

洛阳中心城区城市阳台建设项目一期 B 商住地块清表工程采购公告

(招标编号：CF2024-064)

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 西工区

一、招标条件

本洛阳中心城区城市阳台建设项目一期 B 商住地块清表工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 342.605591 万元，招标人为洛阳城鑫建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 主要内容为清表工作，包含对场地进行平整及土方清理，地上杂草、树木、建筑垃圾、路面的清除、挖除、装卸、拆除混凝土及基础，外运至消纳场，交警、城管、环保等政府部门相关协调及手续办理，以及土工布覆盖、车辆临时冲洗、扬尘治理等；清表深度应满足文物勘探及采购人要求，最终清表深度以实测为准。清表完成后应能符合三通一平要求，并满足文物部门对文物勘探发掘工作要求。清表完成后协助建设单位完成工程量及相关资料汇总工作及配合完成清表内涉及的其它工作等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳中心城区城市阳台建设项目一期 B 商住地块清表工程；

三、投标人资格要求

(001 洛阳中心城区城市阳台建设项目一期 B 商住地块清表工程)的投标人资格能力要求：详见“七、其他”中“五、资格条件”；；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 28 日 08 时 30 分到 2024 年 12 月 04 日 18 时 00 分

获取方式：请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求提交营业执照扫描件、授权委托书及报名费支付凭证完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载磋商文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）- 下载中心-用户报名操作手册。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月09日09时30分

递交方式：河南城发工程管理有限公司开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月09日09时30分

开标地点：河南城发工程管理有限公司开标室

七、其他

河南城发工程管理有限公司受洛阳城鑫建设发展有限公司的委托，就洛阳中心城区城市阳台建设项目一期B商住地块清表工程进行竞争性磋商采购，欢迎供应商积极参加。

一、采购名称：洛阳中心城区城市阳台建设项目一期B商住地块清表工程

二、项目编号：CF2024-064

三、资金来源及预算控制金额：企业自筹资金；

控制价：清表及覆盖的单价为36.06元/m³，破除混凝土及基础的单价为52.91元/m³。暂定总价为3426055.91元，其中土方清理、覆盖的暂定工程量为93550.68m³，最终以测绘方格网计算的数据为准；破除混凝土及基础的暂定工程量为1000m³，最终以实际发生的工程量为准。

四、采购项目简要说明：

4.1 项目概况：

项目位于河南省洛阳市西工区，占地面积约57亩。东至七一路、西至用地界、南至滨河北路、北至丽春东路。

4.2 采购范围及包划分：

主要内容为清表工作，包含对场地进行平整及土方清理，地上杂草、树木、建筑垃圾、路面的清除、挖除、装卸、拆除混凝土及基础，外运至消纳场，交警、城管、环保等政府部门相关协调及手续办理，以及土工布覆盖、车辆临时冲洗、扬尘治理等；清表深度应满足文物勘探及采购人要求，最终清表深度以实测为准。清表完成后应能符合三通一平要求，并满足文物部门对文物勘探发掘工作要求。清表完成后协助建设单位完成工程量及相关资料汇总工作及配合完成清表内涉及的其它工作等。

本次采购共一个包。

4.3、工期：20日历天。

4.4、质量要求：符合政府相关单位发布的现行施工扬尘治理及运输、垃圾清运消纳等相关规定，符合采购人要求并满足三通一平及文物勘探要求。。

4.5、安全目标：零伤亡事故。

4.6、扬尘治理目标：严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产,做到“七个 100%，八个必须”。

五、资格条件

5.1 供应商具备独立承担民事责任的能力，具有合法有效的营业执照。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。）

5.2 供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。）

5.3 供应商拟派项目经理具有建筑或市政工程相关专业二级及以上注册建造师资质及有效的安全生产考核合格证书（本单位注册），且承诺中标后不得在其他在建项目中担任职务。

5.4 根据洛财购[2021]11 号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见附件），采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

5.5 本项目不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目投标。

5.6 资格审查方式：资格后审，资格不合格者，取消其磋商资格。供应商应对资料的真实性合法性负责。

六、本项目采购代理服务费用按照招标代理服务收费管理暂行办法（计价格【2002】1980 号）和《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费用有关问题的通知》（发改办价格【2003】857 号）及发改价格【2011】534 号文件下浮 50%标准收取，由成交供应商支付。

七、获取磋商文件及报名时间：2024 年 11 月 28 日至 2024 年 12 月 4 日。

八、获取磋商文件方式：

凡有意参加的供应商无需到现场报名，请于 2024 年 11 月 28 日至 2024 年 12 月 4 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 18 时 00 分（北京时间，下同），请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站

（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求提交营业执照扫描件、授权委托书及报名费支付凭证完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载磋商文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站

（www.chengfazb.com）-下载中心-用户报名操作手册。

磋商文件每份 300 元，售后不退。

九、投标（响应）文件接收截止时间及开标时间：

1、投标（响应）文件递交的截止时间（投标截止时间）及开标时间（北京时间）为：2024 年 12 月 9 日 9 时 30 分。

2、投标（响应）文件接收地点及开标地点为：河南城发工程管理有限公司开标室。

十、本公告已同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南城发工程管理有限公司官方网站》发布。

请供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

十一、采购人名称、地址、联系人和电话：

采购人：洛阳城鑫建设发展有限公司

地 址：河南省洛阳市西工区洛北乡御博路 1 号

联系人：陶先生

电 话：0379-63973397

十二、采购代理机构名称、地址、联系人和电话：

名称：河南城发工程管理有限公司

地址：洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2506 室

联系人：李先生

电话：0379-63333677

十三、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳城市发展投资集团有限公司纪检审计部

监管部门联系人：洛阳城市发展投资集团有限公司纪检审计部

监管部门联系方式：0379-65902017

2024 年 11 月 27 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳城市发展投资集团有限公司纪检审计部。

九、联系方式

招 标 人：洛阳城鑫建设发展有限公司

地 址：河南省洛阳市西工区洛北乡御博路 1 号

联系人：陶先生

电话：0379-63973397

电子邮件：/

招标代理机构：河南城发工程管理有限公司

地址：洛阳市洛龙区开元大道与王城大道交叉口西南角国宝大厦 2506 室

联系人：李先生

电话：0379-63333677

电子邮件：chengfa2505@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）