

黄冈会馆、麻城会馆、石会馆、泾县会馆(二期)、芜湖会馆、汀州会馆南馆(二期)、德化会馆、孝感会馆(二期)安技防工程(安防、消防、防雷)施工招标公告  
(招标编号: /)

项目所在地区: 北京市

## 一、招标条件

本黄冈会馆、麻城会馆、石会馆、泾县会馆(二期)、芜湖会馆、汀州会馆南馆(二期)、德化会馆、孝感会馆(二期)安技防工程(安防、消防、防雷)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金企业自筹,招标人为北京大前门投资经营有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见“七、其他”

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)黄冈会馆、麻城会馆、石会馆、泾县会馆(二期)、芜湖会馆、汀州会馆南馆(二期)、德化会馆、孝感会馆(二期)安技防工程(安防、消防、防雷);

## 三、投标人资格要求

(001 黄冈会馆、麻城会馆、石会馆、泾县会馆(二期)、芜湖会馆、汀州会馆南馆(二期)、德化会馆、孝感会馆(二期)安技防工程(安防、消防、防雷))的投标人资格能力要求: 详见“七、其他”;

本项目 允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 29 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 02 日 17 时 00 分

获取方式: 详见“七、其他”

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 18 日 10 时 00 分

递交方式: 详见“七、其他”纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 04 月 18 日 10 时 00 分

开标地点: 详见“七、其他”

## 七、其他

## 1. 招标条件

黄冈会馆、麻城会馆、石会馆、泾县会馆(二期)、芜湖会馆、汀州会馆南馆(二期)、德化会馆、孝感会馆(二期)安技防工程(安防、消防、防雷)已具备招标条件,招标人为北京大前门投资经营有限公司,建设资金来自企业自筹(资金来源),工程出资比例为100%,招标代理机构为北京京城招建设工程咨询有限公司,现进行公开招标,特邀请有意向的潜在投标人提出申请。

## 2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设规模:总建筑面积约2999.85平方米,合同估算价680(万元)

2.2 本工程的建设地点:北京市东城区

2.3 本工程的工期要求:120日历天

2.4 本工程的招标范围:包括安防工程、消防工程、防雷工程等图纸及工程量清单范围内的全部施工内容。

2.5 其他 /

## 3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人具备电子与智能化工程专业承包二级及以上资质及消防设施工程专业承包二级及以上资质及特种工程(特种防雷)专业承包资质,近/年/(类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级(含以上级)注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。

3.2 本工程招标接受联合体投标。采用联合体投标的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中参加投标。

3.3 其他要求: /。

## 4. 信誉要求

4.1 本工程招标对失信被执行人采用否决性惩戒方式。

4.2 其他要求: /。

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且符合本章第3.1款规定的请于2024年3月29日至2024年4月2日,每日上午9时至12时,下午1时至5时,北京市海淀区花园东路11号泰兴大厦8层携

带授权委托书、被授权人身份证原件及复印件（复印件加盖单位章）（注意：若为联合体投标的，需提供联合体各方共同盖章的授权委托书、被授权人身份证原件及复印件、联合体协议书复印件）购买招标文件。招标文件每套售价 500 元，售后不退。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 4 月 18 日 10 时 00 分，地点为北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层。

#### 7. 发布公告的媒介

本工程招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）上发布。

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 九、联系方式

招 标 人：北京大前门投资经营有限公司

地 址：北京市东城区王府井西街 9 号

联 系 人：任工

电 话：65281128

电子邮件：/

招标代理机构：北京京城招建设工程咨询有限公司

地 址：北京市海淀区花园东路 11 号泰兴大厦 8 层

联 系 人：吴桂林

电 话：57166885/57625002

电子邮件：wuguilin@capitender.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）