

新华公寓整体对外租赁项目中标结果公示

(招标编号: ZC-05-23179)

一、中标人信息:

标段(包)[001]新华公寓整体对外租赁项目:

中标人: 上海圣青实业有限公司 其他类型中标价: 前三年每年租金: 1213.53
万元/年

二、其他:

由上海科瑞真诚建设项目管理有限公司组织招标的新华公寓整体对外租赁项目, 于 2024 年 1 月 31 日在上海科瑞真诚建设项目管理有限公司会议室评标。

经评标委员会评审, 并经招标人确认, 本次评标结果公布如下:

中标人: 上海圣青实业有限公司

租赁期限: 本项目租赁期分两阶段, 第一阶段为基础租赁期 10 年, 第二阶段在基础租赁期到期前 3 个月前, 若中标人有意续租, 则需要提出书面申请, 经招标人考核同意后, 在同等条件下中标人有优先续租权, 予以续签 5 年租期。

前三年每年租金: 1213.53 万元/年。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为上海松江新桥资产经营有限公司。

四、联系方式

招 标 人: 上海松江新桥资产经营有限公司

地 址: 上海松江区新桥镇新镇街 89 号

联 系 人: 张老师

电 话: 021-57646099

电子邮件: /

招标代理机构: 上海科瑞真诚建设项目管理有限公司

地 址: 上海市松江区鼎源路 618 弄 79 号楼 1 楼

联 系 人: 黄磊

电 话: 021-67721110

电子邮件：714827151@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）