订具有法律效力的联合体协议书，明确工程总承包项目牵头人，约定双方拟承担的工作和责任；

3.6.3 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中的投标；

3.6.4 联合体中标的，联合体各方均应当共同与招标人签订工程总承包合同，就工程总承包项目承担连带责任，未经招标人书面同意，联合体的成员结构、相互关系均不得变动；

3.6.5 法律、法规规定的其他条件。

本标段 允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

001 不分标段 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目：

获取时间：2023年8月10日18:00—2023年8月15日18:00

获取方法：凡有意参加投标者，请在文件发售时间内通过“国信e采（山西）”（网址：<https://gx.e-bidding.org/>）网上购买招标文件

#### 五、投标文件的递交

001 不分标段 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目：

1、递交截止时间：2023年9月13日9:30

2、递交方法：申请人应在投标文件的递交截止时间之前，通过国信e采山西投标管家（在国信e采（山西）平台（<https://gx.e-bidding.org/>）进行下载）递交电子投标文件（盖章、签字），并将响应内容与评标指标绑定。投标人对网上递交的投标文件应使用CA数字证书进行加密，使用与加密一致的CA数字证书进行解密。

3、逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收

## 六、开标时间及地点

001 不分标段 怀仁市陶瓷科技艺术创新中心（勘察-设计-采购-施工）总承包项目：

开标时间：2023 年 9 月 13 日 9:30

开标方式：线上开标

## 七、其他公告内容

购买招标文件流程：注册国信 e 采（山西）平台账号→账号审核通过→登录国信 e 采（山西）投标管家→根据公告要求支付招标文件购买费用→通过电子交易平台下载招标文件。

凡有意参与的投标人，须在全国公共资源交易平台（山西省）（网址：

<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）“交易市场主体库”栏目进行注册，详情请查看交易市场主体库注册指南（网址：<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/ztxxxzc/index.jhtml>）。

如需办理 CA 数字证书，请查看全国公共资源交易平台（山西省）（网址：

<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）中“数字证书交叉互认”（网址：

<http://prec.sxzwfw.gov.cn/cajchrpt/>）

招标文件售价：800 元/份，售后不退。

招标文件一经在国信 e 采（山西）交易平台发售，视作已发放给所有投标人（发售时间即为招标文件的获取时间），各投标人应随时关注项目信息并及时从国信 e 采（山西）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等），否则所造成的一切后果投标人自负。

本项目的招标公告在在国信 e 采（山西）、山西省招标投标公共服务平台([www.sxbid.com.cn](http://www.sxbid.com.cn))发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为怀仁市住房和城乡建设局。

## 九、联系方式

招 标 人：怀仁市锦绣中芦房地产开发有限公司

地 址：怀仁市

联 系 人：李志胜

电 话：13934925997

电子邮件：/

招标代理机构：山西万工工程项目管理有限公司

地 址：怀仁市怀安大街丽宸小区 1 号楼 3 号门市

联系人：万裕旺

电话：18635690233

电子邮件：sxwgzbzx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：万裕旺（签名）

招标人或其招标代理机构：山西三力工程项目建设有限公司（盖章）

