

亚洲开发银行贷款陕西绿色智慧交通物流管理示范项目-安康无水港多式联运项目-农贸物流中心（月天大道西，国际贸易物流港工程）
投标邀请函

发布日期：2023-04-25

招标编号：0701-232040110076

1. 中国政府已从亚洲开发银行获得了一笔贷款（贷款编号：LN4035-PRC），用于支付亚洲开发银行贷款陕西绿色智慧交通物流管理示范项目的费用，并计划将其中的一部分贷款用于支付亚洲开发银行贷款陕西绿色智慧交通物流管理示范项目-安康无水港多式联运项目-农贸物流中心（月天大道西，国际贸易物流港工程）合同（合同编号：CW502B）项下的合格支出。

2. 安康市恒口示范区投资发展集团有限公司现邀请合格的且有资格的投标人就下列递交密封的投标文件：

合同内容（CW502B）：土建工程：综合服务楼、宿舍楼、多个标准化厂房以及室外工程等。

详细工程内容：农贸物流中心（月天大道西，国际贸易物流港工程）：包括综合服务楼、宿舍楼、多个标准化厂房以及室外工程等。建设内容主要有土方、基础、现浇混凝土、防水、屋面、砌筑、装饰装修、给排水、电气、通风与空调、设备安装、室外工程及图纸、工程量清单所涵盖的全部内容等。

上述工程的工期为：360 天

3. 本次招标为国内公告公开招标，凡符合《亚行开发银行借款人采购规定》（2017 版本并不时更新）规定的合格投标人均可投标。

4. 有兴趣的合格投标人可以从本投标邀请函列明的地址进一步了解有关信息，并在北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座814室/陕西省西安市雁塔区南二环西段58号成长大厦11层1103室查阅招标文件。

5. 潜在投标人应注意本招标文件投标人须知第4条关于合格性和利益冲突的规定。所有存在利益冲突的投标人均为不合格的投标人。

6. 投标人的资格要求包括：（001 亚洲开发银行贷款陕西绿色智慧交通物流管理示范项目-安康无水港多式联运项目-农贸物流中心（月天大道西，国际贸易物流港工程））的投标人资格能力要求：（1）国内投标人（单独实体或者联合体的每一个成员）应该在法律上是独立的实体。投标人应该具有建筑工程施工总承包一级或以上资质。如果投标人为联合体，联合体牵头方应该具有建筑工程施工总承包一级或以上资质。

（2）根据过去3年里（2020-2022年度）在建工程或已完工程经核实的已收到的付款额

计算的最低年均施工营业额为人民币 34000 万元；

(3) 投标人必须证明其最近的营运资金（流动资产-流动负债）加上任何信贷或者其它融资渠道，（不包括合同预付款），扣除其现有合同承诺的现金流必须能够满足人民币 4000 万元的现金流要求；

(4) 在过去 5 年里(2018 年 4 月至投标截止时间)，作为承包商、联合体成员或分包商，至少参与了 2 个建筑施工合同的实施，并且每个合同金额不少于人民币 13000 万元。这些合同应该已经成功完成，并且每个合同中总建筑面积不小于 6.0 万平米。

(5) 上述合同或上述（4）规定期限内投标人应该至少成功完成过：1 个地上层高不小于 12 层的单体建筑物施工；。

详细信息将在招标文件中提供。

7. 有兴趣的合格投标人可将购买招标文件的申请递交到本投标邀请函列明的地址，并支付人民币 3000 元的不可退还费用。付款方式为现金/支票/汇款。（汇款信息：开户行：交通银行阜外支行，户名：中技国际招标有限公司，账号：110060149012013147797）。招标文件将采用邮寄/现场领取方式提供，如需邮寄须支付 200 元邮寄费用。
8. 所有投标文件应于 2023 年 05 月 25 日 09 时 30 分之前递交到本投标邀请函列明的地址。迟交的投标文件将被拒绝。开标将在本投标邀请函列明的地址公开进行。投标人可派代表参加开标。开标时间为 2023 年 05 月 25 日 09 时 30 分。
9. 投标文件必须包括按照招标文件中规定的金额和格式开具的投标保证金。
10. 上述有关地址如下：

地址一：招标文件查阅地址：北京市丰台区西营街 1 号院通用时代中心 C 座 814 室/
陕西省西安市雁塔区南二环西段 58 号成长大厦 11 层 1103 室

地址二：招标文件购买地址：中技国际招标有限公司 8 层 814 室（地址：北京市丰台区西营街 1 号院通用时代中心 C 座）

地址三：投标文件递交地址：陕西省公共资源交易中心 409 会议室，西安市碑林区长安北路 14 号当面递交或纸质文件递交或当面纸质文件递交

地址四：开标地址：陕西省公共资源交易中心 409 会议室，西安市碑林区长安北路 14 号

地址五：业主联系人及联系方式：周强/15591500675

11. 联系方式

借款人项目执行机构：安康市恒口示范区投资发展集团有限公司

地 址：安康市恒口示范区（试验区）月滨北大道 1 号

联系人：周强

电话：15591500675

电子邮件：1042629923@qq.com

项目代理机构：中技国际招标有限公司

地址：北京市丰台区金泽东路通用时代中心C座

联系人：张卓远

电话：13911198098

电子邮件：liuyun11@cgci.gt.cn

借款人项目执行机构或代理机构主要负责人(项目负责人)：_____ (签名)

借款人项目执行机构代理机构：_____ (盖章)