

创智东园 2024 年-2026 年燃气热泵空调机组维修及维护保养项目竞争性磋商公
告

(招标编号: CYZX-JZCS-20240303)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 河西区

一、招标条件

本创智东园 2024 年-2026 年燃气热泵空调机组维修及维护保养项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 0 万元, 招标人为天津市河西房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 创智东园位于怒江道延长线, 地上规划三栋高层研发楼。建筑面积约为 4 万平方米。本项目采用松下牌燃气热泵空调负责夏季制冷及冬季供暖。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)01;

三、投标人资格要求

- (00101)的投标人资格能力要求: 1、具有独立法人资格且营业执照在有效期内;
- 2、须提供 2023 年 1 月至开标截止日前任意一个月的依法纳税和缴纳社会保障资金的相关证明材料复印件, 并加盖公章。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税(税务机关出具)或不需要缴纳社会保障资金(社会保险基金管理部门出具)。
- 3、须提供 2022 年或 2023 年经第三方会计师事务所或税务机关审核通过的审计报告复印件, 或开标前三个月内银行出具的资信证明复印件, 并加盖公章。
- 4、供应商参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录, 并出具承诺函, 需加盖公章。(截至磋商日成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明)。
- 5、由法定代表人或其委托代理人参加磋商, 若为法人磋商, 须提供法定代表人身份证明书(须由法定代表人签字或盖章)和法定代表人身份证原件; 若为被授权人磋商, 须提供法人代表授权书(须由法定代表人签字或盖章)和被授权人身份证原件;
- 6、须提供品牌厂家对本项目的磋商授权书。



7、本项目不接受联合体投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月08日10时00分到2024年03月14日16时00分

获取方式：本项目磋商文件采用网上获取方式。每日10:00-11:30, 13:30-16:00（法定节假日除外）请供应商发送电子邮件至我公司邮箱（tjcykjzxyxgs@163.com），邮件标题编辑格式为“项目编号+供应商名称”，邮件内容编辑格式为“项目名称、供应商营业执照复印件加盖公章、联系人、联系电话”。我公司将回传报名表请按具体要求获取文件，若有疑问可致电咨询我司项目负责人：白工，联系电话：18222339227。竞争性磋商文件售价：500元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月19日00时00分

递交方式：天津市南开区卫津路与万德庄大街交口中恺国际广场2508室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月19日14时00分

开标地点：天津市南开区卫津路与万德庄大街交口中恺国际广场2508室

七、其他

受天津市河西房地产开发有限公司委托，天津诚优科技咨询有限公司将以竞争性磋商方式，对创智东园2024年-2026年燃气热泵空调机组维修项目实施采购活动。现欢迎合格的供应商参加磋商。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为天津市河西房地产开发有限公司。

九、联系方式

招标人：天津市河西房地产开发有限公司

地址：天津市河西区陈塘科技园怒江道与内江路交口创制东园3-1-801-808

联系人：李工

电话：022-83835180

电子邮件：tjcykjzxyxgs@163.com

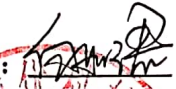
招标代理机构：天津诚优科技咨询有限公司

地址：天津市南开区中恺国际广场2508室

联系人：白经理

电话：18222339227

电子邮件：tjcykjzxyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

天津城市工程技术有限公司