

天津市东丽区花语尚东项目二期消防及通风工程招标公告

(招标编号: HCBY-2024-024)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 东丽区

一、招标条件

本天津市东丽区花语尚东项目二期消防及通风工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 招标人为中铁建投(天津)城市发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 天津市东丽区花语尚东项目二期消防及通风工程, 本次消防、通风工程招标包括图纸范围内消防水系统工程、消防电系统工程及通风防排烟系统工程, 具体服务内容包含但不限于火灾自动报警系统、消防电源监控系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、漏电火灾报警系统、消防广播系统、消火栓系统、自动喷淋系统、消防水箱及供水、稳压设备安装、气体灭火系统、余压监控系统、防火卷帘门系统除防火卷帘门及控制箱安装工作外的消防系统联动控制的配线及管路的施工、防排烟系统、通风工程、消防桥架及消防系统范围内的防火封堵、应急照明和疏散指示系统(通信干线、市断电信号线)等图纸所包含的所有消防水、电工程的设备及管线的安装施工、材料设备采购、系统调试及开通、消防检测、消防验收(包括组织并审查与消防整体验收相关的其他施工单位的消防报验资料, 并负责本项目全部消防工程(包含防火卷帘工程等)的验收工作, 确保获得由消防主管部门颁发合格的“消防验收意见书”)、缺陷修复及相应的技术培训和售后服务等工作。具体内容详见招标文件及施工图纸中全部内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)天津市东丽区花语尚东项目二期消防及通风工程;

三、投标人资格要求

(001 天津市东丽区花语尚东项目二期消防及通风工程)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人须为在中华人民共和国境内注册的企业法人, 持有合法有效的企业法人营业执照(三证合一);
- 2、投标人具有建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包贰级及以上资质;
- 3、具有有效的安全生产许可证;

4、近3年以来至少有1个在建或已竣工的总建筑面积8万m²及以上的房屋建筑项目消防通风相关工程业绩；

5、拟派项目负责人须具有建设行政主管部门颁发的机电工程专业壹级注册建造师及安全生考核合格证书(B证)。拟派项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人或同时以项目负责人身份参加其他项目投标；

6、(1) 投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人受惩黑名单，提供“信用中国”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询截图；(2) 投标人未被国家市场监督管理总局在全国企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单，提供全国企业信用信息公示系统网站(www.gsxt.gov.cn)查询截图；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月04日09时00分到2024年02月08日17时00分

获取方式：本项目不再现场发放招标文件，请有意参与本项目的投标人将企业营业执照副本复印件、企业资质证书复印件及单位介绍信(内容需包含联系人及联系方式)加盖公章生成图片格式(JPG格式)，登录<https://www.wjx.cn/vm/wk0VzU2.aspx>按提示在线提交；获取文件截止时间：2024年02月08日17时00分，招标文件每套售价人民币1000元，售后不退。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月29日09时30分(具体时间以招标文件约定为准)

递交方式：详见招标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月29日09时30分(具体时间以招标文件约定为准)

开标地点：详见招标文件

七、其他

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中铁建投(天津)城市发展有限公司。

九、联系方式

招标人：中铁建投(天津)城市发展有限公司

地址：天津市东丽区金钟新市镇昆仑北路与信友道交口金钟街道便民服务中心C区

金钟街楼宇招商中心 0334 号

联系人：吴先生

电话：022-58238989

电子邮件：/

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：天津市南开区凌奥创意产业园七号楼三层

联系人：王工

电话：15222418296

电子邮件：tjhcb@foxmail.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘华 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

