

# 新发展 136#厂房新建项目 10kV 变配电工程招标公告

(招标编号: JKEC-2023-ZB007)

项目所在地区: 上海市

## 一、招标条件

本新发展 136#厂房新建项目 10kV 变配电工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 184.288764 万元, 招标人为上海市外高桥保税区新发展有限公司、上海申创建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 本工程用地性质为工业用地, 用地面积 3631.40 平方米; 总建筑面积 6705.3 平方米, 其中计容积率建筑面积 6590m<sup>2</sup>。拟建 1 幢 4 层框架结构现浇丙类多层厂房。本标段为供电配套工程。招标内容及规模详见其他说明。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)新发展 136#厂房新建项目 10kV 变配电工程;

## 三、投标人资格要求

(001 新发展 136#厂房新建项目 10kV 变配电工程)的投标人资格能力要求: 1. 具有独立法人资格, 持有工商行政管理部门核发的法人营业执照。

2. 参加本项目投标的企业, 三年内在经营活动中没有违法、违纪或不良记录。

3. 具备输变电工程专业承包三级及其以上资质

4. 具备有效的安全生产许可证

5. 具有国家电监会颁发的《承装(修、试)电力设施许可证》五级及以上资质;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 24 日 16 时 00 分

获取方式: 获取招标文件地址 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2104 室获取招标文件时间: 2023 年 4 月 20 日至 2023 年 4 月 24 日 (三天以上节假日除外) 每日上午 9 时至 11 时, 下午 13 时至 16 时; 获取招标文件时需提供资料: ①法定代表人授权委托书原件、委托代理人身份证原件与复印件; ②企业法人营业执照副本复印件一份; ③资质证书、安全生产许可证 (复印件)。④近三年无行贿犯罪承诺书 (格式自拟) 以上资料复印件均须加盖投标

单位的单位公章，法定代表人授权委托书原件须有法定代表人章（或签字）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月11日09时30分

递交方式：上海市徐汇区宛平南路75号1号楼2104会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月11日09时30分

开标地点：上海市徐汇区宛平南路75号1号楼2104会议室

## 七、其他

新发展136#厂房新建项目10kV变配电工程

### 公开招标公告

招标人 上海市外高桥保税区新发展有限公司、上海申创建筑工程有限公司

招标项目名称 新发展136#厂房新建项目10kV变配电工程

建设地点 浦东新区自贸区保税区域外高桥新发展24-H13-4地块。西至朝鹃路，北至24-H13-1、2地块，东至本地块国际机床中心二期用地，南至本地块新发展102#仓库项目用地

工程规模描述

建设规模 本工程用地性质为工业用地，用地面积3631.40平方米；总建筑面积6705.3平方米，其中计容积率建筑面积6590m<sup>2</sup>。拟建1幢4层框架结构现浇丙类多层厂房。本标段为供电配套工程。招标内容及规模详见其他说明。

项目类别 暂估价工程

标段招标控制价（万元） 184.288764 万元

施工工期（日历天） 30日历天；且于2023年8月30日前验收合格并正式通电。

其他说明 招标内容 变电站800kVA×2成套高、低压设备的采购、安装、调试、试验、验收、送电及其配套设施配置，包括：2路10kV进线电缆采购、敷设安装等（引自现状园区总站）；2台现状10kV出线柜相应改造；1600A密集型母线采购、安装等；变电站电缆沟盖板制作和铺设（含电缆沟热浸锌角铁包边，详见《附图一：电缆沟盖板做法》）、变电站内电缆桥架（除低压柜后出线回路上使用的电缆桥架外）的采购、安装（含金属盖板、吊架、弯通等安装附件）；变电站接地系统预埋件提前敷设；安全用具全套（详见《附件一：安全用具清单》）包括专用支架1台和巡视记录资料柜1个；进出线路及其孔洞和桥架补齐以及进出口防火防水封堵、二次命名及其模拟屏制作安装等内容以及施工招标图纸及工程量清单所包

含的施工、验收、保修等各阶段所有工作内容，具体详见施工招标图纸及工程量清单，招标文件提供的清单及图纸所示的内容。

#### 投标条件

##### 资质要求 资质要求

1. 具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照。
2. 参加本项目投标的企业，三年内在经营活动中没有违法、违纪或不良记录。
3. 具备输变电工程专业承包三级及其以上资质
4. 具备有效的安全生产许可证
5. 具有国家电监会颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》五级及以上资质

项目经理资格 拟派项目负责人必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级建造师执业资格证书，注册专业须为机电工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：

- (1) 在其他项目担任项目负责人；
- (2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。

##### 其他说明

是否接受联合体投标  接受  不接受

获取招标文件地址 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2104 室

获取招标文件时间 2023 年 4 月 20 日至 2023 年 4 月 24 日(三天以上节假日除外)每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 16 时

##### 获取招标文件时

需提供资料 ①法定代表人授权委托书原件、委托代理人身份证原件与复印件；

②企业法人营业执照副本复印件一份；

③资质证书、安全生产许可证（复印件）。

④近三年无行贿犯罪承诺书（格式自拟）

以上资料复印件均须加盖投标单位的单位公章；法定代表人授权委托书原件须有法定代表人章（或签字）。

备注 ①在投标报名期间，如投标单位提供的材料不全或不符合要求的将不予受理②各投标单位按照公开信息要求，在规定截止时间前前往规定地点领取招标文件，如超过规定时间的，将不予受理，视为自动弃权；③双休日请提前一个工作日联系发售招标文件；

招标代理机构 上海建科工程咨询有限公司 项目负责人 赵鑫



获取招标文件联系人 赵鑫 联系电话 13061624345 传 真 /

投标保证金 (万元) /万 招标文件工

本费 (元) 1000 元 图纸押金 (元) /

提交投标文件地址 上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2104 会议室

提交投标文件截止时间 2023 年 5 月 11 日上午 09 时 30 分

同时发布本次招标公告的媒体名称 中国招标投标公共服务平台

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海市外高桥保税区新发展有限公司、上海申创建筑工程有限公司

地 址：外高桥台南西路 50 号

联 系 人：滕超顺

电 话：021-50482246

电子邮件：/

招标代理机构：上海建科工程咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 2104 室

联 系 人：赵鑫

电 话：13061624345

电子邮件：2632154345@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡晓（签名）

招标人或其招标代理机构：上海建科工程咨询有限公司（盖章）



有限公司