

## 【招待所局部装修、零星整修工程（二次）】招标公告

中国电能成套设备有限公司受某单位的委托，组织招待所局部装修、零星整修工程进行国内公开招标，欢迎符合条件的投标人参加投标。

### 一、项目名称

项目名称：招待所局部装修、零星整修工程（二次）

### 二、项目编号

项目编号：2023-JKOSZZ-G1001/JMRH-2023-130021

### 三、项目概况

#### 1. 招标条件

本招标项目招待所局部装修、零星整修工程已按军队工程建设管理有关规定批准建设，招标人（建设单位）为某单位，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程特征：一是招待所局部装修工程，以室内装修为主；二是营区零星整修工程；三是屋面防水整修。主要包括营区内4个需要整修区域，内容包含室内外装修、新建露天晾衣场等。

2.2 建设地点：保定（市）涿州（市）

2.3 建设总规模：工程总建筑面积 \ 平方米，占地面积约 \ 平方米。

2.4 标段划分：无

2.5 招标范围：该项目共包含两项内容：一是招待所局部装修工程，主要工作是招待所部分房间墙面粉刷、窗户更换、卫生间整修、灯具更换和前厅台阶、雨棚整修，详见工程量清单。二是营区零星整修工程。主要包括东门南北两侧房间墙面粉刷、吊顶更换、门窗更换、卫生间整修、衣柜更换和东门外侧顶棚整修；南门整修后改为快递收发室；导调楼前石材台阶更换；新建露天晾衣场。三是屋面防水整修，详见工程量清单。

2.6 招标标段建设规模：详见工程量清单。合同总估算价：92.404794（万元）计划工期：60日历天

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备装饰装修专业承包二级（含）以上和防水防腐保温工程专业承包二级（含）以上资质，合格有效的安全生产许可证。且无外资、港澳台背景，法定代表人（含实际控制人）不得为非中华人民共和国国籍或具有境外永久居留权（含港澳台）。近三年（2020年01月01日-投标截止时间）具有已竣工的合同金额在80万元（含）以上类似装修工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格证书和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 信誉要求：在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内。在最近三年有无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录以及“信用中国”网站查询的失信记录（在线查询截图或承诺书）。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

### 4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

### 5. 招标文件的获取

5.1 凡通过上述报名者，2023年05月25日至2023年05月30日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午8:30时至下午16:30时（北京时间，下同），在线发售，不接受现场购买。

购买招标文件须进入电能易购招标采购平台官方网站（<https://ebid.espic.com.cn>），注册账号并下载【电能e招采投标管家】，在报价管家客户端报名参与购买招标文件，不接受现场购买。

登录电能易购招标采购平台（未注册用户请先免费注册，完善企业基本信息和发票信息等待审核通过）→在下载中心下载【电能e招采投标管家】客户端→扫码登录/用户名登录→查看招标公告→支付标书费（微信在线支付）→下载查看招标文件。

标书费支付方式为线上支付，投标人完成线上支付后可下载标书费电子发票。

标书费在线支付成功后，登录投标管家工具，进入招标项目在“招标→招标文件”处即可查看和导出招标文件。

在国家电投电子商务平台上操作时遇到包括系统使用和投标管家客户端使用等技术问题，请拨打国家电投电子商务平台服务支持电话：4000809508。供应商注册审核问题支持电话：4008107799/010-56995650。

5.2 招标文件每套售价为 800 元，售后不退。图纸押金 /元，在退还图纸时退还（不计利息）。

## 6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 6 月 6 日 13 时 30 分，地点为北京市东城区安德里北街 15 号 2 层会议室。（代理地址）

6.2 逾期送达的投标文件，不予受理。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《军队采购网》（[www.plap.cn](http://www.plap.cn)）和中国电力设备信息网（[ebid.espic.com.cn](http://ebid.espic.com.cn)）媒介上发布。

## 8. 联系方式

招标人：某单位

招标代理机构：中国电能成套设备有限公司

地 址：北京市海淀区

地 址：北京市海淀区海淀南路 32 号

邮 编： /

邮 编：100080

联 系 人：王先生

联 系 人：魏抱楷

电 话： /

电 话：18911922237, 15611889790

电子邮件： /

电子邮件：[jyz1509511359@163.com](mailto:jyz1509511359@163.com)

（签名）

（盖章）

2023 年 05 月 25 日