

# 临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）泛光照明招标公告

（招标编号：GCJS202401027）

项目所在地区：上海市，市辖区，浦东新区

## 一、招标条件

本临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）泛光照明已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 389 万元，招标人为上海综皓建设开发有限公司、上海建工七建集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目总用地面积约为 48231.1 平方米，总建筑面积约为 199708 平方米，其中地上建筑面积约 122717 平方米，地下建筑面积约 76991 平方米，主要建设内容为商品房、公租房、配套用房及地下车库等。本次招标主要建设内容为照明灯具安装、开关电源（含防水箱）、排管布线、智能照明系统调试等，具体范围详见图纸、工程量清单。本项目采取包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全文明、包检验检测、包成品保护、包验收、包保修期内维修的工程承包方式。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）泛光照明；

## 三、投标人资格要求

(001 临港新片区 PDC1-0103 单元 F09-01 地块项目（不含桩基工程）泛光照明)的投标人资格能力要求：（1）须系我国境内设立的法人或非法人组织，持有行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证；

（2）具有城市及道路照明工程专业承包三级及以上资质；

（3）项目负责人具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得同时担任两个及以上建设工程项目负责人，同一工程分期施工的除外；；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 29 日 09 时 30 分到 2024 年 03 月 04 日 16 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于上述实际范围内（北京时间）至上海市工程建设咨



询监理有限公司（虹口区东汉阳路 285 号）购买招标文件（请提前电话联系）。凡未能在上述规定时间内前来报名或提供的报名资料不符合要求的，一律不予受理。双休日前来报名的请提前预约，招标文件收费 1000 元/本，售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 26 日 10 时 00 分

递交方式：虹口区东汉阳路 285 号纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 26 日 10 时 00 分

开标地点：虹口区东汉阳路 285 号

## 七、其他

获取招标文件时所需要提交的资料有：

1. 法定代表人证明、授权委托书原件、委托代理人身份证原件与复印件；
2. 营业执照、资质证书、安全生存许可证（复印件需加盖投标单位公章）。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：上海综皓建设开发有限公司、上海建工七建集团有限公司

地址：上海市浦东新区临港综合区凯汇路 90 号 8 号楼 3 楼 1 幢 3 楼

联系人：李安柏

电话：021-58291061

电子邮件：/


招标代理机构：上海市工程建设咨询监理有限公司

地址：上海市虹口区东汉阳路 285 号一楼

联系人：朱璐彬、杜臻桦

电话：15000843514

电子邮件：zbb\_cjhzx@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

