

2024年度药谷后勤管理公司保安等服务招标公告  
(招标编号: JSSYC-ZB-20240428)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本2024年度药谷后勤管理公司保安等服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:202.44万元, 招标人为南京生物医药谷后勤管理服务有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 202.44万元, 具体详见招标文件第四章。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2024年度药谷后勤管理公司保安等服务

### 三、投标人资格要求

2024年度药谷后勤管理公司保安等服务:

- 具有独立承担民事责任的能力, 依法注册登记、具有独立法人资格, 提供法人或其他组织的营业执照等证明文件, 复印件加盖公章。
- 法人代表授权书(原件)及法定代表人、授权代表身份证复印件(如果是法定代表人直接参与投标的可以不提供授权书)。
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供距开标时间六个月内任意一月份的财务状况报告(至少包括资产负债表和利润表)(法人或者其他组织成立未满三个月的可以不提供), 或其银行出具的资信证书(复印件)(开标前六个月内), 或其2022年度经审计的财务报告复印件加盖公章。
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函, 承诺函自行编写)。
- 承诺在近三年经营活动中没有违法记录: 需提供参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- 有依法缴纳税收的良好记录, 提供距开标时间六个月内任意一月份的纳税凭据复印件加盖公章(依法免税的应提供相应文件说明);
- 有依法缴纳社会保障资金的良好记录, 提供距开标时间六个月内任意一月份的依法缴纳社会保障资金的凭据复印件加盖公章。
- 本项目拒绝下述投标人参加本次投标活动的情形:
  - 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的投标活动。
  - 凡为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得再参加本项目的投标活动。

(3) 投标人被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

9. 本项目不接受联合体投标。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-07 15:00到2024-05-13 17:00

获取方式：本项目文件获取采用邮件方式。凡有意参加投标的投标人须在上述规定时间内将单位介绍信原件扫描件或法人授权委托书原件扫描件（无固定格式，但须载明项目名称、经办人姓名并加盖投标人公章）、经办人身份证原件扫描件的两份扫描件材料发送至1032686102@qq.com（注：发送材料时邮件主题须为“项目名称+单位名称+经办人手机号”），并电话提醒招标代理机构。所有资料经招标代理机构收到并确认无误后会提供标书费汇款账号，投标人汇款后将标书费汇款凭证（须备注项目简称+单位名称）发至上述邮箱后统一发放招标文件（word版）。未在上述规定时间内发送上述规定材料至指定邮箱的投标人递交的投标文件，招标人将拒绝接受其投标文件。招标文件每套售价500元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-27 14:30

递交方式：现场纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-05-27 14:30

开标地点：南京生物医药谷企业服务中心4号楼203会议室

#### 七、其他

1. 服务期限：自合同签订之日起一年

2. 潜在投标人的单位名称必须与企业资质证书上的单位名称一致。如不一致，视为资格审查不合格。

3. 开标时，投标单位所报本项目的法定代表人或委托代理人须在投标截止时间之前携带本人身份证原件到达开标现场接受审核，法定代表人或委托代理人未到达开标现场或未在投标截止之前递交的身份证原件的，作为自动放弃投标。因投标人原因，法定代表人或委托代理人未通过现场核验的，招标人拒绝其参与投标。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 南京生物医药谷后勤管理服务有限责任公司

地 址： 南京市江北新区星火北路20号南京生物医药谷综合服务中心  
综合楼

联 系 人： 孙倩倩

电 话： 025-58640847

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司

地 址： 南京市鼓楼区中山北路105-6号中环国际广场22楼

联 系 人： 张明月

电 话： 15951948121

电 子 邮 件： 1032686102@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张明月（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

## 报名及领取招标文件登记表

招标人	南京生物医药谷后勤管理服务有限责任公司				
招标代理机构	江苏苏亚金诚工程管理咨询有限公司				
项目名称	2024 年度药谷后勤管理公司保安等服务				
序号	单位全称	时间	授权代表人签名	联系电话	备注
	邮箱	传真			

招标文件费收款码（支付时备注公司名称（简称）+标段名称（简称））

