

扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测竞争性磋商采购公告
(招标编号: ZHHCGDL-20241102)

项目所在地区: 江苏省扬州市广陵区

一、招标条件

本扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为扬州广合融盛置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 总建筑面积约32128平方米, 包括但不限于示范区(含售楼处、样板房及室外景观等)、桩基、基坑围护及土方工程、建筑、结构、水、电、暖通、电气、人防(含预案)、消防、装配式、海绵城市、绿色建筑、智能化(含公安监控)、设备安装、管线综合、幕墙、外墙涂料、室内公共部位装修、室外市政配套、景观绿化、泛光照明、标牌标识及地库划线、预制构件深化设计及相关配套服务、太阳能、入户门、单元门、防火门、人防门及人防设备、电梯、栏杆、百叶、门窗、空调、信报箱等工程等内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测

三、投标人资格要求

扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测:

详见采购公告

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-18 09:00到2024-11-25 17:30

获取方式: 凡有意参加投标供应商, 请于上述时间内携带加盖单位公章的: 营业执照复印件、法人授权委托书、被授权人身份证复印件 现场报名登记; 报名登记成功后, 由代理机构将采购文件发至各投标供应商邮箱, 报名截止时间: 2024年11月25日17:30, 逾期报名不予受理。如供应商未按上述要求去做, 将自行承担所产生的风险。未报名者、超过时限者不得前来参与投标, 内容不全者后果自负。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-02 14:30

递交方式: 纸质版现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-02 14:30

开标地点：中海华咨询有限公司开标室（扬州市连运路77号六楼）

七、其他

受扬州广合融盛置业有限公司的委托，中海华咨询有限公司就其扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

项目概况

扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测的潜在供应商应在“中海华咨询有限公司”扬州市广陵区连运路77号6楼获取采购文件，并于2024年12月02日14点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：ZHHCGDL-20241102号

2、项目名称：扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：12.5万元。

5、最高限价：12.5万元，响应报价不得超过最高限价，否则做废标处理。

6、工程规模：总建筑面积约32128平方米，包括但不限于示范区（含售楼处、样板房及室外景观等）、桩基、基坑围护及土方工程、建筑、结构、水、电、暖通、电气、人防（含预案）、消防、装配式、海绵城市、绿色建筑、智能化（含公安监控）、设备安装、管线综合、幕墙、外墙涂料、室内公共部位装修、室外市政配套、景观绿化、泛光照明、标牌标识及地库划线、预制构件深化设计及相关配套服务、太阳能、入户门、单元门、防火门、人防门及人防设备、电梯、栏杆、百叶、门窗、空调、信报箱等工程等内容。

7、采购需求：扬州GZ567房地产项目基坑监测及沉降观测，详细内容见本招标文件第四章。

8、合同履行期限：同施工工期，具体开竣工时间以项目实际进度为准。

9、质量要求：合格，符合国家现行行业及相关部门规范的要求，监测、观测成果须符合验收要求。

10、本项目不接受联合体磋商。

二、申请人的资格要求：

1. 需满足以下规定：

（1）磋商响应函(原件)

（2）资格声明(原件)

（3）若法定代表人参加磋商的，须提供本人身份证复印件加盖供应商公章(原件备查)；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件加盖供应商公章（原件备查）

（4）营业执照副本或民办非企业单位登记证书或事业单位法人证书等相关身份证明材料(复印件加盖供应商公章)

（5）供应商依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月内任意一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

- (6) 供应商提供近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)
- (7) 与第(6)条相对应的纳税申报表或经会计师事务所审计的2023年度财务报告(复印件加盖供应商公章)
- (8) 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件)
- (9) 供应商信用承诺书(原件)
- (10) 供应商未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网页截图加盖供应商公章)

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定, 本项目专门面向中小企业采购。供应商须提供《中小企业声明函》, 《中小企业声明函》不符合要求或未提供的, 投标文件无效;

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 供应商须具有有效期内的工程勘察综合类甲级资质或同时具备工程勘察专业类(岩土工程物探测试检测监测)乙级及以上资质和工程勘察专业类(工程测量)乙级及以上资质。(提供资质证书复印件加盖供应商公章)

3.2 供应商拟派项目负责人为本公司正式员工, 正常缴纳社会保险, 具备国家注册岩土工程师资格证书(提供拟派项目负责人资格证书、供应商为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保证明, 复印件加盖供应商公章)

注: 磋商响应文件的正本和副本中均须提供上述资格证明文件。资格证明文件须清晰可辨, 若有缺失或不清晰, 将导致投标被拒绝且不允许在开标后补正。

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动:

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该项目的其他采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

获取时间: 2024年11月18日至2024年11月25日, 上午9:00至12:00, 下午14:00至17:30(北京时间, 法定节假日除外);

获取地点: 中海华咨询有限公司(扬州市广陵区连运路77号6楼)

获取方式: 凡有意参加投标供应商, 请于上述时间内携带加盖单位公章的: 营业执照复印件、法人授权委托书、被授权人身份证复印件 现场报名登记; 报名登记成功后, 由代理机构将采购文件发至各投标供应商邮箱, 报名截止时间: 2024年11月25日17:30, 逾期报名不予受理。如供应商未按上述要求去做, 将自行承担所产生的风险。未报名者、超过时限者不得前来参与投标, 内容不全者后果自负。

售价：人民币300元/份，报名时缴纳，售后不退。

四、响应文件提交

截止时间：2024年12月02日14点30分（北京时间）

地点：中海华咨询有限公司开标室（扬州市连运路77号六楼）

五、响应文件开启

开启时间：2024年12月02日14点30分（北京时间）

地点：中海华咨询有限公司开标室（扬州市连运路77号六楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：

1、集中考察或召开答疑会：无

2、本磋商文件中斜体下划线部分为实质性响应条件，为必须遵守的条件，如不满足将作无效响应文件处理。

3、有关本次磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息或更正公告。

4、本次磋商响应文件制作份数要求：纸质版一式叁份（一份正本、二份副本），每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。电子版壹份（一般应为U盘形式【盖章版的扫描件】、随纸质响应文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和平台存档，投标人需承担前述不一致造成的不利后果。

5、本次招标 不收取 磋商保证金。

6、潜在供应商对磋商文件项目需求部分的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 扬州广合融盛置业有限公司
地 址： 扬州市广陵区湾头镇扬州信息产业基地三期21号楼A栋4层412
联 系 人： 蒋骁
电 话： 19951815082
电 子 邮 件： 19951815082

招 标 代 理 机 构： 中海华咨询有限公司
地 址： 扬州市广陵区连运路77号6楼
联 系 人： 李浩章
电 话： 18012335677
电 子 邮 件： 12467897@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李浩章（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）