

宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目-竞争性谈判公告

(招标编号：ZXZB20241219 号)

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 宜阳县

一、招标条件

本宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 25.180179 万元,招标人为宜阳县人民代表大会常务委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见谈判文件

范围：本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的：

(001)宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目；

三、投标人资格要求

(001 宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、洛财购〔2021〕1号,本项目专门面向中小微(监狱、残疾人福利性单位)企业,落实节约能源、保护环境等政府采购政策,优先使用节能环保产品。

3、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商持有有效的《营业执照》,须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,并且具有有效的安全生产许可证；

(2) 拟任项目经理须具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师(不接受临时建造师)和安全生产考核合格证书,且拟派项目经理无其他在建工程(响应文件须提供项目经理无在建承诺书,盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字,格式自拟)；

(3) 根据洛财购[2021]11号文件,供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”(详见磋商文件),采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

(4) 本次采购不接受联合体投标,本项目资格审查方式为资格后审。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 20 日 08 时 30 分到 2024 年 12 月 24 日 17 时 30 分

获取方式：有意向参与磋商的供应商请于获取采购文件时间持本单位法定代表人授权书及法人身份证复印件、授权委托书身份证复印件、营业执照复印件（须加盖单位公章）到洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1009 购买竞争性磋商文件。售价：300 元/份。（报名时现场支付，售出不退）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 26 日 10 时 00 分

递交方式：洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1035 室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 26 日 10 时 00 分

开标地点：洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1035 室。

七、其他

项目概况：

宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目的潜在供应商应在洛阳市高新区春城路与丰华路交汇处生命科技园 10 楼 1035 报名获取磋商文件，并于 2024 年 12 月 26 日 10 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：ZXZB20241219 号

2、项目名称：宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：251801.79 元

最高限价：251801.79 元

5、采购需求：

（1）项目概况：该项目为宜阳县人大办公楼室内暖气改造项目，建设地点洛阳市宜阳县。主要内容为宜阳县人大办公楼室内暖气改造（详见施工图纸及工程量清单）。

（2）采购标段划分：本次采购共一个标段。

（3）资金来源：财政资金。

（4）采购范围：工程量清单、施工图及答疑范围内的全部内容。

- (5) 质量要求：符合国家质量验收备案标准。
- (6) 文明工地目标：市级文明工地。
- (7) 安全生产目标：杜绝重伤、死亡事故。
- (8) 扬尘防治目标：做到“七个 100%，八个必须”。

6、工期：10 天。

7、合同履行期限：10 天。

8、本项目是否接受联合体投标：否

9、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号、洛财购〔2021〕1 号，本项目专门面向中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业，落实节约能源、保护环境等政府采购政策，优先使用节能环保产品。

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商持有有效的《营业执照》，须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并且具有有效的安全生产许可证；

（2）拟任项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师（不接受临时建造师）和安全生产考核合格证书，且拟派项目经理无其他在建工程（响应文件须提供项目经理无在建承诺书，盖单位公章、法定代表人签字及项目经理签字，格式自拟）；

（3）根据洛财购[2021]11 号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”（详见磋商文件），采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

（4）本次采购不接受联合体投标，本项目资格审查方式为资格后审。

三、获取采购文件

1、获取磋商文件的时间：2024 年 12 月 20 日至 2024 年 12 月 24 日，每天上午 8:30 至 11:30，下午 14:00 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1035

3、方式：有意向参与磋商的供应商请于获取采购文件时间持本单位法定代表人授权书及法人身份证复印件、授权委托人身份证复印件、营业执照复印件（须加盖单位公章）到洛阳市

高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1009 购买竞争性磋商文件。

售价：300 元/份。（报名时现场支付，售出不退）

四、响应文件递交截止时间（开标时间）及地点

1、响应文件递交截止时间（开标时间）：2024 年 12 月 26 日 10 点 00 分（北京时间）

2、响应文件递交地点：洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼 1035 室。

五、发布公告的媒介

本公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

六、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：宜阳县人民代表大会常务委员会

地址：宜阳县城关镇文明东路 12 号

联系人：庞先生

联系方式：0379-68878188

2. 采购代理机构信息

名称：河南招信工程管理服务有限公司

地址：洛阳市高新区春城路与丰华路交叉口生命科技园 10 楼

联系人：金女士

联系方式：15937967133

3. 项目联系方式

项目联系人：金女士

联系方式：15937967133

2024 年 12 月 19 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为宜阳县人民代表大会常务委员会。

九、联系方式

招 标 人：宜阳县人民代表大会常务委员会

地 址：宜阳县城关镇文明东路 12 号

联 系 人：庞先生

电 话：0379-68878188

电子邮件： /

招标代理机构：河南招信工程管理服务有限公司

地 址： 洛阳市高新区春城路与丰华路交汇处生命科技园 10 楼

联 系 人： 金女士

电 话： 15937967133

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）