

# 城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目竞争性谈判公告

(招标编号: HNFH-LY-230501)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市, 新安县

## 一、招标条件

本城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 34.27 元/m<sup>2</sup>, 招标人为新安县城关镇河南社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见谈判文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目;

## 三、投标人资格要求

(001 城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目)的投标人资格能力要求: 3.1 供应商应当具有有效的营业执照;

3.2 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕15 号)被列入中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为记录名单”的(指政府采购行政处罚有效期内), 被列入中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>), 也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站([www.chinatax.gov.cn/](http://www.chinatax.gov.cn/))——重大违法案件查询栏目“重大税收违法失信主体”的供应商将被拒绝参加投标(供应商必须将本公司在上述三个网站相关栏目的信用记录截图打印并加盖本单位公章)

3.3 供应商参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中无严重违法记录的书面声明; 3.4 与本采购项目的其他供应商之间不得有隶属关系或为同一母公司, 否则其将不被接受。为本采购项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构(单位), 都无资格参加本次采购项目的谈判。(上述证明材料在报名时要求验原件留加盖单位公章复印件);

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 12 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 16 日 17 时 30 分

获取方式：现场报名

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 17 日 15 时 30 分

递交方式：新安县城关镇人民政府五楼会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 17 日 15 时 30 分

开标地点：新安县城关镇人民政府五楼会议室

#### 七、其他

河南馥铎工程管理咨询有限公司受新安县城关镇河南社区居民委员会的委托，就城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目进行竞争性谈判采购，现欢迎符合相应条件的供应商参加谈判。

##### 1. 项目概况与招标范围

1.1 项目名称：城关镇河南社区长江大道两侧房屋拆除项目

1.2 项目编号：HNFH-LY-230501

1.3 工程建设地点：城关镇河南社区

1.4 项目概况：计划房屋拆除面积约 11057.9m<sup>2</sup>，包括旧房拆除，并将废弃建筑垃圾外运。

（注：最终面积以工程完工后实际清点丈量面积为准）

1.5 预算控制价：34.27 元/m<sup>2</sup>。

1.6 资金来源：财政资金

1.7 工期要求：15 日历天

1.8 质量要求：符合国家行业规范标准

1.9 安全目标：杜绝重伤、死亡事故

1.10 扬尘防治目标：做到“七个 100% ，八个必须”

1.11 标段划分：本工程共划分为一个标段

1.12 本项目不接受联合体投标

2. 政府采购政策：支持中小微（监狱、残疾人福利）企业；

##### 3、供应商资格要求

3.1 供应商应当具有有效的营业执照；

3.2 根据财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕25号)和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕15号)被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的(指政府采购行政处罚有效期内),被列入中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>,也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网)“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站([www.chinatax.gov.cn/](http://www.chinatax.gov.cn/))——重大违法案件查询栏目“重大税收违法失信主体”的供应商将被拒绝参加投标(供应商必须将本公司在上述三个网站相关栏目的信用记录截图打印并加盖本单位公章)

3.3 供应商参加政府采购活动近3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明;3.4 与本采购项目的其他供应商之间不得有隶属关系或为同一母公司,否则其将不被接受。为本采购项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构(单位),都无资格参加本次采购项目的谈判。(上述证明材料在报名时要求验原件留加盖单位公章复印件)

#### 4. 报名及谈判文件的获取:

4.1 报名时间:2023年05月12日至2023年05月16日(法定公休日、节假日除外),上午9:00时至11:30时,下午14:30时至17:30时(北京时间,下同);报名地点:河南省洛阳市伊滨区中德产业园6幢101室;文件工本费每套售价300元/份,售后不退。

#### 4.2 获取谈判文件时须携带资料包括:

- (1) 营业执照(副本);
- (2) 网站相关栏目的信用记录查询截图;
- (3) 参加政府采购活动近3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明
- (4) 企业法定代表人授权委托书及被委托人身份证;

备注:1. 上述所有证件要求报名时出示原件和加盖单位公章的复印件一套(法定代表人授权委托书留原件)所有复印件必须是清晰、完整的,投标申请人应将相关证件的变更、延期等材料一并复印盖章,资料不完整不清晰的,工作人员将不予接纳,由此造成的后果由申请人自行承担。

2. 开标现场要求委托人携带有效身份证明原件参加,逾期到达或未到达指定地点的,采购人不予受理。

#### 5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交截止时间及谈判时间:2023年05月17日15时30分(北京时间)

5.2 响应文件递交地点及谈判地点：新安县城关镇人民政府五楼会议室

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

## 7. 联系方式

采 购 人：新安县城关镇河南社区居民委员会

联 系 人：卫先生

联系电话：19838819795

地 址：城关镇河南社区

代理机构：河南馥铎工程管理咨询有限公司

联 系 人：王先生

电 话：0379-64323930

地 址：河南省洛阳市伊滨区中德产业园 6 幢 101 室

邮 箱：henanfuhuagcg1@163.com

河南馥铎工程管理咨询有限公司

2023 年 05 月 11 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为新安县城关镇人民政府。

## 九、联系方式

招 标 人：新安县城关镇河南社区居民委员会

地 址：城关镇河南社区

联 系 人：卫先生

电 话：19838819795

电子邮件：henanfuhuagcg1@163.com

招标代理机构：河南馥铎工程管理咨询有限公司

地 址：河南省洛阳市伊滨区中德产业园 6 幢 101 室

联 系 人：王先生

电 话：0379-64323930

电子邮件：[henanfuhuagcgl@163.com](mailto:henanfuhuagcgl@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）