

晋宁县城城南片区城中村旧城改造道路及其配套设施建设项目（昆阳街道办南门  
汽水厂片区土地前期开发整理）全过程监理服务成交候选人公示  
（招标编号：YNBH-KM-0224）

公示结束时间：2023年07月03日

### 一、评标情况

标段(包)[001]晋宁县城城南片区城中村旧城改造道路及其配套设施建设项目（昆阳街道办南门汽水厂片区土地前期开发整理）全过程监理服务：

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：方向伟业国际咨询有限公司，费率：1.38%，质量：严格执行《云南省建设工程监理规程》（DBJ 53T-105-2020）、《建设工程质量管理条例》（国务院令 第279号）和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第2名：云南滇泮工程管理有限公司，费率：1.40%，质量：严格执行《云南省建设工程监理规程》（DBJ 53T-105-2020）、《建设工程质量管理条例》（国务院令 第279号）和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第3名：云南京瑞建设工程管理有限公司，费率：1.41%，质量：严格执行《云南省建设工程监理规程》（DBJ 53T-105-2020）、《建设工程质量管理条例》（国务院令 第279号）和国家现行工程建设强制性标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格，工期/交货期/服务期：0天；

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(方向伟业国际咨询有限公司)的项目负责人：罗燕芝注册监理工程师（证书编号：00544035）；

中标候选人(云南滇泮工程管理有限公司)的项目负责人：周文俊注册监理工程师（证书编号：00415658）；

中标候选人(云南京瑞建设工程管理有限公司)的项目负责人：曹志鹏注册监理工程师（证书编号：00541431）；

#### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(方向伟业国际咨询有限公司)的资格能力条件: 完全响应竞争性谈判文件;

中标候选人(云南滇泮工程管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应竞争性谈判文件;

中标候选人(云南京瑞建设工程管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应竞争性谈判文件;

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(方向伟业国际咨询有限公司)的评标情况: 正常;

中标候选人(云南滇泮工程管理有限公司)的评标情况: 正常;

中标候选人(云南京瑞建设工程管理有限公司)的评标情况: 正常;

## 二、提出异议的渠道和方式

如有异议,请于 2023-07-03 至 2023-07-05 (3 个日历天),到云南彝合项目管理有限公司进行书面质疑。

## 三、其他

### 成交候选人公示

(项目编号: YNBH-KM-0224)

晋宁县城城南片区城中村旧城改造道路及其配套设施建设项目(昆阳街道办南门汽水厂片区土地前期开发整理)全过程监理服务于 2023 年 06 月 28 日 10 时 00 分(北京时间)在云南彝合项目管理有限公司会议室(盘龙区俊发盛唐城大唐国际写字楼 1008)进行了谈判会议。现已完成评审工作,谈判小组对成交候选单位推荐顺序如下:

第一成交候选单位: 方向伟业国际咨询有限公司; 谈判报价(综合费率): 1.38%; 监理服务周期: 监理服务期限自合同签订之日起至缺陷责任期满止,并按要求完成资料归档。具体以采购人确定实际期限为准; 质量标准: 严格执行《云南省建设工程监理规程》(DBJ 53T-105-2020)、《建设工程质量管理条例》(国务院令第 279 号)和国家现行工程建设强制性标准,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,保证项目一次性验收合格; 总监理工程师: 罗燕芝; 最终得分: 89.41 分;

第二成交候选单位: 云南滇泮工程管理有限公司; 谈判报价(综合费率): 1.40%; 监理服务周期: 监理服务期限自合同签订之日起至缺陷责任期满止,并按要求完成资料归档。具体以采购人确定实际期限为准; 质量标准: 严格执行《云南省建设工程监理规程》(DBJ 53T-105-2020)、《建设工程质量管理条例》(国务院令第 279 号)和国家现行工程建设强制性标



准,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,保证项目一次性验收合格;总监理工程师:周文俊;最终得分:78.96分;

第三成交候选单位:云南京瑞建设工程管理有限公司;谈判报价(综合费率):1.41%;监理服务周期“监理服务期限自合同签订之日起至缺陷责任期满止,并按要求完成资料归档。具体以采购人确定实际期限为准,注:无论监理工作周期多长,成交后的监理费率不作调整”;质量标准:严格执行《云南省建设工程监理规程》(DBJ 53T-105-2020)、《建设工程质量管理条例》(国务院令第279号)和国家现行工程建设强制性标准,认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺,保证项目一次性验收合格;总监理工程师:曹志鹏;最终得分:77.64分。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 五、联系方式

招标人:昆明市晋宁区磷都矿业开发建设有限公司

地址:昆明市晋宁区昆阳街道永乐大街云磷集团研发办公综合区办公大楼

联系人:高工

电话:0871-64873766

电子邮件:424546712@qq.com

招标代理机构:云南彝合项目管理有限公司

地址 中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区双桥路鸿城花园A座15楼B2号

联系人:陆大琴

电话:14787856268

电子邮件:424546712@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 陆大琴 (签名)

招标人或其招标代理机构: 云南彝合项目管理有限公司 (盖章)

