

项目编号：	E4105000183000918	招标方式：	公开招标
招标文件获取方式：	网上获取	文件获取截止时间：	2023-12-26 23:59:00
提交疑问截止时间：	2023-12-30 11:00:00	保证金缴纳截止时间：	2024-01-09 09:00:00
开标时间：	2024-01-09 09:00:00	开标方式：	网上开标

## 正式公告

# 安阳市龙安区智慧停车场建设项目（EPC）

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目安阳市龙安区智慧停车场建设项目已由安阳市龙安区发展和改革委员会以龙发改审批[2023]15号文件批准建设，招标人为河南省隆兴发展有限公司，委托的招标代理机构为河南亚华工程咨询有限责任公司，建设资金来源为申请地方政府债券，不足部分由项目单位自筹解决。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包（EPC）进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

**2.1. 项目建设地点：**安阳市龙安区智慧停车场建设项目建设地点位于安阳市龙安区，共六个地块。地块1:梅东路与文峰大道交叉口向北路东红安嘉园小区前;地块2:钢二路与安宁街西南角;地块3:钢三路与安宁街西南角;地块4:钢城路与安宁街东南角;地块5:钢一路与金华街西北角;地块6:钢三路与安彩大道西南角。

**2.2. 项目建设规模：**总规划用地面积 71862 m<sup>2</sup>(约 107.8 亩)，主要建设内容为停车场地铺装、充电停车棚、管理公共用房以及场内给排水工程、电气工程、智慧停车系统等配套基础设施。总建筑面积 9113.6 m<sup>2</sup>，均为地上工程，其中充电停车棚面积 4715 m<sup>2</sup>，管理用房建筑面积 4398.6 m<sup>2</sup>。项目停车场地面积 16299.89 m<sup>2</sup>，道路面积 16891.47m<sup>2</sup>。可容纳机动车停车 1315 辆，其中普通车位 1053 辆，充电桩停车位 262 辆。

(1) 工程性质：新建项目。

(2) 招标类型：EPC工程总承包。

(3) 招标范围和-content: 该标段范围内的施工图设计阶段、施工阶段全部工作，包括但不限于施工图设计、施工、设施采购安装、竣工验收、协调外部电源、协调电力部门通电、质保期内保修、协助业主单位办理相关手续。具体如下：

①施工图设计部分：为本项目施工图设计及施工图预算（执行国家现行清单规范）、报送审图机构审查并保证通过，施工过程中设计控制及设计跟踪、工程设计变更及施工现场服务工作、配合后期采购、设备购置咨询服务、专业设计服务以及审核竣工图等，设计服务直至工程竣工验收等全部工作结束。

②施工部分：包括但不限于与本项目相关的室外工程、管理用房、充电桩等建设，最终以审批过的施工图纸及审批过的施工图预算（执行国家现行清单规范）为准。

**2.3. 最高投标限价：**本次招标范围最高限价为8040.70万元。其中建安工程费限额为7995.70万元，施工图设计费限额为45万元。

**2.4.计划总工期：**180日历天。设计期限：自合同签订之日起30日历天内须完成施工图设计。

## **2.5.质量要求**

(1) 设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。

(2) 施工质量标准：符合国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准，验收合格。

**2.6.标段划分：**本项目共分为一个标段。

## **3.投标人资格要求**

### **3.1.投标人资质要求**

(1) 投标人具备独立法人资格，具有有效的营业执照（若为联合体投标，联合体各方均应具有独立法人资格）；

(2) 设计资质要求：投标人必须具备行政主管部门核发的有效的市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）乙级及以上或工程设计综合甲级资质；

(3) 施工资质要求：具备市政公用工程施工总承包壹级及以上资质和电力工程施工总承包叁级及以上资质,并具有有效的安全生产许可证；

### **3.2.投标人拟派负责人和拟配备人员要求**

(1) 工程总承包项目负责人的资格要求：具有市政公用工程专业壹级注册建造师资格，同时具有相关专业中级及以上职称，具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（自行承诺）；总承包项目负责人须在本单位注册，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

(2) 设计项目负责人的资格要求：拟任设计项目负责人须具有市政相关专业工程设计类注册执业资格或相关专业高级及以上职称，且并在本单位注册，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

(3) 施工项目负责人（即施工项目经理）的资格要求：具有市政公用工程专业壹级注册建造师资格，同时具有相关专业中级及以上职称，具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理（自行承诺）；施工项目负责人须在本单位注册，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

(4) 施工技术负责人的资格要求：具有相关专业高级及以上职称证书，且为本单位在职员工，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

(5) 拟配备人员要求

①拟配备的设计人员中包含建筑、结构、给排水、电气、市政等主要专业人员，以注册证书或相关专业职称证书为准，且为本单位在职员工，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

②拟配备的施工人员中包含施工员、资料员、质量员、材料员、专职安全生产管理人员等工程主要人员，以注册证或职称证或资格证或岗位证为准，且为本单位在职员工，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

③授权委托人须为本单位在职员工，提供本单位2023年6月1日以来连续3个月的有效社保证明。

施工单位项目负责人与工程总承包项目负责人可以为同一人。

**3.3.财务要求：**投标人或联合体各方（若为联合体投标）财务状况良好，需提供财务审计报告（2020年、2021年度、2022年度）。

### 3.4.信誉要求

(1)投标人或联合体各方（若为联合体投标）近三年内未处于被责令停产、停业或者财产被接管、冻结和破产状态；在安阳市行政区域内被限制投标资格并在限制期内的情况；

(2)投标人或联合体各方（若为联合体投标）须通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）（或直接打开“中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人）输入投标人名称（省份默认全部）查询企业未列入失信被执行人的网页信息；

通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）---->信用服务---->“失信被执行人名单”查询投标人法定代表人、项目经理(或总监)、委托代理人未列入失信被执行人的网页信息。被列入失信名单的投标人或自然人将被拒绝，查询时间应在本项目招标公告发布之后，相关查询页信息须包含查询时间。

### 3.5.本项目接受联合体投标

(1) 联合体成员最多2家，提交联合体协议书并明确牵头单位为施工单位。联合体牵头人法定代表人或其授权的授权代表负责签署本次投标文件相关资料。

(2) 以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，牵头方在投标文件中的所有承诺代表了联合体各方，除联合体协议书须由联合体成员各方签字或加盖公章，其他资料均可由联合体牵头人加盖电子公章或电子法人章。

(3) 以联合体形式参加本项目的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本项目的招标活动；企业集团母、子公司不得分别组成联合体投标。

注：本项目采用资格后审，投标单位应对资料的真实性、合规性负责。开标后，评审委员会对投标单位的资格证明材料进行资格审核，不符合投标资格条件的投标将被否决。

## 4.招标文件的获取

4.1.请于2023年12月19日18时00分至2023年12月26日23:59前登录安阳市公共资源交易中心(<http://ggzy.anyang.gov.cn/>)，凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统，获取电子版招标文件及其它招标资料，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2.组成联合体进行投标的，由牵头公司下载文件即可，成员单位不需要下载文件。

## 5.投标文件的递交

5.1.投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2024年1月9日上午9时00分，地点为安阳市文峰大道东段559号(市人大、市政协机关对面)市民之家五楼集中开标大厅6室。

### 5.2.电子投标文件递交方式

电子投标文件递交方式：网上递交(唯一递交方式)：安阳市公共资源交易中心(<http://ggzy.anyang.gov.cn/>)，凭企业数字证书点击【投标用户入口】登录系统，投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，并“确认并签名”，逾期上传视为网上投标无效。

5.3.如在开标前，因投标人自身原因导致电子投标文件无法正常上传至电子开评标系统的，或未在规定时间内解密等原因导致无法正常上传至评标系统的，按无效标处理。

5.4.开标一律采用远程不见面开标方式进行，投标单位无需到开标现场参加开标。

## 6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《安阳市公共资源交易中心网》、《中国采购与招标网》上发布，招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

## 7.联系方式

招标人：河南省隆兴发展有限公司

统一社会信用代码：91410506MA9KLUU41D

地 址：安阳市龙安区马投涧镇龙康大道中段路北

联系人：张学军

电话：13707660391

招标代理机构：河南亚华工程咨询有限责任公司

统一社会信用代码：914105027324406421

地 址：安阳市中华路与文昌大道交叉口西南角安阳世贸中心A座16层1604-1612

联系人：宋丽丽

电话：0372-5980388、18037292896

监督部门：安阳市建设工程招投标事务中心

监督部门统一社会信用代码：124105007957152602

联系人：梁晓楠

电话：0372-2571019

招标文件:

[\(招标\)招标文件000](#)