

## 2023年白城市老城区景观提升改造工程一标段（监理）

（招标编号：JLZZ-JSGC-2023016）

项目所在地区：吉林省

### 一、招标条件

本2023年白城市老城区景观提升改造工程一标段（监理）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金0万元，招标人为白城市城市发展投资建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

**规模** 水体内部循环出水口、土建小品工程、照明工程、监控工程、管理用房和公厕立面改造、拆除工程、海绵元素部分、排水管线部分、铺装部分等全过程监理

**范围**：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2023年白城市老城区景观提升改造工程一标段（监理）；

### 三、投标人资格要求

(001)2023年白城市老城区景观提升改造工程一标段（监理）的投标人资格能力要求31  
投标人须具有市政公用工程监理乙级及以上资质，拟派出的总监理工程师须具备市政公用工程专业国家注册监理工程师资格且无在建工程，所有监理人员必须在施工现场。

3.2 投标申请人须具有经会计师事务所审计的近三年（2020年-2022年）财务审计报告，2020年1月1日-2022年12月31日之间成立的企业，须提供成立之日起至2022年12月31日的财务审计报。2023年1月1日以后成立的企业须提供审计报告或银行开具的资信证明。

3.3 投标人近三年（2020-2022年）完成过至少一项与本项目相类似的业绩。取得最低要求等级资质证书不足一年的企业，类似业绩不作为否决条件。

3.4 业绩认定：本省行政区域内的业绩认定（包括企业业绩和项目经理业绩），应当采用“吉林省建筑市场监管公共服务平台”工程项目信息中的业绩；省域外的业绩认定，应是通过互联网且不需任何权限即可在工程所在地的省级建筑市场监管一体化工作平台查询得到，而且查询到的数据应能满足招标项目的需求。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 本次招标拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.7 本次招标要求外埠入吉企业应按照吉建管〔2018〕12号、吉建管〔2019〕28号、吉建



办〔2019〕82号等相关文件开标前取得办理入吉建筑业企业信息登记后方可参加投标，开标现场提交投标备案相关手续原件。

3.8 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

3.9 投标人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的投标人，不得为“全国企业信用信息公示系统”网站中列入严重违法失信企业名单的投标人。

3.10 投标申请人的法定代表人或其委托代理人应按规定的时间和地点参加开标活动，并现场核验身份。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月20日08时30分到2023年07月26日17时00分

获取方式：4.1 凡有意参加投标者，请于2023年07月20日08时30分至2023年07月26日17时00分（法定公休日、法定节假日除外），通过CA锁在吉林省公共资源交易一体化平台（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>）网站下载招标文件。未在吉林省公共资源交易一体化平台系统注册并办理CA锁的投标人请参照《吉林省公共资源交易一体化平台操作手册》办理，详见吉林省公共资源交易服务平台（<http://www.jl.gov.cn/ggzy/dzhpx/czsc/>）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月14日14时30分

递交方式：白城市公共资源交易中心（公园东路14号政务大厅六楼）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月14日14时30分

开标地点：白城市公共资源交易中心（公园东路14号政务大厅六楼）

#### 七、其他

招标公告（资格后审）

项目编号：JLZZ-JSGC-2023016

##### 1 招标条件

本招标项目2023年白城市老城区景观提升改造工程已由白城市发展和改革委员会以白发改投字〔2023〕132号文件批准建设，建设资金来自建设单位自筹，招标人为白城市城市发展投

资建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：2023 年白城市老城区景观提升改造工程一标段（监理）

2.2 建设地点：秋实园位于洮北区三角地，北起庆学路，南至中兴大路、西接阳光街、东临幸福街

2.3 建设规模：水体内部循环出水口、土建小品工程、照明工程、监控工程、管理用房和公厕立面改造、拆除工程、海绵元素部分、排水管线部分、铺装部分等全过程监理。

2.4 监理服务期：签订合同之日起至工程竣工验收、工程保修期结束之日止。

2.5 工程质量要求：符合国家现行相关规范合格标准

## 3 投标人资格要求

3.1 投标人须具有市政公用工程监理乙级及以上资质，拟派出的总监理工程师须具备市政公用工程专业国家注册监理工程师资格且无在建工程，所有监理人员必须在施工现场。

3.2 投标申请人须具有经会计师事务所审计的近三年（2020 年-2022 年）财务审计报告，2020 年 1 月 1 日-2022 年 12 月 31 日之间成立的企业，须提供成立之日起至 2022 年 12 月 31 日的财务审计报告。2023 年 1 月 1 日以后成立的企业须提供审计报告或银行开具的资信证明。

3.3 投标人近三年（2020-2022 年）完成过至少一项与本项目相类似的业绩。取得最低要求等级资质证书不足一年的企业，类似业绩不作为否决条件。

3.4 业绩认定：本省行政区域内的业绩认定（包括企业业绩和项目经理业绩），应当采用“吉林省建筑市场监管公共服务平台”工程项目信息中的业绩。省域外的业绩认定，应是通过互联网且不需任何权限即可在工程所在地的省级建筑市场监管一体化工作平台查询得到，而且查询到的数据应能满足招标项目的需求。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 本次招标拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.7 本次招标要求外埠入吉企业应按照吉建管〔2018〕12 号、吉建管〔2019〕28 号、吉建办〔2019〕82 号等相关文件开标前取得办理入吉建筑业企业信息登记后方可参加投标，开标现场提交投标备案相关手续原件。

3.8 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

3.9 投标人不得为“信用中国”网站中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的

投标人，不得为“全国企业信用信息公示系统”网站中列入严重违法失信企业名单的投标人。

3.10 投标申请人的法定代表人或其委托代理人应按规定的时间和地点参加开标活动，并现场核验身份。

#### 4 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 07 月 20 日 08 时 30 分至 2023 年 07 月 26 日 17 时 00 分（法定公休日、法定节假日除外），通过 CA 锁在吉林省公共资源交易一体化平台

（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>）网站下载招标文件。未在吉林省公共资源交易一体化平台系统注册并办理 CA 锁的投标人请参照《吉林省公共资源交易一体化平台操作手册》办理，详见吉林省公共资源交易服务平台（<http://www.jl.gov.cn/ggzy/dzhp/czsc/>）。

4.2 本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在吉林省公共资源交易一体化平台（<http://36.135.6.232:8088/EpoinSS0>）发布。

4.3 有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

4.4 本工程全部实行电子化投标。

#### 5 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 08 月 14 日 14 时 30 分，地点为白城市公共资源交易中心（公园东路 14 号政务大厅六楼），投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省一体化交易平台（<http://36.135.6.232:8088/EpoinSS0>）上传电子投标文件。

5.2 本项目采用腾讯会议进行远程解密开标。请投标人自行下载、安装腾讯会议软件，参加远程开标人员应为投标单位被授权人，进入远程开标会议后将姓名修改为投标人全称+被授权人姓名。投标人参加远程开标，如无故离开远程开标会议室，后果自负。投标人对开标有异议的，应当在远程开标时提出，非远程开标中提出的开标异议，招标人或者行政监督部门不予受理。

5.3 全流程电子招标项目交易平台系统支持投标文件远程解密；

解密方式：投标文件递交截止时间后 30 分钟内完成解密工作，投标人持投标单位企业 CA 锁登录吉林省一体化交易平台（<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>），进入“远程开标解密”菜单，按照开标会议主持人的指令，选择对应的项目的投标文件进行远程解密（开标前及开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密）。因投标人自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交投标文件，其投标无效。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。



## 6 发布公告的媒介

本次招标公告同时在（《中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/>》、《吉林省公共资源交易中心 <http://www.ggzyzx.jl.gov.cn/>》（同步推送至吉林省公共资源交易公共服务平台）、《白城市公共资源交易平台》）上发布。

## 7 联系方式

招 标 人：白城市城市发展投资建设有限公司

地 址：白城市

邮 编：137000

联 系 人：郑晓东

电 话：0436-3519106

招标代理机构：吉林省正祯工程咨询有限公司

地 址：白城经济开发区开发大街 666 号

邮 编：137000

联 系 人：崔丹丹

电 话：0436-6988992 转 806

监 督 部 门：白城市建设工程招投标管理办公室

地 址：白城市

联 系 人：王先生

电 话：0436-3223232

吉林省建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式：

吉林省住房和城乡建设厅

联系人：刘艳莉

举报电话：0431-82752638 0431-82752637

举报信箱：495101837@qq.com

白城市建设工程招投标管理办公室

联系人：曲德林、王晓辉

举报电话：0436-3251001 0436-3223232

举报邮箱：bcszbbgs@163.com

2023年07月20日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为白城市建设工程招标投标管理办公室。

## 九、联系方式

招 标 人：白城市城市发展投资建设有限公司

地 址：白城市

联 系 人：郑晓东

电 话：0436-3519106

电子邮件：/

招标代理机构：吉林省正祯工程咨询有限公司

地 址：白城经济开发区开发大街 666 号

联 系 人：崔丹丹

电 话：0436-6988992 转 806

电子邮件：2069163353@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

