

中铁一局集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目公开
招标采购

(防火门)

招标编号：ZTYJ-F-WZ-2023-307号

招标文件

招标人：中铁一局集团建筑安装工程有限公司

2023年12月

目 录

第一卷.....	1
第一章 招标公告.....	2
1.招标条件.....	3
2.项目概况与招标内容.....	3
3.投标人资格条件.....	3
4.招标文件的获取.....	4
5.投标文件的递交.....	4
6.开标.....	5
7.发布公告的方式.....	5
8.联系方式.....	5
9、附件一、招标物资包件清单.....	5
第二章 投标人须知.....	9
投标人须知前附表.....	10
1. 总则.....	14
1.1 项目概况.....	14
1.2 资金来源及落实情况.....	14
1.3 招标内容、技术要求、计划交货期和交货地点.....	14
1.4 投标人资格要求.....	15
1.5 费用承担.....	15
1.6 保密.....	15

1.7 语言文字.....	16
1.8 计量单位.....	16
1.9 投标预备会.....	16
1.10 分包、转包.....	16
1.11 偏离.....	16
2. 招标文件.....	16
2.1 招标文件的组成.....	16
2.2 招标文件的澄清.....	17
2.3 招标文件的修改.....	17
3. 投标文件.....	17
3.1 投标文件的组成.....	17
3.2 投标报价.....	18
3.3 投标有效期.....	18
3.4 投标保证金.....	18
3.5 审查资料.....	18
3.6 投标文件的编制.....	19
4. 投标.....	20
4.1 投标文件的密封和标记.....	20
4.2 投标文件的递交.....	20
4.3 投标文件的修改与撤回.....	20
5. 开标.....	20
5.1 开标时间和地点.....	20
5.2 开标程序.....	21
6. 评标.....	21
6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	21
6.3 评标.....	21
7. 合同授予.....	21
7.1 定标方式.....	21
7.2 中标通知.....	22
7.3 履约担保.....	22
7.4 签订合同.....	22
8. 重新招标.....	22
8.1重新招标.....	22
9. 纪律和监督.....	22
9.1 对招标人的纪律要求.....	22
9.2 对投标人的纪律要求.....	22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	23
9.5 投诉.....	23
10. 需要补充的其他内容.....	23
10.1需要补充的其他内容：见投标人须知前附表.....	23
附件一：开标记录表.....	24
附件二：问题澄清通知.....	25

附件三：问题的澄清.....	26
附件四：中标通知书.....	27
附件五：中标结果通知书.....	28
附件六：确认通知.....	29
第三章 评标办法.....	30
评标办法前附表.....	31
1. 评标方法.....	33
2. 评标委员会.....	33
3. 评标程序及评审标准.....	33
4. 评标工作纪律与保密要求.....	36
第四章 合同条款及格式.....	37
第二卷.....	49
第五章 物资需求一览表.....	50
第三卷.....	60
第七章 投标文件格式.....	59
目 录.....	61
1. 投标函.....	62
2. 法定代表人身份证明.....	63
3. 授权委托书.....	64
4. 投标保证金.....	65
(银行汇款凭证复印件).....	65
5. 资格审查资料.....	66
5.1 投标人基本情况表.....	66
5.2 生产能力证明.....	67
5.3 近年财务状况表.....	68
5.4 质量保证能力证明.....	69
5.5 近年完成同类投标物资供货业绩表.....	70
5.6 履约信用证明.....	71
5.7 正在实施和新承接的同类投标物资合同情况表.....	72
5.8 近年发生的诉讼及仲裁情况.....	73
6. 投标报价资料.....	75
6.1 投标物资报价表.....	错误！未定义书签。
6.2 物资描述表.....	76
7. 投标人资格声明.....	90
7.1 制造厂资格声明.....	90
8. 生产组织供应能力分析表.....	77
9. 组织供应、运输、售后服务方案.....	82
10. 投标物资技术规格书.....	83
11. 拟投入本项目的主要生产设备、检验设备表.....	84
12. 投标物资运达施工现场后的保护措施和要求.....	85
13. 其他材料.....	86

第一卷

第一章 招标公告

中铁一局集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目（防火门）公开招标公告

ZTYJ-F-WZ-2023-307号

1.招标条件

中铁一局集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目已由国家发展和改革委员会批准建设，项目建设单位为广西桂祺投资有限公司，建设资金已落实。中铁一局集团有限公司为中铁一局集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目总承包人。根据《中华人民共和国招标投标法》（中华人民共和国主席令第21号）、《中华人民共和国招标投标实施条例》（中华人民共和国国务院令613号）、七部委第12号令《评标委员会和评标办法暂行规定》、七部委第27号令《工程建设项目货物招标投标办法》、七部委第30号令《工程建设项目施工招标投标办法》、以及《中铁一局集团有限公司招标采购管理规定》《中铁一局集团有限公司租赁管理办法》，中铁一局集团建筑安装工程有限责任公司做为招标人对中铁一局集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目所需的防火门进行公开招标采购。

2.项目概况与招标内容

2.1项目概况：本项目总用地面积约71317.22㎡（折合106.976亩），总建筑面积28.23万㎡，计容建筑面积约21.39万㎡，其中中小高层住宅（小于18F）建筑面积约2.58万㎡；高层住宅（大于）面积约16.98万㎡；商业面积约0.11㎡；公共服务配套建筑面积约0.24万㎡；独立办公建筑面积约1.47万㎡；车库（含人防）建筑面积约6.26万㎡；首层架空层建筑面积约0.58万㎡。

工程造价：63000万元。

工期要求：计划开工日期：暂定2022年10月20日。具体开工日期以总监理工程师的开工令为准。

计划竣工日期：暂定2024年10月19日。

工期总日历天数为：730日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2.2招标内容：见附件1。

3.投标人资格条件

见招标物资清单中投标人资格条件。

4.招标文件的获取

4.1本次招标文件仅采用电子版方式发布，潜在投标人下载招标文件须在中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）进行供应商注册（注册联系：客服热线400-6010-100）。

4.1.1响应：经注册、审核后，潜在投标人请在招标文件获取的规定时间内登录网站--“供方交易系统登录”--点击“采购信息”--在“采购名称”中点击招标项目--点击相应“包件编号”--填写“联系人、联系方式、输入密码、确认密码”，点击“提交”--“响应”。（具体响应操作指导见网上《供应商在线投标简易操作指南（新门户版）》）

4.2下载电子版招标文件的潜在投标人：请于**2023年12月12日9时30分至2023年12月17日9时30分前**将获取招标文件申请表（附表二）、身份证、营业执照副本扫描件发送至招标人邮箱，**发送至邮箱524907675@qq.com**。

4.3**本次招标不收取标书费。**

4.4所有投标人需于**2023年12月12日9时30分至2023年12月17日9时30分前**在中国中铁电子商务平台进行响应。

4.5所有投标人应在开标截止时间前在电商平台上传投标文件电子版，并根据投标文件报价表在电商平台填报物资报价单，未上传投标文件电子版或未填报物资报价单造成的废标情况由投标人自行承担。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的时间：**2023年12月22日9时30分**

本次招标在中铁鲁班商务网（www.crecgec.com）上在线开标，投标人无须到开标现场递交纸质投标文件。

5.2本次采购采用在中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）线上开标方式，投标文件电子版上传的截止时间为**2023年12月22日9时30分前**（即为开标时间）。同时投标人需按采购文件要求在开标规定的时间前在电子商务平台上传报价和投标文件电子版（**要求投标文件电子版为纸质版正本扫描件PDF盖鲜章版，加盖电子章无效**）。（注：为保证投标文件顺利上传，建议各潜在投标人提前一天上传报价和投标文件电子版）。

所有包件报价说明：供应商点击【编辑报价】，输入出厂单价和运杂费单价，系统会自动计算到站单价和到站合价。各报价单位在中国中铁电子商务采购平台报价时，保证电子商务平台报价总价与开标时投标文件中的“到站合价合计”相一致。电子商务平台报价单价均价=现场开标报价总价/电子商务平台数量。

5.3为便于查阅、归档，本次投标纸质版投标文件须在线上开标后寄出（顺丰快递邮寄），纸质版投标文件与平台上传电子版投标文件不一致时，以平台上传电子版投标文件为准。

邮寄地址：广西南宁邕宁区梁村大道以北浦兴大道以西中铁一局项目部

联系人：**晏先全**

电话：**18591084993**

6.开标

6.1开标时间：**2023年12月12日9时30分**。

说明：因为新冠疫情原因，本次招标在中铁鲁班商务网（www.crecgec.com）上在线开标，投标人无须到开标现场递交纸质投标文件。

届时请投标人法定代表人或其委托代理人在开标前登录中铁鲁班商务网（www.crecgec.com）“开标大厅”查看线上开标记录，并及时用手机微信扫码码横屏签字确认，如未在开标后15分钟内进行手机微信扫码码横屏签字确认的，视为撤回报价。

7.发布公告的方式

8.联系方式

- 9、采购组织单位：中铁一局集团建筑安装工程有限公司生产技术管理部
- 10、采购人：中铁一局集团建筑安装工程有限公司
- 11、采购单位：中铁一集团有限公司交投城东院一期EPC工程总承包项目
- 12、采购单位联系地址：广西南宁邕宁区梁村大道以北浦兴大道以西中铁一局项目部
- 13、联系人:晏先全 电 话: 18591084993
- 14、技术负责人:李龙 电 话: 15134868374
- 15、电子邮箱: 524907675@qq.com

16、附件一、招标物资包件清单 附件二、购买招标文件申请表 附件三、围标串标情形的认定

附件一：

招标物资包件清单

(以下数据仅作为初步依据，具体物资规格、数量以施工图为准。)

序号	物资名称	规格型号	包件	计量单位	包件数量	招标人名称	包件售价(元)	投标保证金(万元)	投标人资格条件
1	防火门	见技术规格书	/	樘	2714	中铁一局集团建筑安装工程有限公司	/	1万元/包件	<p>投标人资格要求：</p> <p>1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格、具有招标物资供应经验的生产厂商或代理商，并且具有合法、有效的三证合一或五证合一证书。</p> <p>2.财务能力要求：具有良好的资金财务状况，投标单位注册资金不低于500万元人民币；外资企业按当期中国人民银行利率计算。投标人须提供近两年（2021年、2022年）至少一年的财务报表（含资产负债表、现金流量表、利润表）。</p> <p>3.质量保证能力要求：投标物资生产厂产品符合国家现行标准，生产厂具有有效的消防产品认证证书，并确保产品质量满足国家标准。须提供近三年（2021年、2022年、2023年）至少一年的由专业检测机构出具的防火门、防火卷帘门的型式检验检测报告。</p> <p>4.供货业绩要求：生产厂或代理商具有近三年（2021年、2022年、2023年）至少一年的同类工程或国家重点建设工程项目投标物资供货业绩（须附中标通知书复印件或供货合同复印件等）。投标文件正本须附中标通知书或供货合同原件的复印件并加盖投标单位公章。</p> <p>5.履约信用要求：具有良好的社会信誉，近期没有在其他项目物资投标中提供虚假材料或违规违纪处于被取消投标资格状态的投标人；最近两年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁；近两年不曾在合同中严重违约或被逐；财产未被接管或冻结，企业未处于禁止或取消投标状态；不接受中国中铁股份公司限制交易内的投标单位。</p> <p>6.投标人具备诚信经营要求：通过“信用中国”或各级信用信息共享平台查询，投标人未被纳入失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单（并在投标文件中附投标日期截止日前一周内“信用中国”或各级信用信息共享平台查询截图）。</p> <p>7.其它要求：投标人如是代理商，必须有所代理的钢制门窗生产厂出具的授权函原件，生产厂或代理商具备提供延伸服务的能力，具备跨地域的供应、集散能力。代理商投标时，生产厂家出具的授权书须加盖生产厂公章（鲜章），并提供相关方案和措施及成本分析表。上述资料应装订在正本内，否则其投标文件将会被否决。盖电子章的资料为无效资料。（此项要求仅限钢制门窗品牌授权提供，门用五金件此项不做要求）。</p> <p>8、门用五金件品牌：坚朗、合和、杨氏立兴、国强。</p>

附件二：

获取招标文件申请表

投标人单位名称	(填写单位名称) (盖单位公章)		
获取招标文件 物资名称		包件号	
联系人		手 机	
办公电话		办公传真	
电子邮箱		邮 编	
邮寄地址			
声明	招标文件为我公司自愿获取，我公司资格条件不符合本项目投标人资格要求，相关责任由我公司自行承担。		
投标保证金汇出账户信息	郑重承诺，以下账户是我单位如已现金形式缴纳投标保证金汇出指定账户信息，同时我单位中标或未中标，以下账户信息是贵单位退还投标保证金汇入指定账户信息。 1、开户名称： 2、开户银行： 3、账号：		
购买人签字	年 月 日		
备 注			

说明：此表购买招标文件申请人需按招标人、物资品种分别填写；同一招标人、同一物资品种可填写一份。该表必须全部填写，以原件扫描件格式上传至招标文件中指定邮箱。

附件三、围标串标情形的认定

各潜在投标人，在中铁鲁班电子商务平台操作及上传的投标文件中出现以下情形将被判定为围标、串标情形，评标委员会对相关投标文件的评审，相关投标将被拒绝。

- 1、是否存在不同投标人的投标文件从同一IP地址上传;不同投标人从同一IP地址下载招标文件；
- 2、是否存在不同投标人的联系电话、邮箱相同，委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3、是否存在不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4、是否存在不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5、是否存在不同投标人的投标文件相互混装；
- 6、是否存在不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

7、是否存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同包件投标或者未划分包件的同一招标项目投标。