

河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目招标公告

(招标编号: WXZB2024-1843)

项目所在地区: 河南省, 安阳市, 滑县

一、招标条件

本河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金自筹资金, 招标人为河南滑县农村商业银行股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 入围 5 家第三方评估机构, 为滑县农商银行提供房地产、土地、资产评估, 并出具相关评估报告。具体内容详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目;

三、投标人资格要求

(001 河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目)的投标人资格要求: 见招标公告;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 12 月 20 日 09 时 00 分到 2024 年 12 月 26 日 17 时 30 分

获取方式: 线上购买或现场购买

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 01 月 09 日 10 时 00 分

递交方式: 郑州市东风南路与创业路交汇处绿地中心北塔 16 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 01 月 09 日 10 时 00 分

开标地点: 郑州市东风南路与创业路交汇处绿地中心北塔 16 楼会议室

七、其他

河南省伟信招标管理咨询有限公司受河南滑县农村商业银行股份有限公司的委托, 就河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目进行公开招标。项目已具备招标条件, 欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

一、项目名称及编号

1、项目名称：河南滑县农村商业银行股份有限公司第三方评估机构入围服务项目

2、项目编号：WXZB2024-1843

二、项目简要说明

2.1 招标人的采购需求及采购内容：入围 5 家第三方评估机构，为滑县农商银行提供房地产、土地、资产评估，并出具相关评估报告。具体内容详见招标文件。

2.2 本项目共分为 1 个标段。

2.3 服务周期：1 年

2.4 服务质量：符合国家或行业现行标准规定，满足业主需求。

2.5 服务地点：招标人指定地点。

三、投标人资格要求

3.1 在中国境内依法注册成立并持续经营 1 年以上，自主经营，独立核算，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；（提供营业执照复印件并加盖单位公章）

3.2 投标人须同时具备国家行政主管部门颁发且在有效期内的房地产估价二级及以上资质（提供房地产估价资质证书）、全省及以上范围内执业的土地评估资质（提供河南省自然资源厅土地估价机构备案函）、具有有效的资产评估机构执业许可证明（提供财政部门备案公告）。

3.3 有固定的经营场所和完善的治理结构，有健全的内部组织架构、内控制度和业务管理、风险控制机制；

3.4 具有对银行业金融机构开展相应业务的专业胜任能力，具备承担相应业务风险的能力，近 3 年内至少具有 3 个银行业相关成功案例；

3.5 有较好的经营业绩和较强的业务能力，评估人员数量符合有权部门规定，具有较高的专业素质，业务实力能满足要求；

3.6 具有良好的商业信誉和社会评价，投标人及其法定代表人、主要股东、实控人在近 2 年内的经营活动中没有重大违法违规记录，无严重影响合作能力的不良社会记录；

3.7 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.8 投标人拟派出主要项目负责人须为本单位人员，投标人应提供项目负责人 2024 年 1 月以来任意一个月社会保险证明材料；

3.9 具有健全的财务会计制度，需提供 2022 年度、2023 年度完整的财务审计报告（成立不足 2 年的为成立以来）与最近一期的财务报表；

3.10 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标供应商,拒绝参与本项目采购活动。查询渠道:失信被执行人通过“中国执行信息公开网”网站查询,重大税收违法失信主体通过“信用中国”网站查询,政府采购严重违法失信行为通过“中国政府采购网”查询。(提供信用记录查询结果网页截图)

3.11 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。投标人应提供声明函及“国家企业信用信息公示系统”的关联企业信息网页截图。

3.12 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1、网上登记

凡有意参加本项目的供应商,登录阳光易招公共资源交易平台“新平台 3.0 注册入口”(http://aeps.sunbidding.com:8989/pages/register/register.html)完成企业账号注册,老用户无需重复注册。供应商凭企业账号登录系统

(http://aeps.sunbidding.com:8989/),点击项目信息——项目报名中——参与投标——网上报名(点击右上侧的“供应商登记”)完成投标登记,供应商在规定时间内未完成相应投标登记的,其投标将被拒绝。

4.2、获取招标文件

4.2.1 获取文件时间:2024年12月20日至2024年12月26日,上午9:00-12:00,下午12:00-17:30(北京时间,法定节假日除外)

4.2.2 获取文件方式(任选其一):

方式一:线上购买。凭企业账号登录阳光招标采购交易平台

(http://aeps.sunbidding.com:8989/),点击参与的项目——参与投标——标书费用缴纳(勾选支付标段后点击“支付”/“合并支付”,在线扫码支付)——招标文件下载(下载招标文件等相关资料)。阳光招标采购交易平台客服电话:0371-86581171。

方式二:现场购买。

地点:河南省郑州市郑东新区东风南路与创业路交汇处西南角绿地中心北塔16楼

现场购买招标文件前供应商须在“阳光招标采购交易平台”登记并报名(具体详见本条1款)

4.3、招标文件售价:300元/份,采用方式一(线上购买)获取招标文件的,收取平台服务费200元,售后不退。

五、投标文件递交及开标信息

5.1 投标文件递交截止时间及开标时间:2025年1月9日10时00分(北京时间)

投标文件递交地点及开标地点:郑州市东风南路与创业路交汇处绿地中心北塔16楼会议室

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

六、招标公告发布媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《阳光易招公共资源交易平台》上同时发布。

七、本次招标联系事项

招标人:河南滑县农村商业银行股份有限公司

地址:河南省滑县道口镇人民大道中段1号

联系人:叶先生

电话:0372-8114843

招标代理机构:河南省伟信招标管理咨询有限公司

地址:郑州市东风南路与创业路交汇处西南角绿地中心北塔16楼

联系人:陈先生 赵先生

电话:0371-86661033

电子邮箱:hnwzxb2@163.com

2024年12月19日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人:河南滑县农村商业银行股份有限公司

地址:河南省滑县道口镇人民大道中段1号

联系人:叶先生

电话:0372-8114843

电子邮件: /

招标代理机构:河南省伟信招标管理咨询有限公司

地址:郑州市郑东新区东风南路与创业路交汇处西南角绿地中心北塔16楼

联系人:陈先生 赵先生

电 话： 0371—86661033

电子邮件： hnwxzb2@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）