

**昆明市测绘研究院国土空间大数据机房及云平台建设项目 C 标段数据生产用房  
设计施工一体化项目  
竞争性磋商公告**

**1、竞争性磋商条件**

本磋商项目昆明市测绘研究院国土空间大数据机房及云平台建设项目 C 标段数据生产用房设计施工一体化项目，由相关文件批准建设，采购人为昆明市测绘研究院，招标代理人为云南禹信招代理有限公司。项目已具备采购条件，现决定对该项目进行竞争性磋商，特邀请有兴趣的潜在磋商申请人参加。

**2、项目概况与竞争性磋商范围**

2.1 项目概况：昆明市测绘研究院国土空间大数据机房及云平台建设项目 C 标段数据生产用房设计施工一体化项目。

2.2 磋商规模：本项目磋商规模约 50 万元。

2.3 建设地点：云南省昆明市盘龙区。

2.4 资金来源：自筹资金。

2.5 磋商范围：昆明市测绘研究院国土空间大数据机房及云平台建设项目 C 标段数据生产用房设计施工一体化项目，将昆明市测绘研究院主楼三层面积其中 310 平方米，改造为昆明市测绘研究院国土空间大数据机房及云平台建设项目 C 标段数据生产用房数据生产成果展示区和数据生产加工区，工程内容包括布局改造、装修装饰、定制、强弱电改造、设施设备安装等。设施设备包括集成工位、多功能会议桌、空调等（详见第五章项目需求），具体以采购人实际委托为准。

2.6 工期要求：合同签订后 60 天内完成竣工验收交付使用（含设计周期 7 天及施工工期 53 天）。

2.7 质量要求：

（1）设计成果须符合国家、行业和地方有关设计规范、标准规定。

（2）施工符合现行国家有关工程验收规范和标准规定质量达到合格。

2.8 标段划分：本项目不分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

**3、资格要求**

3.1 磋商申请人必须具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或其他法定凭证；

说明：磋商申请人为联合体的，联合体双方均须提供有效的营业执照或其他法定凭证原件复印件。

**3.2 资格要求：**磋商申请人同时具备①②③项资质：①建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；②建筑装饰工程设计专项丙级及以上资质；③具有有效的安全生产许可证（施工单位提供）。

**3.3 项目经理要求：**拟派本项目的项目经理须具备二级（含）及以上注册建造师执业资格（建筑工程专业），须为磋商申请人本单位的人员并提供社保证明材料；

**3.4 设计负责人要求：**具备中级及以上职称，须为磋商申请人本单位的人员并提供社保证明材料；

**3.5 财务要求：**磋商申请人财务状况良好，提供（2020 年-2022 年）的财务报表，包括资产负债表、损益表（或利润及利润分配表）、现金流量表（如成立时间不足三年的，提供成立至今的财务报表；成立时间不足一年的，可提供开户银行出具的资信证明或资金存款证明，或提供自成立至今财务报表）；

**说明：**磋商申请人为联合体的，联合体双方均须提供。

**3.6 信誉要求** ①磋商申请人信誉良好，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年（2020 年至今）内没有骗取中标和严重违约；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形；2020 年至今所涉及的工程项目没有发生过重大以上（含重大）安全责任事故（磋商申请人自行承诺）；②磋商申请人未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单；未被“云南省政府采购网”（<http://www.ccgp-yunnan.gov.cn/>）列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单；未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单（黑名单）。（磋商申请人自行承诺，在评审时，由招标代理机构及采购人对磋商申请人进行查询）；

**3.7 本次竞争性磋商接受联合体，应满足下列要求：**联合体牵头人必须为具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质的单位，并提供联合体各方签字、盖章的联合体协议书。

#### **4、竞争性磋商文件的获取**

4.1 请磋商申请人授权委托人持本人身份证于 **2023 年 8 月 16 日至 8 月 22 日每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时**（北京时间，法定节假日除外），到云南禹信招标代理有限公司（昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼） 获取竞争性磋商文件。

4.2 获取竞争性磋商文件时需提交以下资料：

- （1）法定代表人身份证明书及授权委托书（如有）（原件）；
- （2）法定代表人或委托代理人的身份证（原件）；
- （3）联合体协议书（原件）；

(4) 营业执照副本（复印件加盖公章）；

(5) 获取磋商文件汇款凭证（复印件加盖公章）。

4.3 费用：每套磋商文件售价为人民币陆佰元整(600.00 元)，所有发票的开具，不管是专票还是普票，必须公对公汇款。

户名：云南禹信招标代理有限公司；

开户行：招商银行昆明关上支行；

账号：871904240510401。

★温馨提示：上述账户仅为竞争性磋商文件获取账户，磋商保证金请按磋商申请人须知前附表要求转入“磋商保证金”专用账户，转入其他账户的视为无效，后果自负。

★未按上述要求获取竞争性磋商文件的，采购人不接受其响应文件。

## 5、磋商响应文件的提交

磋商响应文件提交的截止时间为：**2023年8月29日14时00分**，磋商响应文件提交地点：云南禹信招标代理有限公司（昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼）会议室，逾期送达的或不符合规定的磋商响应文件将被拒绝。

## 6、发布公告的媒体

本项目竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 7、联系方式

采购人：昆明市测绘研究院

办公地址：昆明市人民东路人民巷16号

联系人：张君华

联系电话：0871-63136653

招标代理机构：云南禹信招标代理有限公司

办公地址：昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼

联系人：张工、赵工、杨工、董工

联系电话：13987634457、13708885070、0871-67169993

