

# 北京大学昌平新校区 7#、8#、9#学生宿舍 1#食堂改造工程一采暖外线工程施工 招标公告

(招标编号: bjhszb202314)

项目所在地区: 北京市

## 一、招标条件

本北京大学昌平新校区 7#、8#、9#学生宿舍 1#食堂改造工程一采暖外线工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 276 万元,招标人为北京大学动力中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件及清单

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)北京大学昌平新校区 7#、8#、9#学生宿舍 1#食堂改造工程一采暖外线工程;

## 三、投标人资格要求

(001 北京大学昌平新校区 7#、8#、9#学生宿舍 1#食堂改造工程一采暖外线工程)的投标人资格能力要求: 2.1 依照中华人民共和国有关法律设立,并在中华人民共和国正式注册,具有独立法人地位的企事业单位或其他经济实体。2.2 具有建设部主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质证书及安全许可证且必须是中央政府采购网 2021-2022 年工程施工定点采购单位。2.3 拟派项目经理应具备合格有效的市政公用工程专业注册建造师二级(含)以上、有效期内的《建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证书(B证)》。2.4 近三年(指 2020 年 7 月 5 日至 2023 年 7 月 5 日)已竣工的 276 万元及以上类似工程业绩。2.5 投标人在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站无失信记录; 2.6 没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结,破产状态。2.7 在近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。2.8 外地进京企业应携带进京备案证明。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 07 月 05 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 10 日 16 时 00 分

获取方式: 到 北京市海淀区苏州街 55 号名商大厦 805 进行领取文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 25 日 09 时 30 分

递交方式：北京市海淀区颐和园路 5 号北京大学动力中心办公楼 215 会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 25 日 09 时 30 分

开标地点：北京市海淀区颐和园路 5 号北京大学动力中心办公楼 215 会议室

## 七、其他

领取招标文件时需拟派项目经理携带以下资料：（1）有效营业执照副本原件及复印件加盖公章；（2）企业资质证书副本原件及复印件加盖公章（市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质证书及安全许可证），中央政府采购网 2021-2022 年工程施工定点采购单位截图加盖公章；（3）项目经理注册证书、安全生产考核合格证书（B 证）原件及复印件加盖公章；（4）法定代表人授权委托书及受托人的身份证原件及复印件加盖公章；（5）由社保机构出具的受托人（近三个月）的社会保险缴纳证明复印件加盖公章；（6）近三年（2020 年 7 月 5 日至 2023 年 7 月 5 日）已竣工的 276 万元及以上类似工程合同原件及复印件加盖公章。（7）未被“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站列入失信被执行人记录名单；（8）企业没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的书面承诺书（格式自拟）；（9）在近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题承诺书（格式自拟）；（10）外地进京企业进京备案证明（仅适用于外地进京企业）。

招标文件每套售价 500 元，售后不退， 图纸押金每套/元。

本次公告同时在北京大学动力中心网站、中国招标投标服务平台网站（发布公告的媒介名称）上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国招标投标公共服务平台。

## 九、联系方式

招 标 人：北京大学动力中心

地 址：北京市海淀区颐和园路 5 号

联 系 人：何老师

电 话：010-62759020

电子邮件：[heyuye@pku.edu.cn](mailto:heyuye@pku.edu.cn)

招标代理机构：北京华夏工程项目管理有限责任公司

地 址： [北京市海淀区苏州街 55 号名商大厦 805](#)

联 系 人： [张鹏飞](#)

电 话： [18514068881](#)

电子邮件： [283390035@qq.com](mailto:283390035@qq.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）