

株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目招标公告
(招标编号: WDZB-QYCG-23055)

项目所在地区: 湖南省, 株洲市

一、招标条件

本株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金400万元, 招标人为株洲高科集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 招标人选聘具有合法资质的中介机构(基金管理人+基础设施资产支持证券管理人+财务顾问)执行基础设施REITs项目的尽调、申报、发行、上市以及监管部门要求的有与基础设施REITs项目相关的其他工作;1. 报发行费用上限控制价: 400万元(包括但不限于财务顾问费、律师、会计师、评估、税务等发行中介机构所需费用) 存续期间管理费: 0.15 %/年

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目;

三、投标人资格要求

(001株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目)的投标人资格能力要求: (一)具有独立承担民事责任的能力, 并提供营业执照复印件;

(二)对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商, 将被拒绝其参与本采购活动

(三)本招标项目接受投标人组成联合体参加投标, 联合体投标的应当满足如下条件:

3.1投标人为独立投标人的: 具有有效的中国证监会颁发的《经营证券期货业务许可证》(业务范围包括: 证券资产管理和公开募集证券投资基金管理)。

3.2投标人若为联合体投标的: 联合体中拟担任基础设施资产支持证券管理人及拟担任公募基金管理人应当具有有效的中国证监会颁发的《经营证券期货业务

许可证》(其中基础设施资产支持证券管理人业务范围包括:

证券资产管理;公募基金管理人业务范围包括:公开募集证券投资基金管理)

3.3联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和联合体各方的角色、权利与义务,联合体成员中应当包括基金管理人、基础设施资产支持证券管理人、财务顾问,其中牵头人须为基金管理人或财务顾问。

3.4联合体成员中基金管理人、基础设施资产支持证券管理人应存在实际控制关系或受同一控制人控制,提供股权关系证明材料;

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年09月28日 00时00分到2023年10月27日 08时59分

获取方式:在株洲市公共资源交易中心网站(<http://www.zzzyjy.cn>)进行网上下载/获取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年10月27日 09时00分

递交方式:株洲市公共资源交易中心六楼开标室(详见电子显示屏)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2023年10月27日 09时00分

开标地点:株洲市公共资源交易中心六楼开标室(详见电子显示屏)

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为株洲市发展和改革委员会。

九、联系方式

招 标 人:株洲高科集团有限公司

地 址:株洲市天元区高科总部一号

联 系 人:张淼焱

电 话:18973385235

电子邮件:1034161419@qq.com


招标代理机构：湖南万达项目管理有限公司

地 址： 株洲市天元区长江中央商务大厦A座5楼501室

联 系 人： 邓从荣

电 话： 0731-22885223

电子邮件： HNWD88888@163. com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)



株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目招标公告

株洲高科集团有限公司的株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目（委托代理编号：WDZB-QYCG-23055）进行公开招标，现采用发布公告方式，邀请符合资格条件的投标人参与采购活动。

一、采购项目信息：

(一)项目名称：株洲高科集团基础设施公募REITs项目中介机构选聘采购项目

(二)委托代理编号：WDZB-QYCG-23055

(三)采购方式：公开招标

(四)招标范围：本项目主要为高科集团有限公司提供株洲高科集团基础设施公募REITs项目相关服务，包括但不限于：设计完整且合理的交易结构和发行方案；编制并推进具备可行性的项目申报方案；选聘有相关资质和市场经验的中介机构(包括但不限于法律顾问、资产评估机构、会计师事务所、税务顾问)为本项目提供法律、财务、评估、税务等相关业务咨询；负责向省国资委、省发改委、国家发改委、中国证监会、证券交易所等有关单位报批、申报并获取发行资格；对本项目涉及的资产重组事项提供专业意见，并协助实施；负责发行材料的准备和审核；进行产品路演推介与销售，并完成资产支持证券及公募基金产品的设立；提供存续期管理服务；提供业务咨询及其他相关服务等内容，具体采购内容详见本项目招标文件采购需求。

(五)招标上限值：发行申报阶段费用：400万元；基金存续期间管理费用：0.15%/年。

二、投标人资格要求：

(一)具有独立承担民事责任的能力，并提供营业执照复印件；

(二)对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的供应商，将被拒绝其参与本采购活动

(三)本招标项目接受投标人组成联合体参加投标，联合体投标的应当满足如下条件：

3.1 投标人为独立投标人的：具有有效的中国证监会颁发的《经营证券期货业务许可证》(业务范围包括：证券资产管理和公开募集证券投资基金管理)。

3.2 投标人若为联合体投标的：联合体中拟担任基础设施资产支持证券管理人及拟担任公募基金管理人应当具有有效的中国证监会颁发的《经营证券期货业务许可证》(其中基础设施资产支持证券管理人业务范围包括：

证券资产管理;公募基金管理人业务范围包括:公开募集证券投资基金管理)

3.3联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和联合体各方的角色、权利与义务,联合体成员中应当包括基金管理人、基础设施资产支持证券管理人、财务顾问,其中牵头人须为基金管理人或财务顾问。

3.4联合体成员中基金管理人、基础设施资产支持证券管理人应存在实际控制关系或受同一控制人控制,提供股权关系证明材料。

三、招标文件的获取及澄清答疑发布:

(一)凡有意参加投标者,请从2023年09月28日至2023年10月27日09时00分(北京时间,下同)在株洲市公共资源交易中心网站(<http://www.zzzzyjy.cn>)进行网上下载/获取招标文件。通过网络下载的招标文件与备案的书面招标文件具有同等法律效力。

(二)招标文件每套售价400元,递交投标文件时缴纳。

(三)澄清答疑采用网上发布方式。招标人对招标文件澄清答疑均采用在株洲市公共资源交易中心网站(<http://www.zzzzyjy.cn>)上发布,投标人自行下载。

(四)投标人应自行在株洲市公共资源交易中心网站(<http://www.zzzzyjy.cn>)上下载/获取招标文件、招标文件的澄清答疑等相关招标资料,恕不另行通知。投标人应及时关注网上相关招标信息,如有遗漏(包括但不限于文件未下载或下载不完整)招标人概不负责,所造成的投标失败或损失由投标人自行负责。

四、投标截止时间和开标时间及地点:

(一)投标文件递交截止时间为2023年10月27日09时00分,地点为株洲市公共资源交易中心六楼开标室(详见电子显示屏)。

(二)开标时间:2023年10月27日上午09时00分。

(三)开标地点(递交投标文件地点):株洲市公共资源交易中心六楼开标室(详见电子显示屏)。

(四)参加开标的投标人代表应持附有联合体协议(如有)及法定代表人(单位负责人)身份证明的授权委托书和本人身份证原件【法定代表人(单位负责人)参加开标的应持法定代表人(单位负责人)证明及身份证原件】签名以证明其出席,否则,其投标将被拒绝。

(五)逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求密封的投标文件,或投标人未按本项目招标公告第三条规定获取招标文件的,招标人将不予受理。

五、发布公告的媒介



本招标公告同时在本招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《湖南省招标投标监管网》、《株洲市公共资源交易平台》上发布。

六、监督部门

本招标项目接受株洲市发展和改革委员会的行政监督, 电话:0731-28686331。

七、联系方式:

采 购 人: 株洲高科集团有限公司

联 系 人: 张淼焱

电 话: 18973385235

地 址: 株洲市天元区高科总部一号

代理机构: 湖南万达项目管理有限公司

联 系 人: 邓从荣、张志勇、张勤

电 话: 0731-22885223、15386200323

地 址: 株洲市长江北路长江商务大厦A座5楼501室

