

江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目招标公告  
(招标编号: HNZZLB-2024-0012)

项目所在地区: 湖南省, 永州市, 江华瑶族自治县

### 一、招标条件

本江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 960.747697 万元, 招标人为江华瑶族自治县河路口中学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见附件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目;

### 三、投标人资格要求

(001-江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 05 月 23 日 08 时 00 分到 2024 年 06 月 17 日 09 时 00 分

获取方式: 永州市公共资源交易中心网下载

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 06 月 17 日 09 时 30 分

递交方式: 永州市公共资源交易中心网电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 06 月 17 日 09 时 30 分

开标地点: 永州市公共资源交易中心网不见面开标大厅

### 七、其他

详见附件

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为江华瑶族自治县建设工程招标投标领导小组办公室。

### 九、联系方式

招标人：江华瑶族自治县河路口中学

地址：江华瑶族自治县河路口镇

联系人：成洪桥

电话：13974689353

电子邮件：/

招标代理机构：湖南正立项目管理有限公司

地址：永州市零陵区博士后嘉园8栋

联系人：王焕新

电话：18797763366

电子邮件：1334896651@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：



（签名）

招标人或其招标代理机构：

（盖章）

# 江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目（招标项目名称及标段）施工

## 招标公告

### 1.项目概况

#### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目，项目审批、核准或备案机关名称江华瑶族自治县发展和改革局批文名称及编号关于江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目可行性研究报告的批复江发改审（2023）222号，项目业主为江华瑶族自治县河路口中学，招标人为江华瑶族自治县河路口中学，主要建设内容新建幼教综合楼一栋，建筑面积约3260平方米；大门及门卫室，建筑面积约40平方米；通透式围墙约300米；运动场、道路、绿化等附属面积约4400平方米，项目总投资为9607476.97元，资金来源和落实情况地方政府学前教育专项债券资金已落实。

#### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目；

1.2.2 建设地点：江华瑶族自治县河路口镇；

#### 1.2.3 项目基本情况

规划用地面积5800平方米，占地面积约1400平方米。项目主要建设内容为：新建幼教综合楼一栋，建筑面积约3260平方米；大门及门卫室，建筑面积约40平方米；通透式围墙约300米；运动场、道路、绿化等附属面积约4400平方米。

具体详见工程量清单（以江华瑶族自治县财政投资评审中心审定的工程量清单为准）及施工图。项目总投资为9607476.97元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：270 天（日历日，下同）月年；

1.4 招标范围：本工程为江华瑶族自治县河路口镇公办幼儿园整体新建项目所包括的施工内容，包括但不限于施工图的全部施工内容；工程竣工验收、备案、移交及结（决）算；工程保修等。具体详见招标人提供的施工设计图纸、工程量清单，具体以施工图及工程量清单为准；



1.5 质量要求：达到国家合格工程验收标准。

1.6 保修要求：按中华人民共和国国务院令第 279 号规定执行。

## 2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备 建筑工程 专业 贰级及以上注册建造师执业 资格，具备 项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备     /     专业     /     职称；

2.5 本次招标  接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 1 (具体数量) 个标段投标，但最多允许中标      / (具体数量) 个标段 (适用于分标段的招标项目)；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过 1 项类似工程；  拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求：

1、施工项目部关键岗位人员数量不低于湘建建【2020】208 号文件规定的配备标准；；

2.项目关键岗位人员必须是投标企业在职人员，且无在建工程(指在建施工项目)

3、技术负责人、施工员、质量员、安全员的配置采用承诺制，使用湘建监督(2021)107 号文招标，招标时不再对技术负责人个人作出要求，投标文件无需明确到人，评标时不对技术负责人进行评审。投标单位中标后向建设单位提供以上人员配置名单。

4.省外企业关键岗位人员如持有外省住房和城乡建设主管部门颁发的岗位资格证书，应提供由省级住房和城乡建设主管部门出具的证书真实性证明(如不能提供真实性证明的，则在投标函部分规定处提供证书真伪查询官方查询网址及结果)。省外企业应提供由企业所在地(市)级及以上建设行政主管部门出具的施工项目部关键岗位人员无在建工程证明(如不能提供无在建证明的，则在投标函部分规定处提供其查询网址及结果)。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3.资格审查

采用资格后审方式

### 4.评标办法

本招标项目采用湘建监督（2021）107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

### 5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于本公告发布之日起在 永州市公共资源交易中心网 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在 永州市公共资源交易中心网 进行注册登记和CA认证。

### 6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024 年 06 月 17 日 09 时 30 分（北京时间，下同）。请投标人登录 永州市公共资源交易中心网 下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

### 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖南省招标投标监管网、永州市公共资源交易中心网 上发布。

### 8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为 江华瑶族自治县建设工程招标投标领导小组办公室，电话：0746-2317712。

### 9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在 永州市公共资源交易中心网 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。



需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：4009980000、0746-8520930，QQ2805685117。

9.3 投标人在编制电子投标文件时应当将大小控制在 200M 以内，请投标人注意控制文件大小，因该项目为不见面开标项目，所以投标文件必须进入“不见面开标大厅”解密，其他形式操作的解密，“不见面开标大厅”系统均无法识别，后果由投标人自负。具体操作详见：“永州市公共资源交易中心网（<https://ggzy.yzcity.gov.cn/>）”的“不见面开标大厅操作指南”；

9.4 本项目招标电子工程量清单格式为：HNZBJ，电子投标报价格式为：HNTBJ，清单相关问题请各投标人在投标前务必自行认真检测，详情请咨询：0746-8520930、QQ2805685117。若因投标人未自行检测导致在评标清标阶段系统检测出清单错误造成废标的，自行负责；

9.5 由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的，相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询，咨询联系方式：0746-8520930、QQ2805685117；

9.6 投标保证金的形式如下（投标单位自行选择其中一种缴纳方式）：(1) 承诺：达到相关法律法规标准的投标人方可使用承诺，详见招标文件；(2) 现金：从投标人单位基本账户电汇或企业网银转帐；(3) 保函：线下保函或电子保函。注：投标单位须在永州市公共资源交易中心网办理诚信入库，并按流程进行电子报名、获取保证金账号等各项操作，如未按要求办理且没有按流程操作的投标单位，导致投标无效的，后果自负。

## 10.联系方式

招 标 人：江华瑶族自治县河路口中学；

地 址：江华瑶族自治县河路口镇；

联 系 人：成洪桥；

电 话：13974689353；

招标代理机构：湖南正立项目管理有限公司；

地 址：湖南省永州市零陵区芝山大道与荔枝路交汇处博士后嘉园 8 栋 A 单元 8501 室；

联 系 人：王焕新、周小峰、王利文；

电 话：0746-6611258、15399969080（经本人同意公开，该联系人即为本项目负责人）。