

烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程招标公告
(招标编号: HJYT2023-012)

项目所在地区: 山东省, 烟台市, 福山区

一、招标条件

本烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 592 万元, 招标人为烟台市公安局经济技术开发区分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程;

三、投标人资格要求

(001烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程)的投标人资格能力要求: 3.1 须在中国境内注册, 持有合法营业执照的独立法人;

3.2 投标人须具有建筑工程施工总承包三级(含)以上资质, 并具有建设主管部门颁发的有效的安全生产许可证;

3.3 拟任项目经理具有建筑工程或相关专业二级(含)以上建造师注册证书(本工程不接受临时注册建造师证书), 并具备有效的安全生产考核合格证书(B证)且未担任其他在建工程项目的经理;

3.4 投标人无不良行为记录, 投标人应在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“信用信息”栏目查询并免费下载, 也可使用具有国家认可资质的第三方信用服务机构出具的信用信息报告, 附在投标函后面上传到建设工程交易平台系统, 在开标现场公示。

3.5 注册建造师数量应满足《建筑业企业资质标准》对招标项目要求的资质配备要求, 以全国建筑市场监管公共服务平台查询为准。

3.6 项目组人员资格要求: 须以 PDF 格式在投标文件中提供项目组所有人员社保信息(须附“验真码”或社保缴费证明的网址、用户名和密码)。

3.7 本次招标不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 11 日 13 时 00 分到 2023 年 07 月 18 日 17 时 30 分

获取方式 4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 7 月 11 日 13 时 00 分至 2023 年 7 月 18 日 17 时 30 分（北京时间，下同），登录“全国公共资源交易网（山东·烟台）/烟台市公共资源交易网”（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）下载招标文件（格式为.ZTB）；并在投标截止时间前及时关注“招标答疑”栏目；打开招标文件、制作投标文件，需要持有 CA 数字证书，办理或互认 CA 证书，请登录“下载中心”，进行相关操作。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 01 日 14 时 30 分

递交方式 烟台市公共资源交易中心开发区分中心 A 座五楼会议室（开发区金沙江路 83 号）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 01 日 14 时 30 分

开标地点：烟台市公共资源交易中心开发区分中心 A 座五楼会议室（开发区金沙江路 83 号）

七、其他

烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程

招标公告

项目编号：HJYT2023-012

1、招标条件：

本招标项目烟台市公安局经济技术开发区分局巡警大队老旧设施修缮工程，已由有关部门批准建设，招标人为烟台市公安局经济技术开发区分局，建设资金来自财政投资，出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的工程施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围：

2.1 项目概况：本项目为巡警大队老旧设施修缮工程，计划投资额约 592 万元。位于烟台市开发区泰山路 6 号，工程内容为：

（1）办公楼改造：更换地面面砖、墙面面砖、更换门窗、更换屋面防水、露台重新铺装、卫生间重新做防水、新建隔墙、内墙顶棚粉刷、更换吊顶、警营文化、水电暖改造等；

（2）消防楼改造：更换地面面砖、墙面面砖、更换门窗、更换屋面防水、卫生间重新做防水、新建隔墙、外墙真石漆、内墙顶棚粉刷、更换吊顶、水电暖改造等；

（3）事故楼：更换地面面砖、墙面面砖、卫生间重新做防水、新建隔墙、内墙顶棚粉刷、

更换吊顶、外墙真石漆、水电改造等；

(4) 攀爬楼 更换门窗、更换屋面防水、外墙真石漆、栏杆扶手除锈刷漆、内墙顶棚粉刷、电气改造等；

(5) 食堂：更换地面面砖、墙面面砖、更换屋面防水、新建隔墙、内墙顶棚粉刷、更换吊顶、外墙真石漆、栏杆扶手除锈刷漆、水电改造等；

(6) 室外附属：沥青混凝土罩面、铺设塑胶跑道、更换围墙栏杆、水电暖改造等。

2.2 招标范围：完成工程量清单、图纸范围内全部工作内容，具体详见工程量清单及图纸。

2.3 计划投资额：592 万元。

2.4 计划工期：自接到招标人开工令之日起 60 日历天内竣工。

2.5 保修期：自工程竣工验收合格后 2 年。

2.6 工程质量：按照国家颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 及现行相应国家有关标准和相关专业质量验收规范验收，要求达到合格标准。

3、投标人资格要求：

3.1 须在中国境内注册，持有合法营业执照的独立法人；

3.2 投标人须具有建筑工程施工总承包三级（含）以上资质，并具有建设主管部门颁发的有效的安全生产许可证；

3.3 拟任项目经理具有建筑工程或相关专业二级（含）以上建造师注册证书（本工程不接受临时注册建造师证书），并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）且未担任其他在建工程项目的项目经理；

3.4 投标人无不良行为记录，投标人应在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）—“信用信息”栏目查询并免费下载，也可使用具有国家认可资质的第三方信用服务机构出具的信用信息报告，附在投标函后面上上传到建设工程交易平台系统，在开标现场公示。

3.5 注册建造师数量应满足《建筑业企业资质标准》对招标项目要求的资质配备要求，以全国建筑市场监管公共服务平台查询为准。

3.6 项目组人员资格要求：须以 PDF 格式在投标文件中提供项目组所有人员社保信息（须附“验真码”或社保缴费证明的网址、用户名和密码）。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 7 月 11 日 13 时 00 分至 2023 年 7 月 18 日 17 时 30 分（北京时间，下同），登录“全国公共资源交易网（山东·烟台）/烟台市公共资源交易网”

国有



06110

(<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>) 下载招标文件（格式为.ZTB）并在投标截止时间前及时关注“招标答疑”栏目；打开招标文件、制作投标文件，需要持有 CA 数字证书，办理或互认 CA 证书，请登录“下载中心”，进行相关操作。

4.2 本工程不提供纸质招标文件，不组织现场勘察和投标预备会。

5、投标文件的递交：

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 8 月 1 日 14 时 30 分，地点为烟台市公共资源交易中心开发区分中心 A 座五楼会议室（开发区金沙江路 83 号）。

5.2 投标文件递交方式：本项目采用网上开标，投标人无需到现场。投标人须于投标截止时间前一小时进行网上签到，并根据烟台市公共资源交易网发布的“不见面开标系统”投标人操作指南（下载地址：<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/xzzx/index.jhtml>）的相关规定进行相关操作。如有技术问题，请联系青岛福莱易通软件有限公司，联系电话 0535-6788613。

5.3 逾期未上传的或无法被系统读取的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6、发布公告的媒介：

发布媒介为烟台市公共资源交易网、山东省公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

7、联系方式：

招 标 人：烟台市公安局经济技术开发区分局

地 址：烟台经济技术开发区长江路 66 号

联 系 人：宋麟

电 话：0535-6380835

招标代理机构：禾建项目管理有限公司

地 址：烟台经济技术开发区奇山路 9 号云泽大厦 4 楼

联 系 人：赵云琳

电 话：0535-6952299

2023 年 7 月 11 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为烟台经济技术开发区建设交通局建筑业管理处。

九、联系方式

招 标 人：烟台市公安局经济技术开发区分局

地 址：烟台经济技术开发区长江路 66 号

23776

联系人：宋麟

电话：0535-6380835

电子邮件：/

招标代理机构：禾建项目管理有限公司

地址：烟台经济技术开发区奇山路9号云泽大厦4楼

联系人：赵云琳

电话：0535-6952299

电子邮件：hj6382111@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王坚文（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

