

获嘉县产业集聚区高端精密阀门智造产业园项目招标公告

(招标编号：获采招标采购-2024-5)

项目所在地区：河南省,新乡市

一、招标条件

本获嘉县产业集聚区高端精密阀门智造产业园项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 6473 万元，招标人为获嘉县产业集聚区管理委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目地址位于产业集聚区亢村园区经二路西侧，规划项目占地面积约 48.5 亩，总建筑面积约为 25918m²。主要建设内容包括：检验检测监控中心、厂房、绿化、道路及硬化、停车场及配套用房等，其中 1#检验检测监控中心 3455m²，2#厂房 12642m²，3#厂房 974521m²等。周边配套道路长 500m、宽 30m 等；（详见工程量清单及图纸）

范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

(001)一标段：园区施工总承包；(002)二标段：周边道路总承包；(003)三标段：项目监理；

三、投标人资格要求

(001 一标段：园区施工总承包)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策，本项目专门面向中小企业采购。

3、投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照。

4、资质条件

一标段：

1) 投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

2) 项目经理资格：投标人拟派项目经理应具有建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格且在注册有效期内（不接受临时执业资格），并具有有效的安全生产考核合格证（B 证），

且投标报名前不得担任其它在建工程项目的项目经理。提供无在建承诺书，如在报名之日前存在在建项目但履行变更手续的，投标文件中提供变更手续证明，否则无效）。

5、财务要求：近三年公司财务状况良好，应附近三年（指2020年、2021年、2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立年份起算至2022年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准。

6、信誉要求：本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】。

7、本次招标不接受联合体投标。

8、资格审查方式：资格后审。

9、凡具备上述规定的资格条件，有承担招标工程项目能力的企业，均可参加本工程项目的投标。但不良记录在有效期内的除外。；

（002二标段：周边道路总承包）的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策，本项目专门面向中小企业采购。

3、投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照。

4、资质条件

二标段：

1) 投标人具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

2) 项目经理资格：投标人拟派项目经理应具有市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格且在注册有效期内（不接受临时执业资格），并具有有效的安全生产考核合格证（B证），且投标报名前不得担任其它在建工程项目的项目经理。提供无在建承诺书，如在报名之日前存在在建项目但履行变更手续的，投标文件中提供变更手续证明，否则无效）。

5、财务要求：近三年公司财务状况良好，应附近三年（指2020年、2021年、2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立

年份起算至 2022 年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准。

6、信誉要求：本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】。

7、本次招标不接受联合体投标。

8、资格审查方式：资格后审。

9、凡具备上述规定的资格条件，有承担招标工程项目能力的企业，均可参加本工程项目的投标。但不良记录在有效期内的除外。；

（003 三标段：项目监理）的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策，本项目专门面向中小企业采购。

3、投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照。

4、资质条件

三标段：

1) 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级和市政公用工程专业监理乙级及以上资质或综合资质；并在人员，设备，资金等方面具备相应的监理能力。

2) 拟派项目总监须具有注册本单位的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格、市政公用工程专业国家注册监理工程师资格。

5、财务要求：近三年公司财务状况良好，应附近三年（指 2020 年、2021 年、2022 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立年份起算至 2022 年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准。

6、信誉要求：本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】。

7、本次招标不接受联合体投标。

8、资格审查方式：资格后审。

9、凡具备上述规定的资格条件，有承担招标工程项目的能力的企业，均可参加本工程项目的投标。但不良记录在有效期内的除外。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 30 日 08 时 30 分到 2024 年 02 月 04 日 18 时 00 分

获取方式：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员与区开按网上提示自行下载招标文件(. xxzf 格式)及资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 22 日 09 时 30 分

递交方式：获嘉县公共资源交易中心第一开标室(获嘉县振兴路与北干道交叉口东南角，获嘉县市民中心五楼) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 22 日 09 时 30 分

开标地点：获嘉县公共资源交易中心第一开标室(获嘉县振兴路与北干道交叉口东南角，获嘉县市民中心五楼)

七、其他

获嘉县产业集聚区管理委员会的获嘉县产业集聚区高端精密阀门智造产业园项目已由相关行政审批部门批准建设，现委托河南宏信工程管理有限公司对该项目进行公开招标。

一、项目基本情况：

1、项目编号：获采招标采购-2024-5

2、项目名称：获嘉县产业集聚区高端精密阀门智造产业园项目

3、预算金额：6473 万元

4、资金来源及落实情况：专项债券和自筹资金，已落实

5、建设规模：项目地址位于产业集聚区亢村园区经二路西侧，规划项目占地面积约 48.5 亩，总建筑面积约为 25918m²。主要建设内容包括：检验检测监控中心、厂房、绿化、道路及硬化、停车场及配套用房等，其中 1#检验检测监控中心 3455m²，2#厂房 12642m²，3#厂房 974521 m²等。周边配套道路长 500m、宽 30m 等；（详见工程量清单及图纸）

6、招标范围：一、二标段：本项目工程量清单及图纸范围内的全部内容；三标段：施工及保修阶段全过程监理

7、工程建设地点：获嘉县境内

8、标段划分：三个标段

一标段：园区施工总承包；二标段：周边道路总承包；三标段：项目监理

9、工期要求（合同履行期限）：一、二标段：12个月；三标段：随施工工期及工程保修期

10、质量要求：合格

二、投标人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策，本项目专门面向中小企业采购。

3、投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照。

4、资质条件

一标段：

1) 投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

2) 项目经理资格：投标人拟派项目经理应具有建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格且在注册有效期内（不接受临时执业资格），并具有有效的安全生产考核合格证（B证），且投标报名前不得担任其它在建工程项目的项目经理。提供无在建承诺书，如在报名之日前存在在建项目但履行变更手续的，投标文件中提供变更手续证明，否则无效）。

二标段：

1) 投标人具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

2) 项目经理资格：投标人拟派项目经理应具有市政公用工程专业贰级或以上注册建造师执业资格且在注册有效期内（不接受临时执业资格），并具有有效的安全生产考核合格证（B证），且投标报名前不得担任其它在建工程项目的项目经理。提供无在建承诺书，如在报名之日前存在在建项目但履行变更手续的，投标文件中提供变更手续证明，否则无效）。

三标段：

1) 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级和市政公用工程专业监理乙级及以上资质或综合资质；并在人员，设备，资金等方面具备相应的监理能力。

2) 拟派项目总监须具有注册本单位的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格、市政公

用工程专业国家注册监理工程师资格。

5、财务要求：近三年公司财务状况良好，应附近三年（指2020年、2021年、2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立年份起算至2022年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准。

6、信誉要求：本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人（失信被执行人在中国执行信息公开网查询同具效益）和重大税收违法失信主体、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】。

7、本次招标不接受联合体投标。

8、资格审查方式：资格后审。

9、凡具备上述规定的资格条件，有承担招标工程项目能力的企业，均可参加本工程项目的投标。但不良记录在有效期内的除外。

三、招标文件的获取：

1、招标文件获取时间：2024年1月30日8:30时至2024年2月4日18:00时。

2、地点：新乡市公共资源交易中心网站。

3、招标文件的获取方法：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，凭CA密钥登陆会员与区开按网上提示自行下载招标文件（.xxzf格式）及资料。

4、招标文件（含电子图纸）售价：免收。

5、获取招标文件后，投标人请到新乡市公共资源交易中心网站下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具查看招标文件和制作电子投标文件。

四、投标文件的递交：

1、投标文件递交的截止及开标时间：2024年2月22日9时30分。

2、开标地点：获嘉县公共资源交易中心第一开标室（获嘉县振兴路与北干道交叉口东南角，获嘉县市民中心五楼）。

3、加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确，加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予受理。

五、发布公告的媒介及公告期限：

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《新乡市政府采购网》、《新乡市公共资源交易中心网》网上发布。公告期限为 5 个工作日。

六、其他补充事宜：

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到获嘉县公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录中心门户网站——“智能开标大厅”，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行文件解密。各潜在投标人因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。投标人需在开标截止时间后 30 分钟内完成解密，否则造成的一切后果由投标人自行负责。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

2、本招标工程招标人接受相关行政主管部门依法实施的监督，监督电话：

获嘉县住房和城乡建设局

社会统一代码证：1410724005563590D

电话：0373-4511035

七、联系方式：

1、招标人信息

招标人：获嘉县产业集聚区管理委员会

地址：河南省获嘉县凤凰大道 1 号

联系人：刘峰

电 话：13849387878

2、招标代理机构信息

代理机构：河南宏信工程管理有限公司

地址：郑州市二七区大学南路绿地滨湖国际城三区 1 号楼 14 层 1418 号

联系人：苗阳威

电 话：15093432646

3、项目联系方式

联系人：苗阳威

联系电话：15093432646

河南宏信工程管理有限公司

2024 年 1 月 29 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为获嘉县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：获嘉县产业集聚区管理委员会

地 址：河南省获嘉县凤凰大道 1 号

联 系 人：刘峰

电 话：13849387878

电子邮件： /

招标代理机构：河南宏信工程管理有限公司

地 址：郑州市二七区大学南路绿地滨湖国际城三区 1 号楼 1418 室

联 系 人：苗阳威

电 话：15093432646

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）