

# 天津佟楼 TOD 保租房西侧项目造价咨询服务项目中标结果公示

(招标编号: XJGCGL-2023-020)

## 一、中标人信息:

标段(包)[001]天津佟楼 TOD 保租房西侧项目造价咨询服务项目:

中标人: 天津市泛亚工程咨询有限公司 其他类型中标价: 详见二、其他

## 二、其他:

1、招标人坐落在天津市河西区马场道与围堤道交口佟楼站西侧地块的天津佟楼 TOD 保租房西侧项目造价咨询服务项目, 通过公开招标于 2023 年 5 月 6 日进行了开标、评标, 共有 5 家投标人递交投标文件。

2、项目规模及招标范围: 规模: 占地 5800 平方米, 总建筑面积 24000 平方米, 其中地上建筑面积 16000 平米, 地下建筑面积约 8000 平方米主要建设宿舍型保租房、便民设施及非经营性公建等, 总投资 23000 万元。招标范围 天津佟楼 TOD 保租房西侧项目造价咨询服务项目, 主要服务内容包括: 方案测算并提出优化建议, 工程量清单及招标控制价编制, 施工图预算编制, 施工阶段全过程造价控制, 包括但不限于对项目动态成本梳理, 资金计划编排, 实施过程中对工程量、变更、签证、索赔、材差、进度款的审核, 现场施工过程中签证的真实性合理性的审核, 审核项目竣工结算并配合项目审计等。具体详见招标人所发用户需求书。

3、天津市泛亚工程咨询有限公司 中标价: 造价咨询服务费:  $24000\text{m}^2 \times 12\text{元}/\text{m}^2$ , 总计 288000 元整。

4、服务期限: 自合同签订之日起至造价咨询服务工作全部完成(特殊情况以合同为准)

## 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 四、联系方式

招标人: 天津津轨保租房建设开发有限公司

地址: 天津市河西区大沽南路与奉化道交口东北侧晶采大厦 1.2-312

联系人: 谢莹

电话: 15510845552

电子邮件: 1343306309@qq.com



招标代理机构：天津兴建工程管理有限公司

地 址：天津市静海开发区金海道5号（孵化器办公楼3楼）

联 系 人：于吉福

电 话：022-68238833

电子邮件：xingjianzhaobiaobu@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：于吉福（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

