

某学院多功能厅维修改造项目施工招标公告  
(招标编号: 2024-JLZH-G1008)

项目所在地区: 江苏省南京市市辖区

### 一、招标条件

本某学院多功能厅维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:93.126787万元,招标人为某单位。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

某学院多功能厅维修改造项目

### 三、投标人资格要求

某学院多功能厅维修改造项目:

1. 具有独立承担民事责任的能力(提供营业执照或事业单位法人证书或军内单位同等效力证书复印件)

2. 本次招标要求投标人具备①建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级(含)以上资质;②有效的安全生产许可证;③无外资、港澳台背景,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力;④投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本),且未担任其他在施建设工程项目的项目经理或有在建工程但在本项目合同签订之日前可以撤离,并在投标文件中附业主出具的可撤离证明;⑤投标人拟派专职安全员一名须具备安全生产考核合格证C证,且未担任其他在施建设工程项目的专职安全员或有在建工程但在本项目合同签订之日前可以撤离,并在投标文件中附业主出具的可撤离证明。

注:(1)提供投标人资质证书复印件加盖公章;(2)提供无外资、港澳台背景,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力的书面声明并加盖公章;(3)提供项目经理及安全员的身份证、证书复印件和投标单位近六个月(2024年2月~2024年7月)为其缴纳的社会养老保险缴费证明材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章,具有可验证的二维码或验证码(如提供社保清单为投标人单位整体人员清单,请于清单中用明显标识标注出所提供人员,以便评标委员会评审);(4)提供项目经理及安全员的无在建项目的书面声明并加盖公章或业主出具的可撤离证明。

3. 投标人需提供安全承诺书(详见第八章投标文件内容及格式)。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的,非国有销售型企业的股东和管理人员(法定代表人、董事、监事)之间存在近亲属、相互占股等关联

的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。（提供承诺加盖公章）

5. 投标人在最近三年（2021年7月至今）无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录以及“信用中国”网站查询的失信记录。（提供在线查询截图或承诺书）

6. 在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内。（提供在线查询截图或承诺书）

7. 本次招标不接受联合体投标，不得进行转包、分包。（提供书面声明并加盖公章）

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-09 09:00到2024-08-16 17:00

获取方式：1. 招标文件的获取方式：网上获取。网上获取方式如下： 1.1 注册并登录诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）进行项获取招标文件，已注册的供应商可直接报名参加。（1）“注册”方式详见【诚E招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】，注册成功后请登录，登录后可在【常用文件】处下载《投标人&供应商操作手册》；（所有的附件可在网页首页查看）（2）“项目获取”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“3.1.1投标人报名”） 1.2 招标文件费用：（“购买文件、支付及下载文件”方式详见《投标人&供应商操作手册》-“3.2购买文件”。）可选择下列任一种方式支付招标文件费用：（1）网上支付：选择“网上支付”方式后，点击“提交”，使用微信或支付宝支付文件费用；（2）电汇：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”上传至“附件”处（转账凭证应备注说明“项目简称”）；（3）诚E招疑问反馈：具体操作若有疑问，可致电客服热线：020-89524219。服务时间8:30-17:30（工作日）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-27 09:30

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-27 09:30

开标地点：南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F开标室4

#### 七、其他

##### 1. 招标条件

本招标项目某学院多功能厅维修改造项目已按工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为某单位，建设资金来源为上级拨款。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人(以下简称申请人)提出投标申请。

##### 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本次装修改造工程包括学院多功能厅装饰装修、电路安装、水路安装等相关建设内容。

2.2建设地点：江苏省（市）南京市

2.3最高限价： 931267.87 （元）

2.4计划工期： 40 日历天

2.5招标范围： 详见工程量清单。

2.6本项目不接受联合体投标。

2.7本项目选取1家中标人。

3. 投标文件的递交

3.1递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为2024年8月27日9时30分，地点为南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F开标室4（采购服务机构或建设单位详细地址）。

3.2 逾期送达的投标文件，不予受理。

4. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在军队采购网、江苏省招标投标公共服务平台（<https://jszbtb.com>）、中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.cn>）媒介上发布。

5. 联系方式

联系人：尹沈茜、周天、顾伟星、黄小斌、张露露、袁俊超

电话：13770577927/13142662620/18757276095/13022565577

电子邮件：gcmcjk@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 某单位

地 址： 江苏南京

联 系 人： 周先生

电 话： 17625947967

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 公诚管理咨询有限公司

地 址： 南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F

联 系 人： 尹沈茜

电 话： 13770577927

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）顾伟星（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）